

广



诚基·泉城新时代
源于美国:集购物、餐饮、娱乐、商务
于一体的9万M²室内商业步行街

531-67866999 / 67867888

财富热线:
项目地址:山东省济南市历下区和平路47号(原山东建工学院)

综合型商业 独立街铺 全天候·365天24小时 经营自由 独立产权 和平路 繁华商圈 城市中心

十年按揭
揭计算

平均首付15万,月供1705元

CBD商圈 独立产权 成熟街铺

问心无愧?

成熟商圈,独立产权,美国SHOPPING MALL一站式步行街
VIP贵宾卡火爆办理:1万抵2万,自购卡日至开盘,日增500元,多套同购另有惊喜,
折扣累计高达8.8折!最后机会,超值实惠!不可错过!

CBD地段,城市“芯”

诚基中心·泉城新时代步行街地处济南和平路47号(原山东建工学院),紧邻历山路,衔接泺源大街,随着济南城市化进程的加深,距泉城广场200米所处地段城市CBD稀缺区位显而易见!

六大商圈,百万“客”

目前山师东路商圈租金最高可达25元/M²,远远高于济南同类商铺平均出租价格,更远高于济南商业升级版诚基中心:6大商圈、9万平米的济南商业升级版诚基中心·泉城新时代商业步行街的投资价值不言而喻!

对抗通胀最佳利器

诚基中心·泉城新时代商业步行街区位得天独厚,于济南商铺平均出租价格,更远高于济南同类商铺平均出租价格,占据城市CBD,囊含山师东路在内6大商圈、9万平米的济南商业升级版诚基中心·泉城新时代商业步行街的投资价值不言而喻!

八大珍罕亮点

1、独立产权:不是小本,是大本,是真正属于自己的黄金商铺,经营自由,租赁自由、抵押自由;更为重要的是交易自由,市场流动性强,短期内赚取绝对差价;2、铂金地段:济南山师东路北段,和平路47号(原山东建工学院校址);3、首席纯正:9万平米,济南第一条室内商业步行街;4、建筑价值:精装欧式、多个主题广场、数百部电梯,铺铺临街,一步即达、随逛随买;5、先进业态:24小时全天候、购物娱乐餐饮、休闲全业态、情景式、体验型经营模式;6、买一得二:层高5.6米,可中间隔断,宜商宜住宜仓储;7、世界酒吧:特辟顶层,以北京三里屯酒吧街为蓝本,采撷世界酒吧精华,打造世界级主题音乐酒吧。8、代租服务:商铺代租服务,为您解决投资的后顾之忧,让您坐享高额租金。



本资料所涉及的所有内容及图片仅供参考,均不作为要约,最终以政府文件及商品房买卖合同约定为准。最终解释权归山东诚基地产开发有限公司所有。咨询电话:0531-67866999/67867888