

## 今日沂蒙·重点

# 法制宣传日千余市民“问法”

## 经济纠纷、劳动纠纷等成咨询热点

**本报12月5日讯** (记者 马峰 吴慧)4日上午,本报“邀您来人民广场‘问法’”活动吸引了千余市民前来咨询。现场,经济纠纷、拆迁补偿、劳动纠纷等成为咨询热点。

12月4日是全国第10个法制宣传日,当天上午,本报联合临沂市各相关单位以及各大律

师的律师在人民广场为市民传递送法。政法干部、法官、检察官以及律师为群众进行了法律咨询和辅导,为生活贫困又面临法律困境的群众提供了法律援助。

4日上午9时,活动刚刚开始,各个咨询台前就聚集了不少前来咨询问题的市民。在本报组织的律师事务所咨询台前,市民

王先生咨询了关于劳动合同的问题。

王先生在临沂一家集团公司工作了3年,公司一直没有为其缴纳保险,并且在没有任何理由的情况下扣留了他半年的工资,王先生多次找到公司管理人员希望协调解决,但是公司一直没有给出解决办法,无奈之下王

先生决定采取法律手段。

山东正诚信律师事务所的左耀德律师告诉王先生,根据《劳动法》相关规定,因工作时间、休息休假、社会保险、福利、培训以及劳动保护发生的争议,可以申请劳动仲裁院进行调解仲裁。

在活动现场记者看到,各个

咨询台前都聚集着不少前来咨询的市民,特别是本报的咨询台前排起了长队。记者了解到,经济纠纷、拆迁补偿、劳动纠纷等是咨询热点。

短短一上午的活动,有千余人前来广场咨询。在各个部门耐心讲解下,不少市民表示受益匪浅,了解到了很多法律知识。



12月4日上午,本报联合各大律师事务所走进人民广场,向市民讲解法律知识。

图为市民在律师事务所咨询台前“问法”。

记者 徐升 马峰 摄

### ◆ 案例点击 ◆

#### 帮人减刑为名索财

#### 还拒不退还

**本报12月5日讯** (记者 娄雅哲)林某犯罪被抓,一男子高某称能为其协调关系减刑,先后收取林家七万元钱款并拒绝归还。12月4日上午,林女士来到本报“邀您来人民广场‘问法’”活动咨询台前,询问在这种情况下应该如何维权。

林女士告诉律师,2004年她弟弟林源的儿子林森在外打工时与人发生争执,将对方打伤后逃回老家沂南县,随后被抓获。兰山区某单位工作人员高某告诉林源,他可以帮助打点,让林森少判几年或不判。林源相信了高某的话,先交给高某七万元,但林森还是被判刑四年半。

林森服刑期间,林源因心脏病突发去世。林森出狱后,去高某家找了几趟,要求退还七万元,高某不理不睬,称“钱都花完了,我有的是人,你拿我没办法”。林女士向律师出示了当时林源汇款给高某的汇款单据,并称侄子林森有与高某谈话的录音。

山东品众元律师事务所的杨瑞律师表示,如果林女士所说的情况属实,高某作为公职人员,以帮助别人协调关系为名收取钱财,已经构成诈骗罪。林女士可以带着汇款给高某的汇款单据和录音等证据,去当地检察院或纪委举报。

#### 选房时突然加价

#### 交了钱该咋退

**本报12月5日讯** (记者 吴慧)交了1万元的选房钱,可是到选房时开发商突然加价,市民王乐慈手拿意向书前来咨询,他应该如何维权。

王乐慈介绍,今年4月份,他和家人在河东区看好一处楼盘,当时开发商才刚刚开始建房,按照售楼处的要求,他交了1万元选房钱,并和开发商签订了一份购房意向书。

王乐慈说,几天前售楼处通知他去选房,得知很多楼层已经选完,只剩下一部分6楼。售楼处工作人员称,由于原材料涨价,选6楼每平方需要加价100元,不选房可以退还交纳的1万元选房钱。

山东铭星律师事务所刘延超律师了解情况后表示,购房意向书只是个意向,不具有法律约束力,可以履行,也可以不履行。

刘延超表示,王乐慈交纳的1万元如果是“定金”,现在开发商要求加价,则王乐慈可以要求双倍返还;如果收据上标注的是“订金”,王乐慈若不愿加价购买,只能要求退还所交款项。

刘延超律师称,如果当时双方在签订购房意向书时有相关的视频资料的话,王乐慈可以通过诉讼的形式来追究开发商的违约责任。

同时,刘延超提醒广大市民,一定要签订正规的合同来维护自己的权益。

#### 72岁老人上班时死亡

#### 算不算工伤

**本报12月5日讯** (记者 吴慧)72岁的老人上班时出现交通事故抢救无效死亡,是不是工伤?12月4日上午10时左右,一位市民来到活动现场咨询有关工伤认定的问题。

这位市民称,他的亲戚今年已经72岁了,在苍山县一个乡镇维护县乡公路,前段时间工作时被一辆车撞伤,后来抢救无效死亡。

他的这位亲戚去世后,单位只给了1万块钱,也没说是什么费用,就不管不问了。家人觉得是在工作岗位

中出现的交通事故,是不是应该算工伤?

山东隆泰律师事务所徐伟宁律师介绍,按照法律规定,72岁已经超过法定退休年龄,不再认定工伤。这位72岁的老人和单位之间只是民事关系中的雇佣行为,根据户口、现有年龄等方面,这位老人可获得4万元左右的死亡赔偿。

徐律师建议,死者家属可以到法律援助机构申请法律援助,也可通过民事调解、司法诉讼等程序主张自己的权利。



12月4日是全国法制宣传日,30余名《鲁南商报》小记者来到山东隆泰律师事务所开展“模拟法庭”,体验开庭的各个环节。

记者 吴慧 摄



在第10个全国法制宣传日到来之际,民革临沂市委市直支部组织部分律师走进宋家王庄社区,现场为社区居民传授法律知识解疑答惑,受到社区居民欢迎。

记者 魏玉娜 摄