

# 10家五星酒店布局牟平沿海

## 牟平前海区域控制性规划出炉,地产巨头抢滩拿地

本报记者 苗华茂 通讯员 赵杰

“10家五星级酒店将在牟平前海区域开建,一些大型旅游项目也将陆续跟进,烟台东部沿海将崛起星级酒店群。”9日,记者从烟台市规划局获悉,日前牟平前海区域控制性规划出炉。根据规划,该区域将打造成集地产、旅游、度假、商业于一体的综合性建筑群。



图为航拍的牟平前海养马岛大桥附近。在这座大桥南端两侧,将建设商业旅游区。(资料片)

### 昔日虾池 将变水上乐园

“位于烟台黄金海岸东部的牟平区,拥有65公里的海岸线,管辖浅海面积40万亩,滩涂面积3万亩,被专家誉为‘钻石海岸’。”8日,在牟平前海区域的一处堤岸上,烟台市规划局牟平分局副局长于春水说,随着全市整体规划日渐清晰,以前布满了虾池和海参池的前海区域,正逐步向商业、旅游业转型。

游景区为一体的综合性休闲旅游度假胜地。”

### 星级酒店 布阵旅游区

于春水介绍,牟平区目前旅游设施还不是特别完善,为尽快补齐短板,牟平区以加快引进建设高档滨海度假酒店为重点,正在掀起投资度假酒店建设的热潮。目前投资6亿元的烟台中盛国际酒店,投资3亿元的蓬达东部新城度假酒店,投资28亿元的昆崙湖温泉旅游度假区等项目已进入建设阶段。

据了解,根据“旅游产业近期行动规划”,2010—2015年,牟平区将建成各类星级酒店、宾馆40家,其中五星级以上10家,三星级以上20家。景区建设规划中,5A级旅游景区一个,4A级景区两个,至2015年,预计接待国内外游客535万人次。

### 地产大鳄抢滩 多家楼盘开工

“仅滨海东路路段,目前已有5家大型房地产公司拿地,一直以来被低估了的‘价值洼地’,如今正成为各大地产巨头争抢之地。”于春水说,今年,龙湖、紫金山庄、

檀珑湾、安德利迎海花园、东海城等多家楼盘均已摘牌或开工,个别楼盘预计开盘价将在6000元/平方米以上,而仅仅在5个月前,同地段的楼盘,每平方米只需4000元左右。

地产巨头们之所以扎堆来牟平拿地,除了看中前海区域稀缺的滨海旅游资源外,最重要的还是这里四通八达的交通。据了解,今年投资2.26亿元的牟平滨海路东延工程,将打破烟、威、青路网的“瓶颈”,预计将在2011年底开工。届时,烟台市民驱车沿滨海路东进,过养马岛后向东直至威海,用时不会超过40分钟。

### 货车客车相撞

事发淄博,致8死13伤



事故现场视频截图。新华社发

据新华社济南11月9日电(记者 席敏 王志)记者从山东省淄博市政府应急办获悉,8日19时许,山东省道803桓台与博兴县交界处发生一起交通事故,导致8人死亡,13人受伤。

据了解,8日19时10分左右,山东省道803桓台与博兴交界处南端,一辆鲁E06698大型货车与一辆鲁C02712小客车相撞,造成小客车上8人死亡,13人受伤,其中7人重伤。受伤人员已被紧急送往桓台县医院和县中医院救治。事故原因正在调查中。

福德太阳能 太阳能热水器 补贴13% 400-658-1766

Advertisement for Chevrolet Cruze 1.6T. Features include: 1.6T涡轮增压车型, 2011款全系升级登场, 搭载2011款全新升级登场, 搭载1.6T涡轮增压引擎, 搭载E-PCV电子助力转向系统. Includes a list of dealerships and prices at the bottom.