

新观察

# 泰城版图扩张

## 周边崛起五大住宅区



最近几年,泰城发生了翻天覆地的变化,原本空旷的长城路仿佛一夜之间矗立起众多高层建筑,高铁西客站周边建设异常迅速,泰安已不再是那个挤在火车站、岱庙方寸之地的小城。在泰安规划展馆中,记者发现有这么一张 2008——2012 年泰安市住房建设规划图,上面显示着未来泰安城区的发展方向、终点发展区域,这张规划图尤其可以反映泰城周边居住用地的分布情况。

“未来泰安城区的发展主要以向西、向南发展为主,住宅方面主要是五大重点分布区。”规划展馆的一名工作人员介绍道。在城市中心周围,紧密围绕着五大片区,它们分别是西部的火车站新区、南部新城片区、东南组团片区、白玉石片区和东部新城片区。

按照这个规划,泰城将建立多层次、多渠道的住房供应体系,满足不同收入层次居民的住房需求,解决低收入家庭的住房问题,基本实现常住人口户均拥有或租住一套住房的标准。规划期内建设各类住房 12 万套,总建筑面积 1047 万平方米,各类住房建设面积分别为:保障性住房 26.8 万平方米,其中廉租房 7.3 万平方米,经济适用房 19.5 万平方米;商品住房 810.2 万平方米,包括中小户型、中低价位普通商品住房;旧村改造住房 210 万平方米。

由于保障性住房有着严格的申请标准,而旧村改造住房又存在小产权现象,所以 810.2 万平方米的商品住房就是解决众多城市居民未来居住问题的主要选择方向。本期《黄金楼市》将向市民重点介绍泰城周边这五大住宅片区的商品房项目。

(本报记者 梁敏)

详见 D02 版

编辑:梁敏 美编:姚继贵 组版:王月 电话:6982100

居然之家 Easyhome 山东省规范化文明诚信市场

建材 家具 家饰 一站式购齐

## 装房子 买家具

## 我只来 居然之家

■先行赔付 ■绿色环保 ■一月内无理由退换货

■同一品牌 同一价格 差价部分双倍返还

居然之家小吃城招商啦

招商要求如下: 1、合作方有专业的经营业绩。2、有营业执照和卫生经营许可证。3、聘用人员有健康证。4、能够维护居然整体经营需要,有服务意识。 联系电话:0538-6377377

名副其实的“一站式”从设计到装修,从购买材料到家具配套,从家用电器到家居用品、家饰用品,也就是说从消费者拿到房子钥匙到正式入住,所有消费环节都可以再居然之家实现。

博采众长的全业态 取各种家居业态之长,实现家装设计中心、家具建材市场、家具建材品牌专卖店、建材超市、家居商场的有机结合。

清晰明确的中高档定位 以中高档收入人群为消费群体,经营品种以中高档品牌为主;倡导个性消费,引领家居品质和时尚。

诚信为本的服务意识 率先提出“先行赔付”、“绿色环保”的服务承诺,“让客户满意”、“向消费者倾斜”是永远不懈的追求。

敬请垂询:0538-6377999

居然之家泰安店地址:泰山区龙潭南路19号(徐家楼办事处南临)