

今日烟台

C12 城事·热点

问暖 2010

热线电话:

6610123 13791175122

齐鲁晚报

住的多是老人，冬天生炉运煤上楼十分不便

上夼西“孤岛”热盼供暖

文/片 本报记者 孔雨童

上夼西路有两栋建于70年代的老楼，因为种种原因，至今还未加入“集中供暖”大军。4日，记者采访了解到，由于老楼的厕所、水池都建在户外，按照目前规定，按建筑面积收取取暖费，一套房子要多交20多平方米的取暖费。因此多年来，居民一直没有达成共识。上夼西路207号、208号两栋楼成了城区的供暖“孤岛”。

要怎样解决老楼的供暖问题呢？

70岁的老人每天搬煤上楼

上夼西路207号楼是一栋临街的老楼，由于不朝阳，不少百姓都叫它“厢房楼”。沿着楼梯走上，记者看到，不少住户门口或厕所里都堆了一袋袋的煤，楼道显得十分拥挤。

孙明江告诉记者，每年冬天都不好过，一吨煤放在楼下小棚里，每天都得往上搬，烧完了，还得去楼下倒炉灰。他和老伴一起拽着煤袋子，走走停停，大冬天的能累出一身汗。“最要命的是，我的病不能沾煤烟，因为生炉子，每年冬天，病情都会加重。”

居民李美玲告诉记者，住在楼

里的大多都是以前罐头厂的退休职工，“都七八十岁了，冬天过马路送煤灰，路上有雪，经常摔跤。有能力的孩子都把家里老人接出去住了。”

公摊面积大 集中供暖“一波三折”

“这两栋楼有自己的问题。”孙明江告诉记者，这些年来，居民们为了能供上暖，曾协商过很多次，但始终未能达成一致。原因就是，这栋楼是老楼，建于70年代，公摊面积太大，按照目前规定，按建筑面积收费，要白花很多钱。

孙明江告诉记者，这栋楼的厕所、水池都在外面，不供暖气。他家实用面积29平方米，加上外面这些，建筑面积就有50平方米左右，



由于公摊面积过大，上夼西路的这栋居民楼成了城区供暖“孤岛”。

交暖气费时要交近20平方米的暖气费，要多花好几百块钱。

“除了公摊面积大，还有一个问题。”居民祝先生告诉记者，住在这里的都是以前罐头厂的老职工，罐头厂倒闭以后，居民担心暖气初装费没法报销。

热电公司回复 可适当减免公摊暖气费

“如果能把公摊面积过大的问题解决了，估计大部分居民都愿加

入集中供暖。”在采访过程中，不少居民这样说。

4日下午，记者联系了负责这一片区供暖的烟台市华阳热电公司。公司相关负责人告诉记者，上夼西路207号等居民楼至今未供上暖的原因是要求供暖的户数达不到70%，如果居民把暖气初装费交上，公司可适当减免厕所等“公摊”的暖气费，尽量不让居民多花钱。如果居民能够达成一致，可以立即与华阳热电协商。

◎问暖热线◎ 门牌号变了 如何缴纳暖气费

读者陈女士咨询：所在的单元楼因为一楼饭店改为住宅，各家住户门牌号都变了，目前房产证和户口本上都改好了，请问门牌号变了，如何缴纳暖气费？

记者咨询烟台500供热公司得知，按照以上情况，陈女士需要按照目前的门牌号码，修改以前的暖气费缴纳号码后，才能交费。

加收20%热费 是否合理

读者宋先生咨询：家住万光府前花园，今年楼上供热的户数不到50%，供热企业要加收20%的费用。想问一下，这样做合理吗？

记者咨询烟台清泉供热公司得知，按照规定，单元楼交费率达不到50%和70%，供热企业仍可给予正常供热，用户需要承担额外热费，但供热企业不保证室内温度达标。在这方面，各企业在执行过程中掌握的尺度也各有差异，总的来说，协议供热是建立在供用热双方自愿协商基础上的，达成一致就供热，达不成一致就不供热，只要企业和用户都能承受即可。

本报记者 崔岩

向阳里暖气管道改造下周完成

本报11月4日讯(记者 鞠平)

近日，根据居民的回馈情况，供热公司对烟台市向阳里的供热管道进行更换。居民表示，换管是好事，可是都20多天了，什么时候能弄好，会不会影响今年供暖？

4日，记者途径向阳里时看到，

一位工人正推着装有混凝土的小车往附近的工地走，几位居民连忙上前询问，“还没好吗？”

原来去年向阳里附近的供暖温度没有达到标准，居民今年又向供热公司反映了这个情况。供热公司随后派人来更换管道，目前已经

施工20多天了，眼见还有十来天就供暖了，居民有些发急。

随后记者来到附近的工地，几位工人正在挖开的沟里忙着焊接新装的暖气管。一位姓王的工作人员告诉记者，他们是500供热公司的工作人员，他们检查发现，温度

不达标是因为原来的管道较细，不能满足这片区域的供暖需求，所以公司决定更换粗管。施工很快就要结束，不会耽误今年供暖。预计新管的安装明天就可以结束，收拾扫尾工作大概需要三四天。下周二左右，向阳里的施工就会全部结束。

齐鲁晚报

山东第一都市报

读烟台 看天下

订阅2011年齐鲁晚报，全年180元/份，超值享受！超值套餐！

- 1. 非经营性订户。订一份全年齐鲁晚报，赠送价值180元的分类广告包括租房、售房、求职、求购、面试、祝福、挂失、转让、寻物、换物、社区服务等便民信息。
- 2. 经营性订户，如门头、写字楼、商铺等。订一份全年齐鲁晚报，赠送价值180元的经营性分类广告一条，如招生、招聘、招商、医药、理财、餐饮、婚介、婚庆、房产、家政等。
- 3. 同时，您还可选择价值20元/份刊的套餐系列。

1.邮局订阅和本报自办发行订阅均可 邮局电话：烟台 6298130 莱山 6882505 或 6880740 开发区 6371411 潍坊 5327917
海阳 3220708 莱阳 7220211 枣庄 8236516 青岛 5612017 龙口 8516374 临朐 5201708 赤州 2212508 长岛 3212507
牟平 4310423 邮局统一电话：11195 本报自办发行电话：6010177

- 4. 如果您不方便订阅，您可以直接选择20元现金让利优惠。

回报读者厚爱，请您莫失良机！