

## 一天的功夫，资金缩水一成 年底，多变股市如何演绎

“最近真是背运，前脚刚买进后脚就开始跌。”“是啊，就一天的功夫，我的资金已经缩水10%了。”……进入11月份以来，A股便进入了下行通道，这些话时常被股民们重复着。最戏剧性、最伤心的莫过于24日工行的跌停。此前的一个交易日在11月15日，当时工行还以尾盘暴涨6.65%的妖股走势收盘。还有一个多月时间，就要进入新的一年，以这样的行情，股民会在年底收获满意的红包吗？股市行情又该如何演绎？



### 商业贷款不好办 申请用公积金吧

本报记者 李芳芳

24日，记者在泰安市住房公积金管理中心看到，大厅里约有十多位客户在办理住房公积金贷款，来往的市民纷纷感叹：最近来这里办贷款的人怎么这么多？这正是银行近期加息，引发“惜贷”引起的“替代效应”。

办理公积金贷款时，很多市民最关心的还是贷款额度、期限、利率和担保方式等问题。据了解，住房公积金贷款每笔额度一般控制在20万以内，期限一般控制在15年(含)以内，最长不超过20年。目前的担保方式主要有保证、质押和抵押三种。相对于银行的贷款利率而言，住房公积金贷款的最大好处就在于利率低。

但是，市民想用公积金，必须由开发商与受托银行签订按揭协议，并经管理中心考察合格做出按揭批复后，才可通过按揭银行办理贷款手续。申请住房公积金贷款时，需累计缴存住房公积金12个月，并连续缴存6个月以上。每个住房公积金缴存者及配偶只能同时享受一次住房公积金贷款，如果配偶一方已经办理住房公积金贷款，则在该笔贷款清户之前，另一方不得再申请住房公积金贷款。



### 假如通胀目标提高到4%

最近5年里，2006年、2007年和2010年CPI控制目标是3%，2009年是4%，2008年是4.8%。在今年年底召开的中央经济工作会议上，可能要在一定程度上提高明年的通胀控制目标至4%。这一消息对A股会起到什么样的影响？是一个值得

留意的问题。在今年CPI增幅不断提高，以及美国量化宽松货币政策的背景下，年底召开的中央经济工作会议，可望在一定程度上提高明年的通胀控制目标，中国2011年的通胀目标很有可能会提高到4%。在宏观政策上，则有可

能不再强调政策的连续性、稳定性。自2008年危机以来执行的适度宽松的货币政策，将被重定为“稳健的货币政策”。

对此，《人民日报》称，抑制物价对股市是长期利好，市场没有必要对政府抑制通胀的举措反应过度。



### 小心期货拖累股市

目前，虽然A股的农业股还风平浪静，但是近日却要加倍小心它们。因为来自期货市场的风暴已经悄然接近，小心受期货市场拖累——棉价变脸骤跌，囤积客“套现自救”。

截止到11月22日收盘

时，郑州期货交易所期棉主力合约CF1105收盘报在25225元/吨，离11月10日内最高价33720元/吨跌去25.2%。

令人没想到的是，在投机资金退潮下，棉花期现价格都难逃一轮快速下跌行

情。“今年的商品市场，尤其是农产品领域，先是出现一波近年罕见的大涨。随后，又在11月中旬急速下跌。在此过程中，销声匿迹已有两年之久的大规模‘爆仓’事件，在业内再度频繁上演。”业内人士分析说。



### 年底收红包行情

看着创业板的历史新高，很多股民会明白：年底又到炒作“高送转”股的季节了。

回顾历史，从每年的11月份市场就开始各类“预测”，一直到次年的1月到4月，会陆续公布“高送转”预案，逐步将高送转个股的行情推向高潮。2009年度共有202只个股实施了“高送转”，其中中小板、创业板公司有112家，占比55%。在中小板、创业板中，次新股(相对于2009年度)53只，占比为47%，数据显示中小板、创业板的次新股高分配的

概率最大。一般而言，年报的“高送转”股多具备“五高”的特征：高成长性、高公积金、高未分配利润、高净资产和高现金流。还有“一小”，流通盘应以小盘为主，股本扩张潜力大。从以往经验来看，“高送转”股往往集中于次新的中小盘股。

近日有许多大事件发生，大多令人心情沉闷。幸好还有这个消息——传迪斯尼16亿吞喜羊羊，不管是真是假，在工行都可以跌停的日子里，至少还有喜羊羊令我们能开心一笑。

(记者 李芳芳)

编辑 梁敏 组版 赵春娟



Hisense

11月27-28日

Hi-smart

# 海信智能3DLED

## 厂价直销日

32寸LED  
换新价  
**2999元**

42寸数字一体机  
**?**元

46寸LED  
换新价  
**6599元**



XT39系列

活动商场：泰安市区各大家电卖场 活动时间：11月27日-11月28日 销售热线：18905482699