

咋用法律维权?来听讲座吧

本周四,社区大讲堂将邀请资深律师为大家普及法律知识

本报11月29日讯(见习记者 陈伟) 12月4日本周六是中国法制宣传日。为了让大家能了解更多的法律知识,用法律武器维护自己的合法权益,本报社区大讲堂将于12月2日本周四,邀请济南豪才律师事务所的资深律师,为大家普及法律知识,

并现场解答大家在法律方面的疑惑。

据豪才律师事务所主任周长鹏介绍,目前社区居民都普遍存在着维权意识的两种状态:一种是维权意识薄弱;一种是维权意识过强。维权意识薄弱的认为居民之间应该以和为贵,出现

纠纷只会采用调解的方式,一旦调解不成,根本不知道用法律来维护自己的正当权益。维权意识过强的则只会按照法律的条文来处理事情,结果在现实中处处碰壁。

碰到纠纷和矛盾,到底是以和为贵,还是走进法院

打官司?12月2日,本报社区大讲堂上,有着丰富实践经验的资深律师将现场告诉你如何更好地维护自己的正当权益。此外,当天讲座结束后,律师还会留给到场听众部分时间,大家可以就自己在生活中遇到的问题向律师咨询。

本次社区大讲堂的具体时间为12月2日本周四,地点在经十路上的三庆汇文轩小区内,豪才律师事务所的一楼会议室。如果您感兴趣,可拨打本报社区热线96706126报名参与。前来听讲座的市民还可免费领到相关的法律书籍。

整修一新的山师东路农贸市场少人光顾,部分业户感叹——

“正规军”难敌路边“游击队”

本报记者 殷亚楠



市场很新,人却不多。本报记者 殷亚楠 摄

“最大的问题就是人气不旺”

29日中午11点多,记者来到位于山师东路南段中部的文东社区内菜市场(山师东路农贸市场)时,在市场里买菜的人并不多,从北头到南头全长200米左右,加起来总共不到十个人。一位卖菜的业户说,这个市场11月25日才刚装修好,不知怎么回事,市场管理方还没搞正式的开业仪式呢,很多附近的居民都不知道这里开门了。

“最大的问题就是人气不旺,一上午就没做成几桩生意。”业户冯女士说,她是市场的老业户,已

经在山师东路上经营二十多年了,该路有了最早的市场大棚时她就在。“老业户都不愿离开这个地方,所以新市场开业后就过来了,虽然后来生意一直不火,仍然坚持着。我们对面那家卖菜的是新来的,刚进来几天生意不好,人家就到别处去摆摊了。”

“对面的市场不取缔,这里人气就难上来。”一位卖鸡蛋的业户告诉记者,前段时间,这个市场装修时他就在师东新村里过渡了一段时间,在那边一上午就能卖1000多个鸡蛋,这两天在新市场里一上午只能卖200个左右。

“那个地方早晨七点多人就很多了,很多老人早晨出门在那里买完菜就不会到别处买了。差别这么大,真恨不得再回去。”

随后,记者来到师东新村内看到,小区主干道路两侧单元楼的一楼都开起了卖菜、卖肉以及卖粮食酱菜等的小店,而且生意都不错。居民薛先生说,除了这些小店,早晨在小区西侧入口处路边上还会有许多卖菜的小摊。

“早晨买菜的老人多,老人主要是图个方便,去农贸市场还要过马路,不安全。”

市场主管部门:将对马路市场进行整治

据了解,老山师东路农贸市场建于上世纪90年代,当时只是地面上的一溜大棚,由历下区工商分局山师东路工商所管理。2008年山师

东路“退商还路”改造,老市场随之拆除。历下区政府又投资兴建了新的山师东路农贸市场,建好后交由历下区房管局管理,2009年3月底正式开业。后来,由于市场经营状况一直较为冷清,该市场交由文化东路街道办事处管理。

此次整修后,山师东路农贸市场的名字也改为“文东社区肉菜市场”。市场里的业户们表示,装修后的摊位费怎么算还不知道,只希望市场管理方尽快完善各方面管理,让市场能火起来。

对此,文东街道办事处相关工作人员表示,山师东路社区肉菜市场目前只是装修后试营业,还没正式开业,有关的各方面工作都在计划中,对师东新村内的市场近期就将进行规范、管理。

“38路公交车啥时才回来”

因公交车停运,济西生活区居民出行成了大难题

本报11月29日讯(实习生 桑付鱼) 近日,家住济西生活区的赵先生来电反映,自8月15日38路公交车临时停运至今已有3个半月了,公交车的停运已严重影响到了济西生活区居民的出行,尤其是上中学的孩子和老人出行更是不便。

据了解,济西生活区包括一个生活区、一所学校以及四个村庄,共有2万多人。早前有38路公交车通行到此,但由于西客站施

工,部分路段被损坏,自8月15日起38路公交便停止了运行。公交车停运后,济西生活区居民的出行便成了一大难题。之前38路公交车的时候,大润发的免费购物车也通往这里,购物也相对方便些,但自从38路公交车停运后,大润发的购物车也停了。

赵先生说,这里居住着很多济南铁路局的退休老人,邻居一位老人想买个豆浆机都要托市里的朋友买。济西生活区有很多孩

子在济南市十一中、十二中读书,38路公交车的停运使孩子们的出行更是受到严重影响。自公交车停运后,在市里读书的孩子都被迫改骑自行车了。为了上课不迟到,孩子们每天早上5点半就要起床,吃顿简单的早餐,然后骑五六公里、半个多小时的车才能赶到学校。孩子起得早,家长要起得更早来为孩子准备早餐。今年济南的冬天来得比较迟,但是随着天气逐渐转冷,雨雪雾天气的出现,

孩子的出行安全问题不禁令人担忧。

“我们年轻人倒无所谓,关键 是老人和上学的孩子,他们的出行安全问题真的很让人揪心。”赵先生的话语中不禁流露出对老人和孩子的关心和爱护。“38路公交车啥时才回来?就算一天通四次,早上两次、晚上两次也行啊!再则能把我们送到经十路上,我们再转车也可以啊!”赵先生最后无奈地表示。



社区记者团

历下区:殷亚楠 尹明亮
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:赵恩霆

社区热线: 96706126
社区QQ群: 60918759
社区邮箱: qlwbsq@163.com

同城社区

月收入多少适合驾车上下班



呵呵,如果有孩子,不供房子,只买车的话,一个家庭一个月的收入也要5000元以上才行,要不然会大大影响生活质量的。



家庭收入四五千以上差不多了,没有房贷什么的话。



还真没考虑过这个问题,因为我们家的车就是为了出去玩用的,老公上班离家很近。



我们夫妻月收入7000多一点点,白天都在单位吃,晚上和公公婆婆一起吃,花不到自己的钱,也没房贷,每个月拿出2000元用于周末开支和油钱,的确是很轻松的。



俺觉得,人这一辈子就是这么回事,有钱也是活,没钱也是活,俺就嫁了个没钱的老公,但是俺觉得俺挺会生活的,想吃点啥就吃点啥,想买啥就买啥,关键是想得开。



这个不好说,看怎么个活法了,有人爱显摆,没钱也要买,有人工作需要,买车是为了挣更多的钱。



最好不要超过月收入的20%,否则本来为了提升生活品质的车反而让你的生活品质下降。



我家属于工作需要,去吸引比我更有钱的人和我合作。

见习记者 尹明亮 整理