

把暖阳请进家

# 阳光和墅，泰城新中式住宅典范

本报泰安12月1日讯(记者 梁敏)1日，记者在泰山青春创业开发区发现一个新的楼盘正在酝酿建设，这个名为“阳光和墅”的精品项目，以其独特的新中式住宅风格，将为泰城市民献上一个南北通透、阳光和煦的人居美宅。

“这里的空气透彻心扉，这里的环境清雅优美。”这是记者对泰山青春创业开发区九女山的直观印象。清晨的九女山，清凉中透着清新，初升的新阳为整个山体铺上一层淡金色的朝霞。山脚下正在酝酿建设的精品住宅，恰好沐浴在这温暖的光辉之中，则独享了这份温暖自然。

阳光和墅项目由泰安市泰山阳光置业有限公司开发建设，项目依托九女山东北高西南低的自然地势，将在山坡上建成一个错落有致、层叠相映的坡地住宅群落。项

目开发商介绍，阳光和墅地块紧邻城市主干道青春大街，与泰山大街相衔接，道路基础设施完善。项目距离京沪高铁泰山站3公里，距离泰安生态旅游度假区天平湖4公里，公共交通便利，随着开发区文体中心开工建设及周边配套设施的完备，该地块将成为开发区黄金地段。

记者了解到，该项目占地约103亩，规划建筑面积84369平方米，其中住宅建筑面积70367平方米，配套建筑面积3064平方米，地下建筑面积10980平方米，容积率分别为1.31、1.05、0.93。小区规划有多层住宅、花园洋房、叠拼住宅、庭院排屋、连排别墅和独栋别墅，配套建有地下车库和沿街商业。项目建成后，小区居住总户数共计724户。项目最大的特点是完全按照新中式住宅风格开发，既很好地保持



了传统建筑的精髓，又有效融合了现代建筑元素和现代设计因素，改变了传统建筑的功能使用，更适合现代人的居住习惯和心理需求，用现代精神为业主诠释古典文化的回顾与自醒。

据了解，阳光和墅项目计划分三期建设，目前一、二期工程相关手续已经办理，计划2011年底全面竣工。项目建成后将成为泰安高铁新区附近新中式住宅典范。

## 居然之家：消费者有要求就赔

本报讯 在家居行业，说起谁的服务好，如果居然之家排在第二的话，那就没有第一了。

“服务不是虚无的东西，不是喊口号，而是实实在在做出来的，让消费者看得见摸得着。”居然之家总裁汪林朋如此解释服务。

居然之家的服务缘于2002

年率先推出的“先行赔付”。时至今日，“先行赔付”已被推广到整个商业领域，但是未必人人都能做到。“我们在北京市消协存有200万元先行赔付金，8年了，没有动用过一分钱。但是我们每天都可能在面临消费者的投诉，一旦有投诉，马上解决。”汪林朋说，每年居然之家为先行赔付准

备的资金超过1000万元，并不是说产品有质量问题，而是消费者有要求就赔，即使是无理的，只是这些钱一般都没有花出去。

居然之家有一项看起来很给自己“找麻烦”的服务措施：一个月内无理由退换货。“这项措施我们早在2004年就实施了，消费者买了某种产品之后看着

不顺眼，不想要，怎么办？居然之家告诉你，一个月内，换也行，退也可。”

汪林朋说：“在居然之家购物，消费者绝对是上帝。只有不兑现承诺的企业才觉得有麻烦。居然之家不断提升服务水平，正是中国融入世界的需要。”

(胡振霖)

□家居小贴士

### 点缀附件 让窗帘更加得体

窗帘是家居软装饰中必不可少的内容之一，它不仅是个用来遮阳蔽日或保护私密的“摆设”，还是可以美化家居的装饰，提高生活的品位。如何挑选符合自己个性需要、又和整体室内装修风格相和谐的窗帘，是进行软装饰前每个业主都会考虑的问题。

在选择窗帘时，要综合考虑房间的功能、光线强弱及季节等因素，除了在质地上下足功夫以外，千万不要忽视了它与周围环境、颜色、图案上的呼应与搭配。另外，一些平日常常被忽视的附件饰品，如窗帘扣和窗帘轨等，在合理地选用和搭配后往往获得出人意料的效果。

窗帘的细节往往被人们忽视，而它恰恰是最能体现品位之处。窗帘盒、帘杆、帘扣往往能带出整幅窗帘的生气来。只要我们花更多时间耐心比较、选择与之匹配的附件饰品，也许它们就能成为整幅窗帘的点睛之笔。

拿窗帘扣来说，无论绑带、挂钩还是装饰花，都会创造出奇佳的意境。挂钩有陶瓷挂钩、铁艺挂钩、塑料挂钩，可以搭配不同颜色、不同款式的窗帘，体现出迥异的风格情调。装饰花分丝线编制、麻线编制、普通线编制，精制的手工艺制品配上任何窗帘都会显得大方得体又小巧玲珑！

(小左)

**泰安光彩大市场 TAIAN GLORY FAIR**

# 买家具到光彩，周周抽奖等您来！

6万平米超大规模，鲁中地区最大家具广场——光彩家具汇展中心重磅出击，买家具送大奖，每周日光彩家具汇展中心盛大开奖。25个超多奖项，让您开心购物惊喜拿奖！

奖项	奖品名称	奖品数量
一等奖	24寸LCD液晶电视机	1台
二等奖	品牌山地自行车	2辆
三等奖	电磁炉	3台
四等奖	电饭煲	4台
五等奖	高档电热水壶	5个
六等奖	花生油	10桶

(奖品以具体实物为准)

**光彩温馨提示：**

- 1、每周日上午10点为固定兑奖时间。
- 2、抽奖地点：光彩家具汇展中心广场。
- 3、购货者须现场兑奖，否则视为弃权。
- 4、活动详情见商场内公告或电话咨询。

光彩家具汇展中心地址：泰山大街西段光彩大市场中心广场（市内乘6路、8路、17路公交车直达）  
光彩免费接送车从汽车总站至光彩大市场每20分钟一班

光彩热线：6966222/6966888

本活动最终解释权归光彩家具汇展中心所有