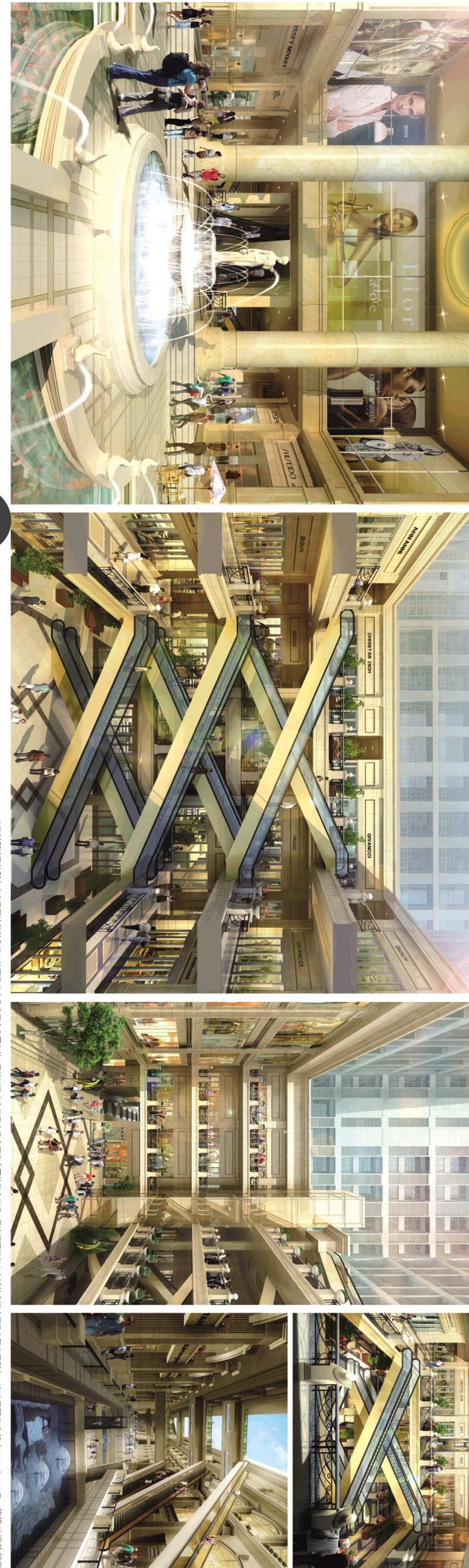


一生无忧！

半均首付**15**万，月供**1705**元
即可拥有济南城市中心成熟旺铺

10年
按
揭
算

成熟商圈，独立产权，一站式商业步行街，预期商业100%售罄，86%的出租率，已售商铺出租价格平均4.5/m²/天，购房成本回收期仅约11.8年，年均回报率接近8.4%，租金月收入直逼应付按揭款，且随上升趋势，商业街已然成势！2010年10月8号起办理VIP贵宾卡：1万元人民币抵2万元人民币；自购卡之日起至开盘日（2010年11月1日），每天增值500元；多套同购另有惊喜，折扣累计最高达8.8折。详情敬请电话垂询！



卷之三

2002-03-04

水經注

212



城基中心
京城新时代商业步行街

财富热线: 0531
项目地址: 山东省

-67866999 / 67867888
济南市历下区和平路47号(原山东建工学院)

皇城路商圈

大观园 皇城路 贵和商厦 黄山路口 货市街 电子市场
商圈 东城路 解放路 洪泰南路

泺源大街 朝山街商圈 泉城广场 本
体育中心 体育场 丽山路口 丽山路口 东山路
商圈 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
经十路 千佛山 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
文化西路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
历下湖发路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
经十路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
文化东路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
和平路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
文化路商圈 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
经十路 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口 丽山路口
洪泰南路

城基中心
泉城新时代商业步行街

• 酷卖城基中心·泉城新时代商业步行街独立商铺的9大优势 •

○新商业地标 | 处和平路与山东东路交叉口，衔接泺源大街、繁锦山路 | 独立旺铺 | 独立产权，独立使用水电气 | ○综合型商业 | 集情景式、体验型、休闲、娱乐、餐饮、购物、源自美国，服务济南，情景式、体验型、休闲、娱乐、餐饮、购物
一站式步行街 | 商铺层高5.6米 | 灵活一层两层 | 经营面积可分可合 | 完全根据自身情况合理投资 | ○365天24小时经营，无限制，收取最大效益 | ○怎么赚钱
怎么经营，谁的租金高就卖给谁，完全自主 | ○360行 | 行行有财路，经营内容不受约束 | ○兼具大型商场客流量大 | 门前房经营灵活无约束的优势

财富热线: 0531-67866999 / 67867888
项目地址: 山东省济南市历下区和平路47号(原山东建工学院)