

洗浴中心机关重重藏淫窝

市民举报,警方突击抓获涉嫌人员

本报12月19日讯(记者 张潇元 通讯员 仪铭 王迅) 安着大铁门,里面装了10多个监控探头,还雇了6名保安,为确保万无一失,内部还有一道“安全门”……这样机关重重的地方,竟然是一家洗浴中心。16日夜,市南警方根据市民举报,在清查宁夏路一家洗浴中心时,查获了4名正在卖淫嫖娼者。

位于青岛繁华路段宁夏路上,有这么一家“奇怪”的洗浴中心,门口里面有一个硕大的铁门,从停车场到洗浴中心内部,安有十几个摄像头,6名保安来回巡视着洗浴中心里的一切情况,一点风吹草动就能让他们非常紧张。更有知情人爆出,洗浴中心外面的安保措施已经非常严密了,里面更是不得了,安有一个只有少数人知道的“安全门”,有“特殊需要”时“安全门”才会打开。近日,有市民向南警方举报了这样一个洗浴中心,举报者称,这个洗浴中心之所以安保严密,不是为了保护客人的安危,更重要的目的是保护在此卖淫嫖娼者,不被警察发现。

市南警方在接到市民举报后,成立了专门的清查队伍,并制定计划对该洗浴中心进行了长达半个多月的监控摸排。在摸清了该洗浴中心的违法情况后,市南公



警方在突袭该洗浴中心时,当场查获的卖淫嫖娼者。本报通讯员 王迅 摄

安分局治安部门决定对该洗浴中心实施突击检查。16日夜,清查组的民警一方面对已经掌握的情况进行继续监控,一方面制定了周密的行动方案,抽调治安二中队、香港中路派出所共10多名民警进行突击检查。将全部参战民警分为四个行动组,并安排好各自的任务。

当晚10点左右,在控制住门口的保安并缴获报警器后,四个行动组的民警分批冲进该洗浴中心,切断大堂与包间内的联系,果断控制住了多名服务人员,最终在包间内查获正在进行卖淫嫖娼违法行为的4名违法人员,并将涉嫌介绍、容留卖淫的3名犯罪嫌疑人一起带回

香港中路派出所审查。

据办案民警介绍,几名违法人员和犯罪嫌疑人对自己的违法行为供认不讳,日前,涉嫌介绍、容留卖淫的犯罪嫌疑人陈某等两人被市南警方刑事拘留;违法行为人安某等五人被市南警方处以行政拘留处罚。

平度蓼兰工商所 开门纳谏

本报讯 日前,蓼兰工商所多次召开专题会议并下发聘书,聘请市镇两级人大代表、政协委员、企业法人代表等20多人作为监督员,对工商所日常工作展开监督。监督员们每月不定时深入村庄、企业,走上街头,及时了解掌握工商所工作动态,并有针对性地进行问题反馈。截至目前,监督员共提出各类意见、建议26条,工商所均认真进行了整改。

(李宁 郝建彬)

李哥庄奖励

劳动保障先进企业

本报讯 胶州市李哥庄镇严格程序,重视调查企业劳动人员。首先,全镇个体经营户和企业人数申请登记等进行初步审核,符合条件的提报镇劳动保障办公室;该镇组成4个专门调查小组,根据提报人员的姓名和来单位时间等信息,实行逐人调查落实,对不符合条件的一律退回申请并追究责任人的责任;申请材料由调查人一一签字按手印,并在规定时间内进行张榜公布,确实无异议的,报镇审核确认并公布,这项工作得到申请企业一致好评。

(田晓明)

李哥庄开通

农民工“绿色通道”

本报讯 日前,胶州市李哥庄镇根据上级有关政策规定,建筑业企业为所招用的农民工办理社会保险时可为其办理养老、医疗、失业、工伤、生育等五项保险,也可按照有关文件规定,优先为其缴纳工伤保险和医疗保险。

(张振华)

两套房不一定按二套房交税 不少市民迷迷糊糊多交契税

本报12月19日讯(记者 赵波) 由于国庆节前后二套房认定方法有别,不少市民仍习惯性认为家里有房就是二套房,结果多交了不少税钱。近日,不少市民到房产交易中心要求退多交的契税。

今年9月份,市民郭先生以自己的名义,在四方的一个小区购买了一处新房,签订预售合同后,由于开发商的问题一直到12月份才可以办理抵押和贷款。“我

妻子名下有一套房子,因此我们交契税也没有考虑,就以为我们肯定是二套房了,结果按照二套房的契税交了钱。”郭先生说,当时房产交易中心工作人员也没说别的,他的房子面积不够90平米,如果按首套房交,契税应该是1%,而按二套房的契税就变成3%,他的房子总房款72万元,一下子多交了2%的房款,就1万多元的税钱。

不止郭先生一人,在该小区

的新房中,像郭先生这样的“糊涂市民”竟有五六个。买房的李女士也表示,幸亏郭先生在小区的qq群里提醒,她才知道多交了税。18日,记者在房产交易中心看到,在办理抵押登记交契税前,工作人员都会询问是不是首套房,还会问合同是什么时候签的。“由于今年实行的新政,在国庆节前后签订的购房合同,二套房的认定标准是不一样的。”工作人员解释说,但是很多购房的市民并不咨

询,认为家人名下只要有房子就算二套房,因此多交了税。

房产交易中心工作人员解释,新的契税执行时间为今年10月1日开始,商品房就以购房者签订合同的时间为准。国庆节前签合同买的房子仍按个人名义查,而国庆节后是按家庭为单位来查的,二套房凡在“十一”之前签订合同者,不会受到契税调整的影响,而如果家人名下有房,又是国庆节后签的合同,才按3%来交。