



44.95元

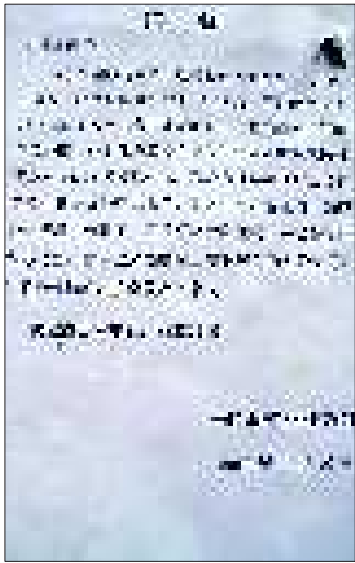
26.7元

# 同一小区咋两种收费

## 兴隆山庄部分居民惊呼暖气费过高, 物业表示无可奈何

兴隆山庄物业科贴出的一纸通知, 让山庄旧楼居民吓了一跳。“暖气费每平方米44.95元”在通知中被两次提及(下图)。居民都很纳闷:济南市的供暖收费标准每平方米26.7元, 怎么我们的暖气费会那么高呢?

文/片 本报见习记者 陈伟



### 兴隆山庄部分居民►► 取暖费这么高, 太不合理了

16日, 记者来到兴隆山庄。在宣传栏里, 记者看到了山庄物业科所张贴的供暖通知。据通知中所写, 今年的暖气收费标准是每平方米44.95元。十四局的员工住户负担26.7元/平方米, 差额部分由员工所在单位补贴; 而外购住户及没有单位补贴差价的职工按每平方米44.95元标准收取。

对于通知所说的高价供

暖费用, 山庄的旧楼居民都表示不理解。住在旧5号楼的陈先生告诉记者, 虽然山庄的旧楼是供热管网的自备锅炉供热, 但是去年的暖气费执行的是济南市统一标准每平方米26.7元, 今年突然就涨到了每平方米44.95元, 一年之中涨了68%。不仅是供暖的价格涨得快, 山庄物业科事先也并未征求居民们的意见, 居民们感觉非常不合理。

另一位居民向记者介绍说, 现在住在旧楼的居民很多都是外地的, 而且大部分都不是中铁十四局的职工, 如此高的暖气费让居民自己承担, 对他们来说负担不小。再说, 当时他们从十四局职工手里购买住房的时候, 并没有提到暖气费用的问题。现在对旧楼居民以是不是十四局员工来差别对待, 对他们来说很不公平。

### 兴隆山庄物业科►► 收费标准集团制定, 我们只是执行

对于旧楼居民抱怨今年暖气收费标准过高的问题, 山庄物业科的孙科长表示无可奈何。他告诉记者, 兴隆山庄是中铁十四局的宿舍, 旧楼的供暖并未被纳入到市政供暖轨道, 而是由中铁十四局供暖。集团根据今年的煤炭价格, 还有供暖所需要的相关设备, 维护以及人工成本等等, 才制定出通知中提到的供暖收费标准, 我们只是执行。

孙科长表示, 中铁十四局是个企业, 也追求利润。为单位员工提供供暖补贴, 是单位的职责, 但是他们没必要为非单位员工补贴, 否则我们的损失很大。

随后, 记者来到中铁十四局集团物业中心, 却被告知物业中心的主任不在办公室。

2008年10月16日公布的《关于调整我市城市居民供

热价格的通知》规定, 公共供热管网外供热单位供热价格实行政府指导价和备案管理。采用燃煤锅炉供热的单位, 以居民集中供热价格每平方米26.70元为基础, 按上下5%的幅度制定最终销售价格, 报价格主管部门备案后执行。而兴隆山庄通知中的暖气价格远远超出了通知中“以每平方米26.7元为基础, 上下浮动5%”的规定。

### 供暖首日, 12345 成“问暖热线”

主要供暖单位多少都存在问题

本报11月16日讯(记者 马云云 实习生 马雪琳)15日, 省城进入供暖期, 但仍有部分用户家中暖气不热。当日, 两千多市民给12345来电, 占来电总数的近一半, 这直接导致热线全天呼损达两成。据来电反映, 省城主要供暖单位或多或少地在供暖方面存在问题。

15日, 市民们热切地盼望自家暖气热起来, 但是有些市民未能如愿以偿。据统计, 受管网出现漏点、部分汽改水工程施工尚未完成等因素影响, 当日大批市民向12345反映问题。据统计, 当天12345共受理与此有关的来电2438件, 占来电总量的44%, 由于来电集中, 导致热线全天呼损达20%。

从来电看, 省城主要供热单位济南热力、济南热电、济南匡山热力、东泰热力、山东黄泰热力公司等几乎都或多或少存在供暖问题, 其中, 自管站供热问题反映最为突出, 达到813件。市中区阳光100小区、山景园小区、郎茂山小区、他山花园小区、京鲁山庄等小区供热问题反映较为集中。

热烈庆祝“微创0.5敏感神经阻断术”临床开展突破20000例

## 是什么让亿万富翁抬不起头?

### 男性功能障碍患者的康复故事八

赵先生: 青年实业家, 资产上亿, 名车豪宅, 如花美眷, 生有一子, 就是俗话所说的“车子、房子、妻子、儿子、票子”——“五子登科”; 照理应该是风光无限, 但他却在娇妻面前抬不起头。

原来, 随着事业越做越大, 应酬越多, 但身体状况却一日不如一日, 35岁的赵先生“不行”了; 每次夫妻生活都力不从心, 一二分钟草草完事, 十几天都没有冲动, 他试过上百万元的极品壮阳药, 却始终不见效果, 虽然妻子体贴谅解, 但赵先生也能从她那双眼中察觉出一丝的哀怨和惆怅。

偶然间, 赵先生得知山东东济泌尿外科医院开展“微创0.5敏感神经阻断术”治疗男性早泄效果显著, 心中重新燃起了希望, 自驾奔驰直抵医院。

经详细的问诊和男性功能检测发现: 赵先生生殖器官头部敏感神经丛密布, 属重度早泄, 随之, 专家为其实施了微创0.5敏感神经阻断术, 一个月后, 赵先生顺利康复, 术后首次夫妻生活就享受到从未有过的愉悦。

专利技术治早泄

快速无痛, 一次见效

山东东济泌尿外科医院开展的微创0.5敏感神经阻断术以快速安全、微创无



痛、效果显著等优势成功入选《男科微创手术示范标准》; 获国家专利(专利号: ZL2006071003)针对男性生殖敏感神经, 只需10分钟即可完成治疗, 术后可降低器官敏感性, 延长夫妻生活时间, 大大提高夫妻生活质量, 且没有严格的年龄限制; 只要有男性功能的成年男性, 不论青、中、老年均可接受治疗, 自该手术在山东东济泌尿外科医院率先开展以来, 通过阻断术治愈早泄男性已超过20000名。

### 无痛生殖整形促进 男性器官“再发育”

山东东济泌尿外科医院韩式无痛无痕包皮美容术, 可方便轻松祛除男性过长包皮或包茎, 该技术快速无痛, 实际术程10分钟, 无需住院, 恢复快、外形美观平滑, 有效避免传统手术创面大、术痕明显弊端, 祛除包皮后可减少男性及伴侣感染生殖疾病几率, 有助增强和提高男性功能。

### 友情提醒

目前医疗市场山寨早泄手术泛滥, 有为数不少的患者都经历过失败的早泄手术治疗。山东东济泌尿外科医院提醒: 男性早泄, 拒绝山寨治疗!

作为北京男性病专家会诊中心山东定点医院, 山东东济泌尿外科医院是目前山东首家获会诊中心授权并开展微创0.5敏感神经阻断术的单位, 敬请患者慎重选择!

更多男性健康疑问可拨打山东东济泌尿外科医院健康热线电话 0531-82726666 或登录 www.82726666.com 咨询或预约专家亲诊。



### 邻里互助过冬

为帮困难家庭过冬, 历城区全福社区号召辖区个体企业老板和家庭较富裕的居民将多余的过冬用品和生活用品捐到“邻里互助站”, 困难居民可免费领取。

本报记者 左庆 实习生 刘天麟 摄

### 确保寒潮天气居民用电

## 济南供电多措施“御寒”

本报11月16日讯(记者 李飞 通讯员 崔健)为确保寒潮天气下电网安全运行, 济南供电公司制定应急预案, 加强设备巡视, 检修与维护, 备好维修队伍和器材, 确保供电无忧。

据了解, 为全力应对伴随寒潮出现的大风、强降温、初霜冻天气, 为居民冬季用电打好基础, 济南供电公司

加强对低温状态下电网负荷的在线监控和预测, 及时调整电网运行方式, 优先保障居民生活用电; 对一些公用区进行了分区改造, 更换了高、低压保险, 配电室更换了低压进出线和低压分路开关, 对进出配电室的电缆孔洞均用防火材料严密封堵; 对负荷大的重点线路加强红外测温; 加强线

路绝缘子零值检测, 确保绝缘良好, 避免雨雪、霜冻天气发生闪络。

据悉, 寒潮来临前, 济南供电公司全面分析查找易发生舞动的线路, 首次对4条220千伏线路加装了72支导线相间绝缘子间隔装置, 涉及线路120余公里, 将有效避免大风、霜冻等强对流天气下输电线路发生舞动灾害。