

# 万人空巷!

总铺款**21**万起,即可享有  
城市中心 独立产权 情景式 稀缺旺铺

首付仅需  
**10.5**万起

另外:2010年12月23日,济南东部两宗土地分别以3.1亿元、1.66亿元大幅度溢价成交;据悉,两宗土地性质均为商业用地,成交溢价超过10%,最高达14%。开发商投资济南商业地产的热情空前高涨。



项目效果图

一条街,浓缩一种潮流,演绎一种生活方式;  
一条河,承载一种文化,孕育一种商业观。  
诚基中心·泉城新时代商业综合体,于城市之心,注入国际级商业元素,  
以全新姿态,引领济南商业新潮流。项目位于CBD核心区,周边配套设施完善,交通便捷,是投资和商业发展的绝佳选择。

**迎新年,欧式风情街、泛舟塞纳河稀缺旺铺珍罕发售,抢到即是赚到!**



项目实景图

## 诚基中心·泉城新时代CBD商业地标的九大财富定律

黄金地段: 位于CBD核心区,距CBD中心仅2000米,交通便捷且易见。 六大商圈: 济南东商尚街/文化体育园/泉城路商圈/北大街商圈/长清路商圈/英雄山商圈/湖光山色商圈/泉城路商圈,辐射周边。 一流商业圈: 项目位于CBD核心区,周边配套设施完善,交通便捷,是投资和商业发展的绝佳选择。 独立产权: 真正属于自己的商业地产,可以租,可以卖,市场流通性高。 欧式风情: 项目采用欧式建筑风格,采用国际一流设计,打造高品质商业综合体。 全维动感: 集餐、购、游、娱于一体,满足消费者多元化需求。 品牌招商: 项目引进国际知名品牌,为投资者提供稳定的回报。 升值空间: 项目位于CBD核心区,未来升值空间巨大。

**诚基·泉城新时代**  
项目地址: 泉城路、经二路、经三路、经四路  
总铺款**21**万起,即可享有城市中心独立产权情景式稀缺旺铺

招商热线: **6786 6999 / 6786 7888**  
地址: 历山路与经二路交汇处(经二路东首与和平路交口)

友情提示: 诚基财富沙龙为庆祝诚基盛大开盘,欢度新年,联手清大教育倾情奉献  
为回馈广大业主,特举办新年沙龙,12月30、31日两天的商家,为答谢新老客户,特在欢乐  
的氛围中,用四场主题沙龙,为业主提供高品质的服务,或可参加抽奖活动,本次活动由  
清大教育集团企业人士赞助,特为业主提供高品质的服务,特为业主提供高品质的服务,特为业主提供高品质的服务。

城市中心 繁华商圈 和平路 独立产权 品牌自由 24小时 全天候 365天 24小时 独立经营 综合型商业