

# 天冷了，学区房越来越难租

虽然如此，租房价格并未上涨

本报11月28日讯(记者

牟张涛) 天气逐渐变冷，孩子起早上学太受罪，德州市民黄先生坐不住了，准备在孩子学校附近租套房子，但到几家房屋中介打听后发现，学区附近的房子俨然成了香饽饽，很难租到。

记者在文化路一家政公司见到了黄先生。他表示，自己家距孩子上学的地方约有5

公里，每天早上骑电动车送孩子上学，虽然把孩子包得很严实，但孩子的小脸还是被冻得红红的，心疼之余就决定在孩子学校附近租套房子，可没想到房子这么难租，“我要求真不高，每月600元左右，暖气费我交，可就是没有合适房子……”黄先生叹口气说道。

该家政公司负责人马女士表示，学区购物、交通都很便

利，市民相对集中，所以学区房原本就很抢手，进入冬季后，家长租房群体的加入使学区房的租赁情况更为火热，近段时间一直有市民来咨询租赁，但房源毕竟有限，现在学区附近的不少居民开始腾房子出租，但依然供不应求，租到房子还真得“碰运气”。但他表示虽然如此，租房价格并未上涨。

北园小区一房屋中介则

表示，除了房源较少外，家长不愿承受高房租和租房时间较短也是“租房难”的原因，“现在小户型的房子基本上租不到了，另外像3室1厅的房子大多在800元左右，但家长不愿意和别人合租，所以租房费和取暖费就显得有点高，另外，家长大多是租到过年的時候，租期太短，房主不愿意折腾。”负责人高女士说道。



## 关爱青春 遏制艾滋

为宣传艾滋病防治，使更多人了解和关注艾滋病，增强大学生的社会责任感，11月28日，德州学院师生举行了“关爱青春 遏制艾滋”活动。本报记者 马志勇 摄影报道

# 我家厨房着火了……

火灾应急演练进社区，居民学到不少消防知识

本报11月28日讯(记者 王宗吉)

“我家厨房着火了，位置在……”市民郑先生在做饭时，油锅着了起来。他赶紧将一盆冷水倒进了锅里，想扑灭火苗，可没想到的是，火苗四溅，整个厨房都被点着了。接到报警后，德城区公安消防大队立即派出了消防车。十分钟后，消防队员，赶到了火灾起火地点，用干粉灭火器将火苗扑灭了。

这是27日在北园小区小广场里举行的一场居民火灾应急演练。“油锅着火时，应该先关掉煤气，用锅盖盖住锅，不能用冷水灭火，因为水遇到滚热的油后，会四处乱溅，导致更严重的火灾。”演练完后，德城区公安消防大队的参谋李新明做了点评，他提

醒居民，在遇到火灾时，一定不要惊慌失措，必要时拨打119。“市民在拨打119时，最好讲清楚火灾发生的具体位置，以免耽误灭火的最佳时机，造成更大的损失。”

“这两份消防材料，介绍得很简单也很好记，回家后让我老伴和儿媳都看看。”拿到宣传材料的孟丽红说，用“六句话，顺口溜、九秘诀”的形式来讲解基本的消防安全知识，既形象又具体。“我们这些老年人都能看得懂呢。”

演习现场，德城区安监局和公安消防大队的工作人员分别向在场的市民发放了200多份消防安全材料。湖滨街道办事处22个社区的社区代表，还有北园小区的居民共计200多人参加

了这次消防演习。

“我平常上班忙，对消防安全这块很少关注。这个消防演习很接近生活，以后要是真遇到油锅着火的情况，我就不会惊慌了。”市民张莹说，参加这个消防演习，学到了很多消防知识。北园小区的傅斌林告诉记者，平常在家的就他和老伴两个。儿女上班忙，她多拿两份材料，回家给儿女看看。

德城区安监局的局长贾志安介绍，截至今年10月份，德城区共发生54起火灾，共造成150余万元的经济损失。贾志安说，很多火灾是市民疏忽大意造成的，其中一些小的火灾，由于市民缺乏基本的消防知识，处理不当，致使一些小火灾最终酿成大火灾。

## 93岁老红军获

“模范老年人”称号

本报11月28日讯(见

习记者 曹宏源 记者

张金东) 日前，家住市直

小区的93岁老红军袁美

义获得了山东省人民政府

为他颁发的“山东省模

范老年人”荣誉称号。

同时，德城区老龄办和

新湖街道办事处的工

作人员也给老人送上了

“爱心手机”和蛋

糕，记者从老人脸上看

到高兴的笑容。

26日上午，德城区老

龄办和新湖街道办事处的

工作人员来到了家住市直

小区的袁美义老人家里，

为93岁的老红军颁发了

“山东省模范老年人”的荣

誉证书。在家人的照看下，

老人坐在轮椅上接过了证

书。随后，工作人员还为老

人颁发了“爱心手机”和蛋

糕，记者从老人脸上看到

到高兴的笑容。

“袁美义老人是目前

德州市唯一健在的老红军，身经百战，是我们党和

国家的宝贵财富。”德

城区老龄办主任魏峰说，

这部手机是为老年人特

制的，可设置紧急救助中

心或指定号码，采用大字

体、大音量，方便和家人

沟通。

现在很多中年人，学

生时代都是听老人讲革

命故事长大的。袁美义退

休后曾经担任过多个学

校的校外辅导员，给学生

们讲红军长征的故事，让

学生们接受革命传统教

育。1956年他去武城、平

原、禹城各个学校作传

统教育报告，在一个学校讲

完，又接着去另外一个学

校，整整讲了51天才回

家。

袁美义是四川广元人，出

身贫苦，18岁参加了红

军，当时在红四方面军

31军担任卫生员。据老

人的家人介绍，他经历

过剑门关战役、翻越夹金

山、走过草地……特别

是在过草地时，袁美义饿得

实在不行了，掉队后一下

摔倒在地上，专门掩埋尸

体的收容队来到袁美义身

旁，误以为他牺牲了，便开

始挖坑，正准备把袁美义

埋掉时，袁美义鼓足了全

身力气呻吟着说：“我还没

死。”收容队把一些野菜喂

给了他，又给他喝了一些

盐水，他这才缓过来。老

人的家人还告诉记者，老

人在最大的愿望就是希

望自己在有生之年看到台

湾回到祖国怀抱。

## 鲜花价格涨了一倍

人工、运输等成本增加是主因

本报11月28日讯(见

习记者 祁小敏)

28日上午，记者走访鲜花店聚

集的德州市三八路，发现

鲜花价格不同程度上涨。

在德州市某批发公

司上班的余先生打算送

给快过生日的女朋友一

束花，没想到原来卖一

块五一枝的玫瑰，现在

涨到三块了。

一家花店的老板告

诉记者，不光是玫瑰的

价钱上去了，像康乃馨，

原来卖一块钱一枝，现

在两块了，基本上价格

都涨了。这位老板分析

道，人工费、鲜花所需

的肥料、空运费，这些都是

鲜花涨价的原因。“店里

的花，基本上都是从云

南空运过来的，南方的

暴雨也对花价有一定程

度的影响。”

记者了解到，鲜

花涨价后销量下降了不

少，“有的人进来一问价

格扭头就走，进价贵了，

我们也没法啊。”某花店

的老板说。