

一户证不全 一户错过号

廉租房选房现场发生两起不愉快,一家庭最终放弃选房

本报11月3日讯(记者 喻雯) 3日,在济南市廉租房选房的第三天,现场接连出现两次意外,一户选房家庭忘带《济南市廉租住房实物配租资格证》,另外一户家庭在唱号三次后仍未出现。按照选房规则,两户家庭理应排到末尾选房。但两户家庭对此不满,与工作人员发生冲突,影响了其他家庭选房。最后,在多方协调下,一户家庭选到了房子,另一户家庭放弃选房。

3日下午1时,1109号—1262

号家庭开始选房。就在选房刚开始没多久,选房现场出现了小意外,13时10分左右,号数相对靠前的一户家庭在验证时没有通过,原因是没带《济南市廉租住房实物配租资格证》,按照相关规定,这户家庭要在《选房通知书》上规定的时间内拿到资格证,如果资格证丢失,要去市房管局补办。证件齐全后,要在同批次选房的末尾选房。得知程序如此麻烦,还要到最后选房,这户家庭现场翻了脸:“这样来回得浪费多少时间?

排到最后哪能选到好位置的房子?我们凭什么要排到最后啊?”对此,工作人员反复解释仍不起作用,僵持了近10分钟后,这户家庭干脆坐在选房室门口不走了。

一波未平,一波又起。13时20分左右,又有一户家庭和房管局工作人员发生了冲突。验证之前,工作人员会按摇号排序确定的顺序号依次唱号,到了这户家庭的时候,工作人员唱号三次后,他们没有回应。为了不耽误后面家庭选房,按相关规定,唱号三次未到

场的家庭自动排到当天选房的末尾。就在其他家庭正常选房时,这户家庭出现了。他们强烈要求按照自己的号码“优先选房”,根本不听工作人员的解释。

两户家庭的做法,引起了现场其他选房家庭的不满,由于两户家庭一直堵在选房室门口,导致后面的家庭无法正常选房。“磨破嘴皮子也说不通,真是无理取闹,我们很无奈。”选房现场的工作人员说。就在现场一片混乱的时候,其中一户选房家庭现场拨

打110,经过各方协调,现场气氛平息下来。

事情最终如何处理?市房管局相关工作人员称,其中一户家庭听了工作人员的解释后,按规定排在当天末尾选房,最终在天成新居选到了合适的房子。另外一户家庭最终放弃了选房。对此,房管部门工作人员称,他们这样冲动,不遵守相关规定,最终吃亏的还是自己,这样一来,放弃选房的这户家庭也自然停止实物配租申请资格一年。



在廉租房选房现场,众多家庭正在急切地寻找着自己满意的房子。 本报记者 王媛 摄

房管部门临时加发“选房注意须知”

从今天起,现场家庭每户一份

2日,廉租房选房的第二天,6户家庭忘带《济南市廉租住房实物配租资格证》,险些耽误选房;3日,选房现场又发生了两起不愉快。“为了防止不愉快的事情再次发生,从4日起,我们将为每户选房家庭临时发放一份‘选房注意须知’。”市房管局住房保障处副处长吴玉涛称。

“根据这两天集中出现的问题,我们临时做了一份‘选房注意须知’,在选房第四天的时候,为每户选房家庭发一份。”吴玉涛表示,“注意须知”主要有三方面内容,再次提醒选房家庭一定要带好相关证件,还有就是把重要的选房规则再强调一遍。

选房注意须知主要涉及以下内容:

1.参加选房的家庭,一

定要注意带齐“三证”:《济南市廉租住房实物配租资格证》、《选房通知书》、本人身份证。如果选房人因身体等特殊原因不能按时到场参加选房的,选房人应在选房前到申报所在区住房保障管理部门办理书面委托手续。

2.选房时工作人员按摇号排序确定的顺序号依次唱号,唱号三次未到场的自动排到当天选房的末位,末位仍未到场的视为放弃。选房家庭在有房源可选的情况下放弃选房的,将停止该家庭实物配租申请资格一年。

3.选房家庭要认真查看《选房通知书》,注意“每天上午9时,下午1时”的选房时间,结合自己实际情况,不要错过自己对应的选房时间。

本报记者 喻雯

被工地围了近一年

寂寞小古庙幸得原地保留

本报11月3日讯(记者 殷亚楠) 姚家庄旧址中间有一座小寺庙,2009年初姚家庄旧村已经拆成一片空地,村民安置房从2009年12月开工建设,小寺庙便处于一片工地的包围之中。本来有关部门要对这座小庙进行异地迁建,后来由于该寺有一定的历史,属于历史古迹,加上许多居民呼吁,这座小庙幸得原地保留。

3日上午,记者来到姚家庄村民安置小区建设现场,在工地外,从姚家小学北侧的入口就能看到,有一座小庙位于几片工地中间。这座寺庙叫三宝寺。寺庙外的水泥围栏上贴了许多寺庙历史介绍和“善”、“缘”等佛教教义。大殿旁的一间小房门口,摆着几柱大香。此时还有不少人在寺庙周围忙活着捡砖头等。

姚家庄一位老居民告诉记者,他也不知道这座小庙具体何时建成,上世纪50年代有段时间曾被用作姚家小学的办公室。之后,姚家小学搬到别处,这里曾一度废弃,后来,一些姚家庄村民又请来居士看管该庙。

三宝寺的住持释妙成介绍,根据大殿西侧外墙



有一定历史的三宝寺最终得以保留。 本报记者 殷亚楠 摄

的两块石碑碑文,三宝寺建于元代中期,至今已有800多年的历史。原来占地大概2000平方米,有观音殿、护法殿、钟楼、鼓楼等多个建筑,历经风雨,现仅存一大殿。原本有关方面要对这座寺庙异地迁建,后来由于该庙信众较多,且属历史古迹,不少居士奔走呼吁,最终得以原地保留。

济南市考古所有关工作人员介绍,他们已在

2008年姚家庄旧村拆迁时写成关于这座小庙及其西北方位庙厦的保护意见,于当年年底上交给济南市文物局。保护意见写的就是“建议对该两处建筑进行原址保护”。据保护意见,以上两处建筑均为寺庙建筑,始建年代较早,虽然庙厦建筑在近代被重修过,但建筑样式和建筑构件依旧保持了原貌。这两处建筑对于研究姚家庄这一地区的历史演变和风水人情具有十分重

要的意义。

姚家庄村委会相关负责人表示,考古所等有关部门出具了证明,这座寺庙属于历史古迹,最近异地迁建计划已停止,确实要原地保留。在工地上一幅姚家庄村民安置小区规划设计平面图上,三宝寺的位置大致位于几个公建的一角,至于下一步如何处理该寺和其他建筑的关系,这位负责人说,还要进一步研究。

美里路“尝鲜”安装LED路灯

本报11月3日讯(记者 王光照 通讯员 陈宪涛)

3日,记者从济南市路灯管理处获悉,今年18条道路路灯建设的同时,路灯管理处还在美里路试验安装了180瓦的LED路灯136套,这是LED路灯首次出现在省城街头。

据悉,美里路道路宽约52米,长约2.5公里,共安装双排10米灯杆136基,安装180瓦LED路灯136套,敷设电缆5500米,安装变压器1台。“与传统的高压钠路灯相

比,LED路灯具有省电、超长寿命、免维护的特性。”这位负责人说,虽然其灯具成本较高,但是上述优点可有效减少路灯后期维护费用。假设按照每盏路灯每天工作10小时计算,100盏LED路灯每年可比同样数量的普通高压钠路灯节约电费14万余元,此外还能节约更换镇流器等维护费用3万余元,是一种新兴的绿色照明工具。

据了解,济南市城市照明监控系统自2005年开始建设,2007年建设完成。

阳光舜城四条道路路灯亮了

本报11月3日讯(记者 王光照 通讯员 陈宪涛)

白马山南路的变压器近日送电亮灯,标志着省城今年18条道路路灯建设全部完成,累计新安装路灯633盏。阳光舜城内的4条道路亮了灯,千余居民夜晚出行难的问题得到彻底解决。

10月26日,阳光舜城内庆云路、俊雅路、历阳大街、舜世路4条道路的路灯全部送电亮灯。据了解,这4条道路是在2003年由阳光舜城小区开发商建设的,其产权属于开发商所有,路灯设施的

日常管理维护由产权单位负责。但是4条道路的路灯设施自建成后,因产权单位疏于管理,路灯设施年久失修,导致全线路灯设施无法正常运行,给广大市民夜晚出行带来很大不便。

市路灯管理处相关负责人表示,为切实解决阳光舜城居民出行难题,路灯管理处今年初开始深入社区调查,并抓紧工期集中建设,截止到10月底路灯建设全部完成,新安装路灯181盏,彻底结束了4条道路长达7年有灯不亮的历史。