

“血房地图”就是血色的警示

“血房地图”不只是给群众的购房指南,也是给政策执行者的呼吁书,为了群众的利益和政府的信誉,我们不能再建染血的房子了。中国确实仍然需要发展,但这种发展不应该以霸道的强拆开路,以落后的产业结构为支撑。

—>>头条评论—

□本报评论员 沙元森

近日,有网民制作了一张标注暴力拆迁事件发生地的电子地图——“血房地图”。地图通过标签的方式,把媒体报道过的暴力拆迁事件在地图上标注出来。点击标签,就会出现对该起事件的描述。地图的制作者表示,希望消费者团结起来拒买血房。

尽管地图上标注的信息并不完全准确,但在地图上集中看到唐福珍事件、宜黄事件以及发生在广西北海白虎头村等地的一系列强拆事件,就如同看到了血淋淋的警示。只为地方财政和官员政绩考虑却不顾民生和法律的发展方式,真的到了必须转变的时候了。而近日由中国社会科学院等机构发布的2010年《国家竞争力蓝皮书》指出,中国近20年的经济增长,与房地产业膨胀发展有重大关系。这种拼资源、拼投资的发展方式给各地带来了巨大财富,自2009年以来,中国已有14个省份迈入万亿俱乐部,达到了“富可敌国”的程度。

把这两条信息放在一起,基于不同的利益诉求,或许会有完全不同的解读。那些赞同强拆有理的官员,可能会更加坚定地认为“没有强拆就没有新中国”,从而继续把短期的政绩目标置于人民利益之上,为此目的不惜突破法律的底线,个别地方的官员甚至已经走到了群众的对立面。而随着物权法的实施和公民维权意识的觉醒,越来越多的公民开始对暴力强拆说不。这份“血房地图”的出现也正迎合了群众的呼声。

尽管“十二五”规划建议中把“转变经济发展方式”提高到前所未有的高度,并确定为整个“十二五”经济发展的主线,但真正让那些在房地产业中尝到了甜头的官员转变观念、收敛步伐并不容易。饱受公众与学界诟病的《城市房屋拆迁管理条例》将被废止,但是新的“拆迁条例”迟迟不见出台,可见幕后博弈之激烈、取舍之艰难。在这种微妙时刻,有些地方争分夺秒,与条例赛跑,抓紧实施强拆。这种靠消耗资源和扩大投资取得的经济发展,通常只是GDP的数字增长,为之付出的代价却是环境的污染、资源的枯竭、官员的腐败和群众的焦虑。伴随着房地产业的大发展,很多城市面貌一新,但是人民群众的幸福指数并没有与日俱增,过度追求增长效率,妨害了社会公平。一些地方千群矛盾激化,群体性事件时有发生,危害了整个社会的稳定。据年初两会的消息,中国公共安全方面的财政支出增幅已超过国防开支增幅,总金额也逼近国防开支,将高达5140亿元人民币。这才只是“还账”需要的一部分支出。那些在推土机前逝去的生命,那些无法修复的资源,已经不能用金钱计算。

“血房地图”不只是给群众的购房指南,也是给政策执行者的呼吁书,为了群众的利益和政府的信誉,我们不能再建染血的房子了。中国确实仍然需要发展,但这种发展不应该以霸道的强拆开路,以落后的产业结构为支撑,而应努力走出发展的瓶颈,让更多的人分享发展的成果。

■本报投稿信箱:
zhangjinling@qwb.com.cn

—>>世风眉批—

豪华图书馆

各地建图书馆的目的,是为了鼓励公民多读书、读好书,全面提高公民文化素质。但令人遗憾的是,现今真正能够到图书馆读书看报的人越来越少。有的图书馆在改善读书环境上下了很大工夫,安空调、铺地毯……图书馆漂亮是漂亮了,但搞成了形象工程,没有了读者,这哪里还是图书馆呀!

为读者打造优雅的阅览环境值得称道,但在当前,为了引导人们多读书多学习,除了减免阅览费外,还应提高图书质量,让人们喜欢上图书馆。(刘清山)

重罚家长

女儿上三年级后,家庭作业越来越多,难度也越来越大,不但要听写生字、单词,还要检查完作业后签字,一次下来至少要花费一个多小时的时间。昨天女儿放学回

来,拿着作业本对我说:“爸爸,你检查的数学作业错了三道题,老师让您抄写十遍题目,让我重新做。”女儿努着嘴说:“这是老师对那些不认真检查作业的家长的惩罚,必须做!”

家长配合老师的工作是应该的,但对家长的一时疏忽大意如此“惩罚”,是不是有些过分了。(张洪雷)

■“世风眉批”投稿邮箱:
shayuansen@qwb.com.cn

“CPI与百姓生活”之三

油价的形成机制更应该靠市场

公共专栏

□邵 晓

国家发改委价格司有关负责人25日说,鉴于最近国际市场原油价格快速攀升,涨幅超过4%的调价边界条件,根据现行成品油价格形成机制,国家决定自本月26日零时起上调油价。

与前面历次油价上调一样,本次同样引发了激烈的争论。争论的焦点就是发改委有关负责人提到的“现行成品油价格形成机制”,这个机制就是《石油价格管理办法(试行)》的规定:当国际市场原油价格连续22个工作日移动平均价格变化超过4%,可相应调整国内成品油价格。9月底以来,国际市场油价快速攀升至每桶80美元以上,涨幅超过了4%,因此发改委调高了成品油价格。需要明确的是,这种机制是不是市场机制?国际通行的成品油定价机制是什么?

首先,这种机制的本质仍

然是政府定价。和很多人感觉中的一样,我国成品油价格的特点是“涨得快跌得慢”,和国际原油价格“跟涨不跟跌”。这种现象是因为成品油价格并不是由成本和供求决定,而是由垄断性定价决定。一个典型案例就是前一段时间对我国石油公司“贱卖”成品油的讨论,有独立评论人曾指出:2009年1—8月,中国成品油出口价格为2.4元/升,而同期北京93号汽油的价位是每升6.66元/升。

尽管中石化相关人士回应成品油出口价格和国内成品油零售价格不具有可比性,假设出口价格就是成本价格,考虑到国内油价中含有的各种税、附加费和销售费用,石油巨头们的高利润率也是不争的事实。

其次,国际通行的成品油定价机制不是由政府盯住国际原油的价格来决定该不该调价,调多少,而是由市场决定成品油价格。以美国为例,美国的石油开采、炼油和销售是脱离的,炼油厂决定批发价格,销售商决定零售价格,销售商之间的竞争会压低零售价格,进而

影响上游的利润。政府在其中的作用只是通过油品储备,税收优惠和环保政策等经济和法律手段规制石油公司垄断市场或破坏环境的行为。以英国为代表的欧洲石油市场与美国石油市场类似。

现在我们看看油价问题的根源在哪里?国内的石油市场从勘探、开采、炼油、输送到零售的整个产业链的每个环节都是由少数几家巨型企业垄断,没有竞争,价格不是由供求决定,而是由垄断企业的利润目标决定。面对这种垄断企业,不管它是国有企业还是民营企业,相关部门所应该做的是限制垄断,比如取消行业进入限制,对垄断企业的产业链拆分重组,对垄断企业破坏环境的行为规制等等。

面对许多对油价不透明的批评意见,发改委提出新的成品油价格形成机制力争年内出台,该机制将更透明。我们希望迎来的不是另一个版本的“价格管理办法”,而是社会主义市场经济不断完善下,市场机制充分发挥作用的中国石油产业。

本报公益热线随时为您服务(全省市话收费): 球票预订: 96706 律师服务: 96706148 火车票机票热线: 96706369 公告挂失: 96706

私家车主拨打4008-000-000 商业车险省!省!省!

险种组合: 车损+商业三者20万+不计免赔

起亚赛拉图 1.6



平安电话车险直销价约
2045元

神龙富康 1.6



平安电话车险直销价约
2104元

本田思域 1.8



平安电话车险直销价约
2451元

别克君越 2.4



平安电话车险直销价约
2905元

别克凯越 1.8



平安电话车险直销价约
2268元

大众宝来 1.6



平安电话车险直销价约
2277元

别克君威 2.0



平安电话车险直销价约
2750元

大众速腾 1.8



平安电话车险直销价约
3011元

险种组合: 车损+三者20万+车上人员5*1万+各项不计免赔

一汽大众捷达 1.6



平安电话车险直销价约
2285元

东风标致307 1.6



平安电话车险直销价约
2550元

丰田凯美瑞 2.0



平安电话车险直销价约
3200元

一汽奥迪A6 2.8



平安电话车险直销价约
5961元

腰椎间盘突出 风湿腰腿疼痛
介入冲击疗法根除

济南军区机关医院

济南军区机关医院颈肩腰腿痛治疗中心引进军事医学科学院权威风湿骨病专家组,历经多年潜心研究出最新科研成果“介入冲击疗法”,该疗法利用人体的解剖特征,将药物直接介入病变部位,对神经根进行冲击,疏通经络,调节血液循环,修复受损的颈椎骨骼,补充骨骼所需的微量元素和营养,彻底解除神经压迫,消除疼痛,使神经压迫引起的头晕、手脚麻木、发凉、腰腿疼痛、酸困不适、下肢无力等症状彻底消失。该疗法具有不开刀、不住院、无痛苦、见效快等优点。辩证治疗腰椎间盘突出、风湿、类风湿、椎间盘突出、肩周炎、骨质增生、坐骨神经痛、腰椎间盘突出等骨病,不论病情轻重,疗程长短,治疗后1至2天各种症状明显好转或消失,短期内即可让风湿骨病患者恢复正常生活。彻底扭转了以往其它疗法用药好转,停药就复发的弊端,治久治不愈,反复发作的患者带来了康复的喜悦。

为了让广大腰腿痛患者早日摆脱病魔,我院即日起到10月31日特邀“介入冲击”疗法创始人张主任、刘主任来院举行大型专家亲诊活动,期间治疗费优惠20%,药费优惠10%,节假日不休,来诊请带相关检查资料。网址:www.sdyttt.com

专家坐诊:0531-6695 6699
地址:济南市英雄山路21号军区大院内,国美电器八一店对面(长途汽车站乘4、5路到八一立交桥南站下车,向南走100米,市内乘K52、K99、27、36、67、76、88路车均可到达)

一次性治愈皮肤病白斑
济南军区机关医院

济南军区机关医院是一家集科研、教学和医疗为一体的大型综合性医院,担负全军区皮肤病的治疗、预防、科研任务,联合军内多家权威医疗机构,长期致力于白癜风等皮肤病的研究,以李主任为首的皮肤科专家团队,经过30多年的临床研究终于取得了重大突破,领先运用现代先进高科医疗手段,独创出“M-U多联白癜风修复体系”并结合无痛黑色素细胞渗透激活疗法,一次即可激活失去活性的黑色素细胞,短期内即可恢复正常肤色,一次性治愈白癜风,高效、安全、无痛苦、随治随走,是目前医学界公认治疗白癜风的最佳方案,为了落实新医改,军民心连心,更好地造福于广大患者,医院对每天就诊前5名白癜风患者治疗费补贴200元。

专家热线:0531-86293555
地址:济南市英雄山路21号长途汽车站乘4、35路市内乘K52、K99、27、36、67、76、88路到“八一立交桥南站”下车往南100米路西军区院内。