

新纺街四百米路段路灯不亮

市住建委表示尽快检查修理

本报聊城12月6日讯(见习记者 李璇) 近日,家住园林处家属院的徐先生反映,振兴路至建设路间大约四百米长的新纺街路上,路灯有一个月不亮了。市住建委项目科科长刘华中表示,争取尽快恢复路灯照明。

振兴路至建设路间的新纺街路段,长约四百米,两边分布着市建委家属院、市园林处家属院等四个小区和一个谷庄。路两边还有一些商铺。据了解,每天晚上在该路段经过的行人很多。徐先生说,自己家住园林处家属院,每天下班都经过振兴路以北的新纺街,这段路灯有一个月不亮了,对夜晚出行造成一定影响。

该路段一家商铺的老板王女士说,她每天差不多六点关门,路上就很黑了,不少附近的居民都这个时段下班。一个小区门岗上的大爷说,这段路灯一直不太正常,有时白天亮的时间长,到晚上很晚才亮,有时直接就不亮。“这灯不知道哪里出毛病了,晚上就路边店铺的灯有些亮儿,对行人起不到多大作用。店铺晚上关门后,路上一片漆黑。”

市住建委项目科刘华中科长解释说,由于一些原因,导致该路段路灯设施没有移交市政部门养护。但他会马上联系相关人员检查处理,争取尽快恢复路灯照明。对于路灯一直不太正常的原因,他说可能是控制路灯开关的光控器,在设置上出现了问题。



这段泥泞路终于要修了

健康路上因为附近施工轧坏的路面,终于开始翻修了。据施工人员介绍,他们从5日晚上10时左右,先用石子、沙子和水泥进行铺置。6日,施工方又铺了一层泥土,防止刚铺好的路面冻坏。

此外,为保证行人和车辆通行,他们先铺设了路西边一半路面,等干透后,再铺设另外的部分。由于路面较窄,行人在此经过,还是比较拥挤。图为已经铺好的一半路面前,已经设上“请绕行”的提醒。

见习记者 李璇 摄影报道

市住建委开展建筑工地安全检查

遇恶劣天气工地视情况停工

本报聊城12月6日讯(记者 张召旭 通讯员 张迪) 为确保建筑工地施工安全,住建委要求安监站和相关建筑企业对所有建筑工地进行安全检查,遇大雪、大雾等恶劣天气视情况暂停施工作业。

近期,全国各地连续发生多起重大、特大安全事故。聊城市住房和城乡建设委员会要求各建筑施工部门针对冬季施工特点,做好施工现场防冻、防滑、防火、防风、防中毒等防范工作。遇较大雨雪、大风、大雾等恶劣天气,应视情况暂停施工作业。加强对深基坑开挖、模板施工、施工脚手架、起重机械设备、临时用电系统以及临建设施等重点部位关键环节的监控,物料提升机不得载人,施工电梯、高处作业吊篮严禁超载和超员运行。

由于冬季风干物燥,用火用电增加,住建委安监站要求建筑工程内不允许贮存易燃材料和设临时职工宿舍。安排专人检查建筑施工外墙保温材料,在建建筑物挂设的密目安全网以及住人的彩钢板房屋板内填充材料的阻燃性能;施工现场在建工程、易燃易爆物品仓库或料场、职工宿舍、办公室、食堂等重点防火部位消防器材的配置、管理或使用;现场和生活区临时用电线路、控制电器的完好性。

对检查中发现存在安全隐患和火灾隐患的施工工地,以及不具备消防设施和不符合安全标准的职工宿舍、仓库等,责令限期将人员迁出并立即整改。

一小区收水费员 见不着水表就“估查”

本报聊城12月6日讯(见习记者 潘跃全) 6日上午,家住湖北小区的李先生说,他家实际用量和小区物业公司水费代收收据上用水量不一致。小区物业收费员见不着水表就估个数。该小区物业的聊城当代物业管理有限公司负责人黄先生说,对水表估查是不合理的多收的钱会退给业主。

6日上午,在湖北小区李先生家里,记者看到,截止到当天,厨房水表显示总共才用了19方水。而李先生手中8月份的水电费代收收据单上写着,当时他家就已经用了24方水了。在湖北小区物业收费办公室,王女士说她们7

个收费员,要收该小区1400户居民的水电费,有时业主家没人,不能看水表,她们只能根据业主头几个月用的水量,估一个平均数。

关于按估数收水费带来的业主权益问题,收费员王女士说,如果这月多估了,下个月就少计些,如果这个月少估了,下个月就多计些。李先生说,这样弄太乱了,算来算去业主就会吃亏。

聊城当代物业管理有限公司负责人黄先生说,见不着水表,就用估查的办法的确不合理,但因多估的水方数导致多收的钱,肯定会退给业主。



6日城区风力达到3~4级,西关桥桥面的一处路灯上铁支架的广告牌被吹得飘起来,铁支架“吱吱”地响,摇摇欲坠。市民路过时忙躲开。市政公用管理局的工作人员表示,7日上午会派人去维修。

本报见习记者 罗宁 摄

新东方·龙湾载誉开盘,品质华宅逆市热销



12月5日,满载着千余名成交业主的齐声赞誉,72万首席臻品华宅新东方·龙湾全新组团在光耀东方形象展示中心再度开盘。继龙湾首度公开轰动聊城之后,今次开盘再次获得聊城市民的追捧,冒着寒冬的寒风,上千名准业主亲临现场选房,摩肩接踵的人群将售楼处挤得水泄不通,重演了上次开盘火爆场面;疯狂的抢购让成交记录再度刷新,续写了龙湾的热销传奇。

近阶段全国出台第三轮房地产调控政策,让聊城楼市遭遇前所未有的冲击;而在这样的市场寒冬下,新东方·龙湾依然能取得如此骄人的业绩,完全归功于龙湾全面领先聊城的首席品质,以及开发商、合作方对产品细节的用心。规划上,以牺牲经济利益为代价换取更多人的瞰湖视野;建筑上,世界500强中铁建设以全面超越聊城的建筑水准,打造出的百年传世建筑;配套上,整合城市一线配套资源,会所、商业街、医院、幼儿园,为业主奉献最精彩的5分钟生活圈;服务上,北京天佑万荣物业秉承“把业主当作家人”的信仰,将155年第一太平戴维斯标准引进聊城;园林上,龙湾聘请HSP国际园林匠巨量身打造,78次修改推敲才呈现出的六大主题园林,与东昌湖绝美景致交相辉映。

正是全方位领先聊城的产品品质,才让龙湾每次开盘都博得全城热捧。龙湾的逆势热销为聊城地产界注入了一股强大暖流,用事实印证了首席湖景华宅毋庸置疑的品质,更印证了在逆市之中,只有占据不可复制的资源,才能不被政策所左右;只有每一个细节都无可挑剔的好房子,才能经受住市场的考验,收获市场的鲜花和掌声。不可复制的东昌湖,不可复制的新东方·龙湾,正在以最完美的姿态,峰藏聊城终极置业梦想!