

LUSHANG 鲁商置业



# 鲁商·常春藤

## LUSHANG IVY GARDEN

# 学府怡居社区

# 公园通透氧房

大学城 生态城 公园学府美宅 定义舒适新标准

三期海棠园中央组团即将开盘，“1万元教育游园基金+开盘5000抵1万”双重预约优惠倒计时！

鲁商·常春藤，全济南唯一占据教育中心和公园中心的双核社区，唯一兼得“教育地产”与“公园地产”的双重社区，中小学、幼儿园配套项目即将入住。一二期旺销全城，三期“海棠园”中心组团，公园通透观景大宅，即将盛大开盘。

特惠预约，机会不容错过！



### 【学府公园美宅】

大学城、生态城，5000亩园博园，10所大学“城”，济南仅有

### 【国际精英教育体系】

银座双语幼儿园、品牌中小学入住，家门口畅享一站式精英教育体系

### 【下楼银座出门商街】

银座商城入驻，6万平米社区配套商街，满足360度居家购物需求

### 【西部升值受惠板块】

长清区轻轨规划首席受惠地，西客站板块价值提升辐射受惠地，第九医院入住片区生活保障受惠地

### 【实力开发品牌保障】

鲁商地产旗下“花园住宅”产品，成熟社区，资金开发保障

**常春藤园博城**  
Lushang Ivy Garden  
GARDEN&FLOWER EXPO VILLAGE

贵宾专线 ▶ VIP HOTLINE

+0531-89617788/99

项目地址：济南市大学科技园大学路2166号(园博园东临)

投资商：鲁商置业 / 开发商：山东省鲁商置业有限公司 / 营销代理：思源经纪 / 广告全案：TDS·清意诚广告

