

济南市城乡规划法律知识竞赛

一、单项选择题

1、《中华人民共和国城乡规划法》所称的城乡规划，包括城镇体系规划、_____、镇规划、乡规划和村庄规划。

A、城市规划 B、详细规划

C、总体规划 D、修建性详细规划

2、城市规划、镇规划分为总体规划和_____。

A、乡规划 B、详细规划

C、专项规划 D、村庄规划

3、国务院城乡规划主管部门会同国务院有关部门组织编制全国_____，用于指导省域城镇体系规划、城市总体规划的编制。

A、总体规划 B、专业规划

C、专项规划 D、城镇体系规划

4、城乡规划组织编制机关应当委托_____的单位承担城乡规划的具体编制工作。

A、有资质 B、指定

C、有信誉 D、具有相应资质等级

5、《济南市城乡规划条例》正式施行的日期为_____。

A、2008年1月1日 B、2008年8月1日

C、2008年10月1日 D、2009年1月1日

6、济南市城市总体规划由济南市人民政府组织编制，经省人民政府审查同意后，报_____审批。

A、财政部 B、全国人大

C、国务院 D、建设部

7、未确定_____的地块，不得出让国有土地使用权。

A、合理条件 B、使用人权

C、所有权人 D、规划条件

8、在乡、村庄规划区内使用原有宅基地进行农村村民住宅建设的规划管理办法，由_____制定。

A、国务院 B、乡政府

C、县政府 D、省、自治区、直辖市

9、违反《中华人民共和国城乡规划法》规定，构成犯罪的，依法追究_____。

A、民事责任 B、刑事责任

C、行政责任 D、法律责任

10、济南市城市规划区范围内应当制定村庄规划的区域，由_____根据本地农村经济社会发展水平，按照因地制宜、切实可行的原则确定。

A、济南市人民政府

B、山东省人民政府

C、区人民政府

D、县人民政府

11、自选址意见书核发之日起_____内，建设项目未获得有关部门批准或者核准的，选址意见书自行失效。

A、三个月 B、六个月

C、一年 D、两年

12、以出让方式提供国有土地使用权的建设项目建设前，在出让前城乡规划主管部门应当依据_____提出规划条件，作为国有土地使用权出让合同的组成部分。

A、控制性详细规划 B、修建性详细规划 C、总体规划 D、专项规划

13、以划拨方式提供国有土地使用权的建设项目建设前，在办理划拨土地批准手续前，建设单位应当向城乡规划主管部门申请办理_____。

A、建设工程规划许可证

B、建设用地规划许可证

C、临时用地规划许可证

D、国有土地使用证

14、城乡规划主管部门可以委托_____对农村村民住宅建设实施规划管理。

A、村委会 B、县人民政府

C、区人民政府 D、乡、镇人民政府

15、城乡规划主管部门应当自收到办理建设工程规划许可证申请材料之日起_____内审查完毕。

A、十日 B、十五日

C、二十日 D、三十日

16、经依法批准的城乡规划，是城乡建设和规划管理的依据，未经_____不得修改。

A、法定程序 B、上级批准

C、领导同意 D、群众表决

17、会展中心、旅客集散中心、物流中心、体育场馆和其他大型公共建筑以及居住小区等对交通影响较大的建设项目建设中，其建设单位应当在申请办理_____时提交交通影响评价报告。

A、选址意见书

B、建设用地规划许可证

C、规划核验

D、建设工程规划许可证

18、建筑物、构筑物需同时退让各类型控制线的，应当以退让距离中_____距离为准。

A、最小 B、居中 C、较大 D、最大

19、《济南市城乡规划条例》规定，建筑高度_____米以下的建筑物与北侧住宅建筑的建筑间距，按照法律、法规、规章和国家标准、技术规范确定日照间距系数。

A、18 B、24 C、36 D、30

20、《土地管理法》规定，在城市规划区内改变土地用途的，在报批前应当首先经_____同意。

A、城乡规划主管部门

B、发展改革部门

C、环境保护部门

D、建设行政主管部门

21、市、县(市)人民政府组织领导本行政区域内的城乡规划工作，可以向下一级人民政府派驻_____。

A、检查人员 B、工作人员

C、城乡规划监察员 D、城乡规划督察员

济南市城乡规划法律知识竞赛说明

为更好地宣传普及城乡规划法律知识，提高全社会了解规划、参与规划的自觉性，切实增强规划的严肃性、权威性，济南市规划局特举办本次城乡规划法律知识竞赛。

1、本次知识竞赛采用单项选择、填空和判断三种题型，用答题卡作答，请用黑色、蓝色钢笔或者圆珠笔，在答题卡相对应的位置进行填写。

2、请在答题卡中用黑色、蓝色钢笔或者圆珠笔，认真填写姓名、身份证号码、通讯地址、联系电话等个人信息，要求字迹清晰，内容完整。

3、请将答题卡沿虚线剪下，贴在信封背面，于

2010年12月31日前寄至济南市规划局(济南龙奥大厦A区6层 邮编 250099)，并在信封上注明“知识竞赛”。答题卡复印有效。

4、济南市规划局将在2011年1月中旬进行抽奖，获奖名单将于1月下旬在济南市规划局网站公布(网址：www.jnup.gov.cn)。

5、本次知识竞赛共设置50名优秀奖，奖品为精美纪念品一份，所有获奖者将从答题成绩优秀者中抽取。

6、本次活动最终解释权归济南市规划局。

济南市规划局

二〇一〇年十二月三日

物、构筑物和其他设施，并依法办理相关产权_____。

三、判断题

76、城乡规划组织编制机关应当通过公开招标、邀请招标等方式确定总体规划、控制性详细规划的编制单位。

77、在济南市南部山区保护与发展规划确定的规划范围内，包括农民住宅在内的各类建设工程均应当进行环境影响评价。

78、乡级以上地方人民政府城乡规划主管部门负责本行政区域内的城乡规划管理工作。

79、城乡规划组织编制机关应当及时公布经依法批准的城乡规划。

80、省、自治区人民政府组织编制省域城镇体系规划，报省人大审批。

81、乡规划、村庄规划应当从农村实际出发，尊重村民意愿，体现地方和城市特色。

82、乡、镇人民政府组织编制乡规划、村庄规划，报本级人民政府审批。

83、省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划批准后，审批机关应当组织专家和有关部门进行审查。

84、在城市总体规划、镇总体规划确定的建设用地范围以外，可以设立各类开发区和城市新区。

85、城乡建设和发展，应当依法保护和合理利用风景名胜资源，统筹安排风景名胜区及周边乡、镇、村庄的建设。

86、城乡规划报送审批前，组织编制机关应当依法将城乡规划草案予以公告，并采取论证会、听证会或者其他方式征求专家和公众的意见，公告的时间不得少于三十日。

87、修建性详细规划内容包括建设条件分析、空间布局、日照分析、景观设计、交通组织方案和设计、市政工程管线规划设计、管线综合和竖向规划设计等。

88、临时建设用地不得转让、出租、抵押或者擅自改变使用性质，可以用于建设永久性的建筑物、构筑物及其他设施。

89、在城市、镇规划区内建设临时建筑物、构筑物，建设单位或者个人应当持使用土地的证明文件、建设工程设计方案等材料，向城乡规划主管部门口头申请办理临时建设工程规划许可证。

90、建设单位应当按照建设工程规划许可证或者乡村建设规划许可证要求组织放线。

91、经依法审定的修建性详细规划、建设工程设计方案的总平面图可以随意修改。

92、位于城市重要地块的建筑物、构筑物和城乡规划主管部门在审批时对建筑物、构筑物的外立面造型、色彩和灯光、户外广告、匾牌的设置等有明确规划要求的，任何单位和个人不得擅自变更。

93、城乡规划主管部门应当建立城乡规划监督检查和信息公开、查询制度，依法公布建设工程规划许可证的核发情况，方便利害关系人知晓城乡规划管理有关事项。

94、县城乡规划主管部门违反《中华人民共和国城乡规划法》和《济南市城乡规划条例》的规定作出行政许可的，市城乡规划主管部门应当责令其撤销或者直接撤销该行政许可。

95、编制城乡规划，应当具备国家规定的勘察、测绘、气象、地震、水文、环境等基础资料。

96、简易建设工程是指配合市政、园林工程等建设的建筑小品和雕塑；单独建设的围墙、大门：三层以下、建筑面积三百平方米以内的民用建设工程。

97、翻建是指拆除原有建筑后，在其原址按原地坪、原规模进行的建设。

98、临时建设用地使用期限，单位应当有条件清场退地。

99、各级人民政府应当将城乡规划的编制和管理经费纳入本级财政预算。

100、城市、县人民政府城乡规划主管部门可以组织编制重要地块的修建性详细规划。

济南市城乡规划法律知识竞赛答题卡

姓名：	通讯地址：	邮编：
联系电话：	身份证号：	
一、单项选择题		
A B C D	A B C D	51. _____
01. ○○○○○	26. ○○○○○	52. _____
02. ○○○○○	27. ○○○○○	53. _____
03. ○○○○○	28. ○○○○○	54. _____
04. ○○○○○	29. ○○○○○	55. _____
05. ○○○○○	30. ○○○○○	56. _____
06. ○○○○○	31. ○○○○○	57. _____
07. ○○○○○	32. ○○○○○	58. _____
08. ○○○○○	33. ○○○○○	59. _____
09. ○○○○○	34. ○○○○○	60. _____
10. ○○○○○	35. ○○○○○	61. _____
11. ○○○○○	36. ○○○○○	62. _____
12. ○○○○○	37. ○○○○○	63. _____
13. ○○○○○	38. ○○○○○	64. _____
14. ○○○○○	39. ○○○○○	65. _____
15. ○○○○○	40. ○○○○○	66. _____
16. ○○○○○	41. ○○○○○	67. _____
17. ○○○○○	42. ○○○○○	68. _____
18. ○○○○○	43. ○○○○○	69. _____
19. ○○○○○	44. ○○○○○	70. _____
20. ○○○○○	45. ○○○○○	71. _____
21. ○○○○○	46. ○○○○○	72. _____
22. ○○○○○	47. ○○○○○	73. _____
23. ○○○○○	48. ○○○○○	74. _____
24. ○○○○○	49. ○○○○○	75. _____
25. ○○○○○	50. ○○○○○	
二、填空题		
51、《中华人民共和国城乡规划法》所称规划区，是指城市、镇和村庄的建成区以及因城乡建设和发展需要，必须实行_____的区域。		
52、城乡规划的编制应当依据国民经济和社会发展规划，并与_____相衔接。		
53、制定和实施城乡规划，应当遵循城乡统筹、合理布局、节约土地、集约发展和_____的原则。		
54、城市总体规划、镇总体规划的内容应当包括：城市、镇的发展布局，_____，用地布局，综合交通体系，禁止、限制和适宜建设的地域范围，各类专项规划等。		
55、城市人民政府城乡规划主管部门根据城市总体规划的要求，组织编制城市的_____，经本级人民政府批准后，报本级人民代表大会常务委员会和上一级人民政府备案。		
56、村庄规划在报送审批前，应当经		