

# 首个高层保障房小区开建

## 共有7幢高层,可解决692户中低收入家庭的住房问题

**本报济宁12月1日讯(记者 刘守善 通讯员 马鲲鹏)** 12月1日,济宁市第一个高层保障性住房小区众和花园正式开工建设,这也是该市首个配建公共租赁住房、地下车库的保障房小区,建成后可解决692户中低收入家庭的住房问题。

众和花园是继顺河家园、明

苑小区、温馨家园、幸福嘉园后,济宁城区今年开工建设的又一保障性住房小区,是市委、市政府确定的2010年“三重项目”之一。众和花园位于济宁市济北新区核心区域,南邻薛口建材市场,东邻8路、21路等公交车站,该处用地原为济宁市水泥制品厂厂址,2008年济宁市房管局

与该单位签订了协议书,用于保障性住房建设。

济宁市房管局副局长刘扬水告诉记者,众和花园小区共有高层住宅7幢,包括6幢小高层和1幢17层的高层住宅,总用地面积3.24公顷,公共绿地面积3699平米,绿地率43%。总建筑面积6.94万平方米,住宅建筑面积

5.63万平方米,其中经济适用房1.5万平方米,廉租住房1.5万平方米,公共租赁住房2.63万平方米。“小区内包括3种保障性住房,不仅可解决低收入家庭的住房问题,且随着保障性住房范围的扩大,还能为新就业大学生、新引进人才、新上岗公务员等有阶段性住房需求的高层次人群

提供住房保障。”刘扬水称,该小区共可解决约692户中低收入家庭住房问题,并规划地下停车位383个,小区建成后将成为济宁市城区首个高层保障性住房小区,也是首个配建公共租赁住房、地下车库的高档次保障性住房小区。该小区建设后,将与济北新区周围的建筑形成一体。

## 梁山城内造水面 城外建湿地公园

### “造水”再现“水泊梁山”

**本报济宁12月1日讯(记者 马文青 通讯员 李继保)** 11月30日上午,在梁山县水浒文化公园山北水面防渗工程建设工地上,几十台推土机、挖土机轰鸣作业,10多辆大卡车往来运输,工地呈现出一片热火朝天的繁忙景象。

“水泊梁山没水,一直是影响景区旅游的最大问题,”梁山县风管委书记、梁山旅游局局长桐振堂告诉记者,梁山景区的山北造水工程是该县为弥补景区有山无水的遗憾,聘请专家为梁山旅游景区规划的。工程由水面工程、供水工程、排水泄洪工程三部分组成,总投资约3个亿,将通过招商引资和周边区域旅游设施招商等方式筹集资金。

记者了解到,山北水面东、南、西三面为高地,“水面东起该县东环路,西至北宋街,南临梁山北门,北靠水浒

# 运河路主车道全线通车

## 952米亲水平台开工,将建观水亭、木栈桥



运河路亲水平台全面开工,工人正处理地基。 本报记者 刘守善 摄



## 行道树披“冬装”

1日上午,记者在济宁市红星路路口看到,路口旁的植物已经穿上了“冬装”。随着天气渐冷,园林部门的工作人员专门为城区道路旁的植物包裹塑料薄膜,让植物安全过冬。

本报记者 张晓科 刘守善 摄



**本报济宁12月1日讯(记者 刘守善)** 12月1日上午,市政工人移开运河路北段的一排石板垛,并放行通车,运河路主车道已全线贯通。沿老运河的总长952米亲水平台也已全面开工,上下3层的平台建成后将成为市民休闲娱乐的好场所。

阜桥口(即运河路与太白楼路交会处)一直以来都存在交通拥堵的情况,此次两路改造中,市政方面将此处路口进行了加宽改造,原本2进2出的路口现已成为3

进3出。“路口加宽可增加进入港区的车辆,让车辆更加快捷地通过路口。”两路升级改造指挥部成员郭新洲告诉记者,路口快车道部分从14米拓宽到了30米。市政方面现已转入慢车道、人行道施工和路沿石安砌阶段。记者从运河路走访发现,健康路以南的慢车道已通车,但全线尚有多处建筑未拆除,影响了施工进度。

此次改造中,从东大寺桥至新塘子街段沿老运河东岸的952米部分,将修建上

下3层的亲水平台,现已全面开工。在施工现场,项目经理李尚卿告诉记者,现有河岸线保持不动,二滩挡墙将拆除,新建将以蘑菇石为主,一滩挡墙浇注钢筋混凝土,外部挂贴蘑菇石面。运河路西侧人行道往西为绿化斜坡,斜坡下为1条宽3米左右的亲水步行道,并设置护栏、庭院灯等,护栏外便是3米左右的二滩,在老运河水位较低时,市民亦可从二滩上

步行通过,二滩上每隔一段距离还可开挖部分树坑,栽植水生植物供市民欣赏。

东大寺桥南将建1处小型公园,设置曲线形、圆形步道及大量绿化植物,盛泰桥南还有1处入口圆台。亲水平台的二滩沿线将建若干观水亭、木栈桥、圆形平台、长廊、雕塑等,沿线的东大寺桥、盛泰桥、解放桥、虹桥4座桥下,及沿路多处部分均设置入口台阶,下行坡道方便市民通行。

