



QQ群:107866225

如此“开心农场”**要不得**

□张洪雷

原本是让行人行走的人行道,却被一些居民种上了蔬菜变成了菜园子。无奈之下,住在省城国丁小区的居民不得不和汽车争道,有人甚至差点被汽车撞到。

人行道,顾名思义是专门供人行走的道路,属于公用,任何个人和单位都不得随意占用。如果这样的公共资源被占用,市民步行出门往哪里走好?与机动车抢路吗?

人行道是城市最重要的公共资源,是保证行人正常出行的公共道路,体现的是全体市民的公共利益。这种占用人行道开田种菜的行为,是典型的违章占道,应该坚决取缔。

**莫听巧言夸夸谈**

□程占新

据报道,为图便宜,俩大学生在街头花600元买了一部对方号称“市场价高达5000元的名牌手机”,付钱后才发现,所买的手机是一部冒牌货,俩大学生第二天再次回到原地遇到卖手机的女子,将女骗子送到派出所。这正是——

街头女子好大胆,冒牌手机骗钱款。
骗了一个还不算,接受惩处理当然。
市民上街小心点,莫听巧言夸夸谈。
行骗伎俩很简单,遇事三思就看穿。

公园年票,期盼办理时间更灵活

□钟倩



又到公园通游年票办理的时候了。据《生活日报》报道,近日省城市区各处年票发售点都出现了扎堆购票的火爆场面,趵突泉公园南门、千佛山公园北门等几个发售点均出现了“长龙阵”,部分市民表示要排两个钟头的

队才能办理完。

笔者分析,之所以出现市民扎堆办理公园年票的现象,不外乎以下几个原因。一是2011年公园通游年票办理期限截止到明年2月底,明年年底一律到期,这令市民急于在明年1月前办理,早办理能够早使用;其二,市区年票发售点共有6处,相对来说较少,发售窗口的关闭时间都是下午4点半左右,与上班族的时间有冲突。

公园通游年票作为城市的一种福利卡,随着城市园林景点的增多、市民休闲生活的需要加大,办理通游年票的群体也随之不断壮大。那么,在办理流程上,园林部门不妨推出一些新的举措,一来满足广大

市民的需求,二来适应当下的新形势。笔者认为,完全可以像公交月票充值一样,在市区重要地段尽可能地多设置一些窗口,同时在办理时间上适当调整或延长;其次可以逐渐尝试开通网上在线办理业务,网上办理年票是大势所趋,这样不仅能给市民带去便利,节省时间,也能提高工作效率。

办理通游年票看似不起眼的一件小事,却能折射城市管理者的管理水平。笔者希望,园林部门能尽快推出相应的新举措,多站在市民的立场上考虑问题,增加发售地点,调整办理时间,真正消除市民的顾虑,为市民办理年票带去实实在在的便利。

○一家之言**万盛园账目公示的意义**

□林荣耀

一张小小的业委会花销明细公示后,竟然引发一场不小的风波。近日有网友指出,万盛园小区业委会公示的花销中存在问题,不仅总花费达到了26万多元,而且还包括“节假日走访管理部门”这样的费用。《齐鲁晚报》12月6日对此做了详细报道。

万盛园小区的账目公示具有不小的标杆意义。现实情况是,大多数业主着重关心的是物业服务的质量,好则不管不问,孬则拒交物业费。应该说,

这样的现状有点简单化了,不利于物业服务企业的健康发展。只有互动起来,才能在不断的探索和改进中,把双方的利益和感情维护好。

有人说,公示总比不公示强,这无疑是正确的,但是不应该满足于此。《山东省物业管理条例》规定,在酬金制收费方式中,“物业服务企业应当按照规定对物业服务的各项资金的收支建立台账,并接受业主委员会的核查”。虽然这还不够细致,公示范围也有限,但是“台账”一词值得注意,其中包含了流水账或者明

细表这类意思,即要具体到每一笔业务发生的细节,譬如品名、数量、单价和金额。目前并不多见的物业账目公示,却大都含糊其辞,只有一些粗略科目,说实话业主从中很难看出端倪。

瑕瑜不能掩盖账目公示的意义。接下来应该保持这股势头,并做进一步改善,譬如给业委会委员列支一定报酬,把账目细化到“台账”程度,增强业主大会的监督力,监督对象从支出扩大到收入。总之,业委会承载着业主的信任,也理应代表业主的利益。

更多精彩评论详见齐鲁晚报报网互动论坛<http://bbs.qiluwb.com.cn>

○犀利话**道路施工要多根便民弦**

□孙建文

据《齐鲁晚报》12月6日报道,历下大润发东门口附近一堆建筑渣土、约20根管子挡在了人行道上,阻碍了交通,影响市民通行,给过往行人带来很大的安全隐患。相关单位负责人称,这些东西今晚都将运走,给市民让道。

而据市民讲,这些建筑垃圾把近10米的人行道占据了近一个月的时间,把通过的市民都挤到了机动车道里。记者现场看到,渣土像座小山一样堆在人行道上。

按照管理方和施工方的说法,这样做好像都是迫于无奈。然而,无奈之下,就可以长期占据公共道路,影响市民出行吗?能否在保证市民正常出行的前提下,合理规划,科学进行道路施工,把对交通的影响降到最低呢?毕竟,施工的事不只是施工一方面的事,同时也是交通的事,关乎交通的通畅与安全。在一只眼睛盯着施工的同时,另一只眼睛能否也盯着交通运输?

目前,省城正处于建设的高峰期,城市道路及管网的建设改造许多地方都在进行,给本来就紧张的交通增加了压力。在这样的形势下,一些建筑施工队不能只顾自己方便,而不顾市民出行。作为管理方和施工方都应该反思一下,还有不少通过多动些脑子、多出些力气就可以兼顾的问题却依然存在。在进行施工规划时,是否考虑到对交通的影响,并把这种影响减到最低了呢?

有关部门有必要加强对施工队伍的监管力度,进一步规范施工队的行为,在做好施工时也要一根便民弦。

SUNING苏宁电器

苏宁二十年
盛典十二月

本店广告仅限济南苏宁电器市区各店及营业厅, 济阳店

活动时间: 2010年12月11日 - 12月12日

苏宁20年
百日盛宴
第4季

全城聚焦

大事件 大家电 大力度

12月11日-12日 仅限2天 彩电、冰洗、空调
5折放量 7折封顶

5-7折

1799 的32寸LCD!

5-7折

2999 的40寸LCD!

5-7折

4299 的40寸LED!

大额:60台 每张会员卡限购一台

大额:100台 每张会员卡限购一台

大额:50台 每张会员卡限购一台

预存大增值

100元=400元
200元=800元

预存
100元=400元
200元=800元

乐透嘉年华 浪漫东京站

乐透
活动期间, 购老黄机在苏宁门店购买
即可领取旅游抽奖券一张
并有机会赢取东京游大奖

签售送好礼

苏宁易购店
12月11、12日家电冰洗空空调
工厂店及授权连锁店,凭会员卡购物
可抵200—1000元

30天全程价保

家电买贵了?
价差退给您!
即日起至12月31日
在苏宁易购网可以申请价差

24小时全国统一服务热线: 4008-365-365

手机专享 0999-1999-1999 月上商城 网购返现 0999-1999-1999

易购价超6000元

易购

中国

易购企业500强连续5年前三甲

生活中的

电器专家