资格证该带没带 六户家庭选房挺惊险

本报记者 喻雯

2日是济南市廉租房选房的第二天,又有200户家庭选到了中意的房子。在选房过程中,6户家庭因丢失或忘带《济南市廉租住房实物配租资格证》,导致手续不全,无法通过现场验证。他们排在了上午选房的末尾,所幸最终还是选到了房子。

资格证丢了,七旬老太急着去补办

看房、验证、登记、签合同……2日上午,就在大家按部就班办理各种手续时,市中区一名七旬老太在验证时出了意外。"哎呀,还要资格证吗?没带来啊。"老人反复找了几遍后,没有找到。"这个资格证是去年发的,肯定找不到了。"老人说,她是帮女儿选房,找不到资格证,选不上房子,真是没法交代。老人的女儿属于精神残疾,所以老人就和另外一个女儿前来代替现场选房。"廉租房所有的手续都是我帮女儿办的,这次能选房,我真是激动过度了,所以也大意了些。"老人有些自责:"怎么办呢?怎么办?"

"资格证回家也找不到了,也不知道该怎么补办,要不就不办了,不选房了吧。"和老人一起来的女儿说。就在她们一筹莫展时,市中区房管局的工作人员及时给她们讲了补救办法。"千万不能不选啊,等了一年了才有这个机会,而且号码是500多号,还是很有机会选到中意的房子的。""资格证去市房管局补办就可以,上午的时间还很充足,快去快回。"听了大家的建议后,母女俩去了市房管局,在住房保障处工作人员的帮助下,及时补办了《济南市廉租住房实物配租资格证》。一阵忙碌后,在上午11时10分左右,老人回到了选房现场。

带错资格证,五户家庭回家重新拿

除了这名七旬老太外,槐荫区的五个家庭也是忘了带《济南市廉租住房实物配租资格证》。选房号码集中在300号到500号之间。在选房现场负责验证的工作人员张相国说,这五户家庭,有三户在去年就拿到了资格证,去年摇号时,没有中号,轮候到了今年。另外两户,是今年申请拿到资格证的。"当时,有一个50多岁的妇女,得知自己证件不全时,急得都哭了,等了两年才选到房子,确实不容易。"张相国说,听了工作人员的建议后,那位妇女打车回家去取资格证。

"还有几户家庭,拿的不是资格证。"张相国告诉记者,由于是2009年就申请了廉租房,当时在预登记时,房管局给他们开了一个相关证明的单子,这几户家庭来选房时,把这个单子带来了。得知无法通过验证后,他们纷纷打车或是骑电动车,以最快的速度回家拿回资格证。

"按照相关规定,虽然排在了上午选房的末尾,槐荫区的这几户家庭最终还是在天成片区、八里桥选到了自己满意的房子,也算是有惊无险吧!"张相国说。

选房现场,每一个家庭成员都格外用心。
本报记者 王媛 摄

◎选廉租房,这些事儿请记清◎

两室户候补家庭今天确定 一室户家庭9日开始选房

经过1日、2日两天的选房,剩下的两室一厅房源为576套,包括天成新居的167套、八里桥新居的262套、世纪中华城的69套、磐苑的78套。

3日下午将确定候补家庭户数,并在4日由各区房管部门通知两室户候补家庭。被通知的候补家庭将在5日下午进行两室一厅的选房,整个两室一厅的选房工作也将在5日下午结束。

市住房保障和房产管理局住房保障处工作人员介绍,两室一厅选房结束后,一室一厅的选房工作将在9日上午开始进行,每天大约200户家庭选房。按照选房计划,房管部门将在9日下午确定一室户候补家庭户数,并将在10日由各区房管局通知一室户候补家庭。候补一室户家庭将在11日下午进行选房。

现场选房,三证一定得带齐

"参加选房的家庭,一定要注意带齐各种证件。"市房管局住房保障处相关负责人称,今年选房时,所带的证件相对以往已经简化了不少。主要是带全"三证":《济南市廉租住房实物配租资格证》、《选房通知书》和本人身份证。少了哪一个证件,都无法通过验证。

按照相关规定,缺少证件的家庭选房时要排在同批次选房家庭的末位,这样一来,选择的余地就少了不少。如果这些家庭不能在《选房通知书》上规定的选房时间到现场,也将视为放弃选房。

委托人手续也要齐全

"有的申请人因为种种原因,不能亲自到现场选房,找的委托人因手续不全也不能选房。"市房管局住房保障处副处长吴玉涛说,从以往情况看,不少委托人不能选房的主要原因,就是没有办理书面委托手续。

委托手续的要求是很严格的:如果选房人因身体等特殊原因不能按时到场参加选房的,应在选房前到申报所在区房管部门办理书面委托手续。书面委托书一式两份,其中一份连同受托人的身份证复印件交区住房保障管理部门,受托人参加选房时除提供选房所需的有关证明外,还应出示委托书及本人身份证原件。

本报记者 喻雯

周末三菱"疯狂销售"、最高钜惠10000元

三菱汽车 翼神--时尚、经典国民主流车型首选!
三菱汽车 戈蓝--稳客、尊贵公务行政用车典范!
三菱汽车 蓝瑟--同级别家庭用车性价比全新标杆!

济南富雷汽车服务有限公司将于2010年11月6日推出"周末Yes go团购特惠活动第一季",三菱汽车旗下蓝瑟、翼神、戈蓝、君阁均在此次活动当中再掀钜惠风潮,最高优惠幅度将会达到10000元,创下全国省会级城市最高纪录。

凡本周六客户莅临济南富雷汽车经十西路店、工业南路店、匡山专营店购车、订车,均可享受震撼惊喜价格,并有精美礼品赠送。

"0利息0手续费":三菱翼神轻松"贷"回家,自2010年11月1日起至2010年12月31日通过建行龙卡信用卡分期业务购买三菱翼神,即可享受"0利息0手续费"的优惠。

三菱翼神凭借原装进口发动机、变速箱、时尚外观、承袭EVO高操控性设计及独创四维安全系统,获得欧洲安全测试最高评价,超高性价比优势在众多竞争对手中脱颖而出,一跃成为经典国民主流车型,在济南更是连续多年同级别车型中销量之王。

近期,三菱汽车还以优异的性能和价格优势列入公安部警用装备采购目录,公安民警个人购买三菱翼神、蓝瑟、戈蓝、君阁等任何一款车型都将获得最大的优惠。

◆三菱汽车——济南富雷经十西路旗舰店
销售热线:0531-8798 3030 旧车置换、分期付款五星级服务
◆三菱汽车——济南富雷工业南路4S店
销售热线:0531-8894 3030 旧车置换、分期付款五星级服务
◆三菱汽车——济南富雷匡山品牌专营店
销售热线:0531-8750 8166 旧车置换、分期付款五星级服务

轻松一刷,EC7"贷"回家

活动开展区域:

济南帝豪汽车4S店 地址:济南市经十路31210号