

山东

11月份数据显示,山东楼市量跌价不跌

济南房价11月再抬头

本报济南12月10日讯(记者 崔滨) 国家统计局10日公布11月房地产市场运行情况,山东楼市自9月份以来房屋销售面积累计增速逐月下滑,但销售额增速却一路上涨,呈现量跌价涨局面,其中济南房价在10月份环比小幅下跌0.3%后,11月出现环比0.3%的反弹性上涨。

增长33.9%,均略低于全国平均增速。在房地产开发热情逐渐回落的同时,销售端却出现量跌价涨的态势。前三季度,我省商品房销售面积同比增长29.3%;截至11月,山东累计完成商品房销售面积7043.43万平方米,同比增长28.7%,成交量出现下滑势头。但在销售额方面,前三季度,我省商品房销售额同比增长

长40.5%,1到10月份同比增速为43%;截至11月,全省商品房销售达到2760.66亿元,同比增43.5%,增速逐月上涨,山东房地产市场开始呈现量跌价涨局面。在这一整体态势的影响下,11月,我省4个纳入70个大中城市房价监测的城市,房价环比指数均小幅上涨。国家统计局数据显示,11月全国70个大中城市房价同比上涨7.7%,其中东部地区不少城市房价环比呈现负

增长,部分一线城市“高烧不退”的房价受到抑制,但整体价格已经连续3个月呈现环比增长的态势。分析人士认为,尽管政府已采取包括提高首套房的首付比例、提高抵押贷款利率、加大对第二或第三套房购买者的贷款限制等措施稳定房价,但受制于供应有限、需求强劲等基本推动因素,以及通胀压力下的投资渠道有限等影响,房价短期内仍将维持上涨态势。

济青两市楼市指数

济南 济南楼市在经过10月份整体价格环比下降0.3%、新房价格环比下跌0.5%的少见回落后,11月出现明显抬头。房价同比上涨5.6%,环比上涨0.3%,其中新房同比上涨6.9%,环比上涨0.4%;二手房同比上涨3.4%,环比上涨0.2%。

青岛 青岛在经历了10月份房价环比上涨1.8%、新房环比上涨2.7%的一轮明显涨价后,11月归于稳定,房屋销售价格同比增长6.3%,环比上涨0.1%,而新房和二手房的环比涨幅也回落到0.1%和0.3%。

太极功夫扇 助兴健美操决赛

12月9日,2010年第九届全国万人健美操大赛总决赛在枣庄东湖公园举行开幕式。来自全国20个省市自治区、194个代表队的1700余名健美操选手将各显身手,角逐桂冠。开幕式上,当地群众表演了太极功夫扇等精彩节目。



白求恩生平展,老照片里有故事——

“我父亲与白求恩共事18个月”

本报记者 徐洁

学过《纪念白求恩》的人对一张老照片都不会陌生,照片上,白求恩大夫脚穿草鞋,围着白色围裙,与3个八路军医务人员一起,正在给一位伤员做手术。12月10日,在胜利大街小学举行的全国白求恩生平展全国巡展开幕式上,66岁的林立老人赶到现场,向在场的加拿大驻华大使马大维及其他观众展示了这张照片原件,照片左数第二个人就是林立老人的父亲林先亮。

他与白求恩共事过18个月。据林立老人讲,他的父亲林先亮19岁学医,后来当上晋察冀边区后防医院院长。1938年左右,白求恩来到该医院,林先亮有机会与他共事,跟白求恩大夫学习医术。林立老人说,白求恩大夫1939年11月12日去世,照片拍摄于白求恩大夫去世前半个月。当时,一次紧张的手术正在进行,28岁的林先亮作为手术助手,站在白求恩的对面。不久后,白求恩大夫做手术时感染病毒,林先亮是他的主治医生,但白求恩大夫还是在10天后离世。



林立老人向加拿大驻华大使马大维展示老照片。本报记者 徐洁 摄

Advertisement for a subscription service: 免费向全国中老年读者赠阅 国内著名期刊《祝您健康》、《益寿》(增刊)...

东营一家具厂突发大火

所幸被及时扑灭,无人员伤亡

本报东营12月10日讯(见习记者 闫西龙 段学虎) 10日早上,东营一家家具厂发生火灾,4间平房被烧毁,经过1个多小时的紧张扑救,大火终于被扑灭,没有造成人员伤亡。令人心有余悸的是,这家家具厂地下埋着两根输油管线,所幸未因大火受到影响。10日上午8点,记者赶到北二路与东二路交叉口的这家家具厂时,8辆消防车正在组织扑

救,消防队员戴着防护面具全力扑救着火的仓库。整个院子笼罩在浓浓黑烟里,浓烟呛得人睁不开眼,烟雾里散发着阵阵油气的味道,让人呼吸困难。参加救火的东辛消防队有关负责人介绍,他们派出了3辆消防车,10名消防队员最先到达现场,当时火势很猛,烟雾很大,无法控制,紧急请求支援。东营市公安消防支队特勤中队、东营市经济开发

区消防大队等出动了5辆消防车到达现场。“地上都是油,估计是油着火。场子里面的那辆面包车里有车载气罐,后来从小屋里扒出2个液化气罐,非常危险。2根输油的管线就从院子地下穿过,外面还能看到裸露的管道,一旦引燃,后果不堪设想。”经过1个多小时的扑救,大火被完全扑灭。目前,消防部门已经着手对起火原因进行调查。

“中介”揽客黑车载人 5辆黑出租被查

本报青岛12月10日讯(记者 管慧晓 通讯员 赵健) “中介”从机场的乘客出口招揽人,再将乘客“卖”给非法营运的黑出租。9日夜间,青岛市交通稽查执法人员到流亭机场暗访,先后查处5辆非法营运的黑出租。

9日晚上6点,记者跟随青岛市交通稽查支队的执法人员到流亭机场暗访。执法人员着便装跟随下飞机的乘客从出口往外走,很快便有人上前招揽生意,提出可以给乘客低于正规出租车车费的价格。暗访人员提出要交款,对方开出260元的价格。当“乘客”上车之后,对方又在驶出机场后,将乘客转移到另外一辆轿车上。

黑车司机刘某介绍,将暗访人员转移到他车上的一名“中介”。据了解,在9日夜间行动中,执法人员共查获5辆没有任何营运手续的黑出租。据介绍,根据有关规定,对查获的黑车将一律按上限处以3万元的罚款。

货轮向海中排污 被罚5.4万元

本报威海12月10日讯(记者 陶相银 通讯员 江婷) 10日,浙江籍货轮“宇顺128”被威海海事局处以罚款5.4万元。经查,该轮曾于今年5月份在航行途中,因船员误操作压载水泵和部分阀门,将机舱内的污水排放入海。

12月2日,威海龙眼海事处执法人员对停泊于龙眼北海石油码头的“宇顺128”轮进行检查时,发现该轮《油类记录簿》的相关记录与航海日志不一致,执法人员进而对“宇顺128”轮的防污染证书和设备进行了详细检查,发现该轮的压载和消防管路出口里有明显油污痕迹,因为这些管路在非应急状态下不允许启用,平时需保持清洁,执法人员推测“宇顺128”轮涉嫌违法排污。经过执法人员的现场取证和询问船上船员得知,该轮曾于5月份的航行途中,因船员误操作压载水泵和相关阀门,将该轮机舱内的部分污水通过压载管路排放入海中。根据我国《海洋环境保护法》中规定,海事部门依法对该轮罚款5.4万元。

Table with market data including stock indices, commodity prices, and exchange rates. Columns include various market indicators and their corresponding values.