

夫妻也该明算账,不愿公证就立法,《婚姻法》“新动向”引起热议——

# “婚前房”归个人受年轻人力捧



似乎有些不坦荡,也会让女方瞧不起。但如果公证,徐勇坦言还真有些不放心:“真要是两人感情不和起了纠纷,全家近两代人的积蓄就会被分去一半,家人肯定不好接受。”

采访中记者发现,不少年轻人有着和徐勇类似的想法。家住高新区的南方林说,如今房价高,不少年轻人买房子是靠“啃老”,如果权属不公平,两个年轻人的感情问题很容易升级为两个家庭的矛盾。

16日,记者从潍坊市及区多个公证处了解到,潍坊市办理婚前财产公证的业务量非常少,潍坊市公证处一年也不过十笔左右,别的公证区也相差不大。而不公证的原因,答案多数还是“谈钱伤感情”。

虽然婚前购房归个人,但一些贷款购得的房产却是在婚姻过程中进行偿还的,如果真正感情破裂,就很难做到公平公正的划分财产。“婚姻当中经济收入复杂的家庭,或者持家女性对家庭的贡献,很难用金钱衡量”,法律工作者刘宪峰对此提出了异议。



相关链接&gt;&gt;

## 婚前公证 一年不超百个

内容中以房产公证最多

《婚姻法》曾有规定,夫妻双方结婚时间超过8年,双方各自拥有的财产就会转化成夫妻共同财产,但现在这条规定已经废止。只要能证明这是你的个人财产,不管结婚多少年仍属个人。

一位公证人员说,业内曾推测婚前财产公证会因为《物权法》的实施而升温,但现实并不是那样。夫妻婚产财产公证,未来很长时间不可能在潍坊大范围出现。据粗略估计,潍坊的婚前财产公证业务一年不会超过一百个。

就婚前公证的内容而言,房产权最多。以前生活水平不高,财产纠纷少之又少。而现在一套房子价值数十万,甚至上百万,不少年轻人结婚买房都是靠一家子甚至两代人的努力。年轻人不想做公证,想让感情纯粹,但家里人不乐意。因此,目前办理婚前财产公证的夫妇大多还是受家里老人的影响。

本报记者 周锦江

记者调查&gt;&gt;

## 婚前公证多是再婚人士 年轻人“脸皮薄”仅占两成

记者少之又少。

“婚前财产公证者多数是再婚人士,这个群体大约能占到八成左右”,潍坊市公证处相关负责人告诉记者,这些办理婚前财产公证的人多有子女,为了不给双方家庭造成“遗留问题”才进行婚前财产公证,初婚公证者少之又少。

是家里长辈反对得多。

据婚介机构人士李月玲介绍,一般选择公证的年轻人中,要么家庭经济条件悬殊,要么追求个新鲜。随着大家独立意识的增强,这样的人群或将增长。

本报记者 周锦江

济南中医男科医院

# 生殖治疗

本院是省内最早开展此项技术的正规医院,山东省首家中医男科医院,被评为健康中国诚信医院。

根治早泄、手淫

采用速效阳痿、早泄治疗器配合美国振幅疗法及纯中药内服外用,短期内可根治早泄、手淫,告别阳痿。

生殖器短小治疗

一些医院的微创手术是采用V型切口型缝合,只是手术时间长一点,勃起不增长,也不能增粗,并且还要打针、吃药防感染,费用很多,手术还有可能造成血管、神经损伤,影响以后性功能。

我们采用内服纯中药补肾、活血、养精育气促进男性荷尔蒙分泌,将生殖器内部彻底充实,外用全背独家引进的阴茎增大器,配合独特的美国增大教程练习手法,三管齐下,使生殖器增长、增粗,非手术无风险,随治随走,可签协议。

地址:济南七贤庄,长途汽车总站东K502路,火车站21路,市内乘86、21、22到七贤庄下车前移80米路西即是。

电话:0531-

87185166

济南市历下区第二人民医院

# 鱼鳞病

血液透析彻底治愈鱼鳞病  
11月10日-11月30日我院举行大型特优优惠活动,活动期间治疗优惠30%。

鱼鳞病属血液遗传病,“病在表皮,根在血液”,只有从鱼鳞病根源入手,才能解决鱼鳞病反复发作这一难题,血液透析让您轻松告别鱼鳞病。

济南市历下区第二人民医院耗巨资引进国际先进的HDS血液治疗系统,是目前唯一通过血液治疗鱼鳞病的最新高科技技术,该疗法通过鱼鳞病特有的血液遗传性,采用先进的HDS血液治疗系统直接治疗,能直接阻断遗传基因DNA复制,彻底改变传统治疗,反复复发、不彻底的弊端,患者只需3天治疗即可使皮肤彻底光滑。

郑重承诺:信誉治疗,疗效保证。

专家 0531-86565011  
热线

地址:济南市历下区第二人民医院鱼鳞病治疗中心  
乘车路线:火车站乘11、118、K98、BRT5路,汽车站乘K107路到花园路西口站下车(花园路300号  
林业大厦东邻20米即到)

11月17日起  
贺世纪泰华广场9周年

立减  
200 120 元  
105/95/90... 多买多减

流行服饰单柜  
名品冬装单柜

200 120 元  
105/95/90... 多买多减

中行泰华夜 11.18 仅此一夜

中行泰华夜 刷中行信用卡500送50元现金券 满1200加送80元保险卡

工行牡丹泰华夜 11.20 仅此一夜

工行牡丹泰华夜 刷工行牡丹信用卡500送50元现金券

SKAP  
圣初步

SHISEIDO L'OREAL AUPRES.....

单柜满198立减40元起+独家赠品

太阳金店 黄金史无前例超低价限时限量供应  
售完为止

鄂尔多斯  
ERDOS

2010冬装新品鉴赏会  
暨VIP会员答谢酒会 2010.11.20 下午15:00

瑞银联、邮政储蓄银行指定卡种满38元起,即赠送精美店庆礼

3F“表皮皮衣节”盛大开幕 全场2折起: 3F南区精品内衣60元起

3F JOLLYVIE 高端会员免费赠送1500元大礼包  
迎光临

18号VIP客户大回馈 世纪泰华/中国银行

亲子话剧“海的女儿”门票 满1000元加9元换购

李主米店赠送5000元工时卡  
大金、大金、大金、大金