

福莱花苑的消防设施

# 这下都给补齐了

文/片 本报记者 鞠平

“

11月18日,本报报道了《消防设备被物业“卷走”了?》一事,介绍了福莱花苑51号楼的消防设备不完善,消防通道没有灯、消防出口被堵死等一系列问题。

29日下午,记者和投诉的居民丛先生对51号楼的消防设备进行了抽查,市民所反映的问题已经得到了解决。对此,居民很满意。



居民正在检查消防设施。

## 现场:设备齐了、灯亮了、门开了

29日下午,记者再次来到福莱花苑51号楼,陪同居民丛先生、物业公司的张经理对该栋楼的消防设施进行检查。按照丛先生的建议,记者一行人进行了随意抽查。首先,电梯上到18楼,张经理打开电梯一侧的消防箱,记者看到,箱里水管带、水枪头

等之前缺少的设备都已添加齐备。张经理说,他们重新接管小区后,发现消防设备不太完善。当时为保证能应对突发情况,他们先保证了每栋楼有一个消防箱是完备的。现在经过这一个多月的增添,51号楼每层楼的每个消防箱里设备都是齐全的。

检查完消防箱,记者从15楼一直走下1楼。随着脚步声,楼梯灯依次亮了起来,楼梯里的声控灯都很好用。

对于居民之前反映的只有一个出口的问题,张经理告诉记者,他们特意将原来堵起来的墙拆了一个门。随后,在张经理的带领下,记者

来到这个新开的门,通过这个门居民也可以离开大楼。

对于物业公司的做法,居民丛先生表示很满意,他说,物业公司这次很积极,做得很好,并一再向记者和本报表示感谢,让他们放下了心头的一件大事。

## 担忧:刚安的设备又被偷

消防设施完善了,居民放心了,物业公司也不再背着骂名了。本来是办完了一件舒心的事,可是张经理却很担忧。他告诉记者,51号楼里的消防设施是逐楼完善的,昨天他过去检查,发现前几天补齐的一

套设备里的一个水枪头又丢了,他很担忧这些完备的消防设施不能保持很长时间。“这次完善设施,我们已经花了五六万块钱,也没有那么大人力,每层楼都配备保安,以后再丢失,物业公司真的没能力

再来完善一次……”张经理希望居民能爱护这些设备,帮助物业公司一起来维护这些设备。

记者了解到,由于消防设备中的水枪头材质有的是铜的,有的是铝的,可以卖钱,所

以就有人偷出去卖。因为是公共物品,居民也很少关注消防设备,经常发现丢了,也不知道是谁偷的,这样小区里消防设备的丢失就更加频繁,而这也是许多居民楼里消防设施不完备的一个重要原因。

## 呼吁:维护消防设施还得靠大家

对于消防设备的丢失,居民丛先生也有点头疼,楼里每天进出那么多人,谁也不能整天在外面看着。不过

身为业主委员会成员的丛先生表示,他会和其他业主委员会成员商量一下,以业主委员会的身份向居民呼吁,

共同维护楼里的消防设施。芝罘区消防大队工作人员告诉记者,对于居民楼里消防设备的丢失,物业公司

也是深有苦衷,最主要的原因是消防设备的无端破坏和丢失,希望居民也能主动维护消防设备。

## 社区平民志

# 古稀老人自费出书留住胶东文化

文/片 本报记者 崔岩 任鹏



王树春正在创作。

### 72岁的时候 出版了第三本书

29日,记者来到位于青年南路附近的王树春家里。宽敞的房里没有豪华的装修,更没有高档的家具,靠门一张古朴的老八仙桌,屋子里干净利落,一切看上去都那么简单朴素。唯有墙壁上挂的几幅功底颇深的书画作品,显示出主人的品味。

见到记者,已是72岁的王树春显得很高兴,因为就在几天前,他的著作《明末清初胶东文化拾遗》由东方出版社出版了。至此,他的胶东明清文化“三遗”系列终于完结了。《胶东清代书画志遗》、《胶东书画和诗词艺术》、《胶东文化拾遗》,拿着这历尽千辛万苦才出版的三本

书,王树春感慨万千。

“不容易啊,这三十多年,他跑了多少趟莱阳,跑了多少趟威海,数都数不清。”这一切,王树春的老伴桂英都看在眼里。

“一趟趟往下跑的路费,甚至书的出版费用,几乎都是自理,就希望能把胶东文化流传下来。我出书,不为名利。”王树春这样说。

### 为了写这三本书 前后花了三十年

出生在莱阳的王树春所作的书画,有山东大汉宽博、豪放的气质。从祖上来说,王树春上数几代都算得上颇有力的文化人,自幼受祖辈熏陶,爱好书画和诗词艺术,从事美术教学工作四十余年。

“因为我是胶东人,所以我比较懂胶东文化,也

很珍惜胶东文化。”正是这股热情促使他要把这段文化记录下来。20世纪80年代,还在莱阳画院任职的王树春就已开始探访研究胶东文化。

经过研究,王树春发现,社会上关于胶东文化的记录少之甚少,更谈不上一本专门的胶东本土研究专著。要写胶东文化,就得实事求是,深入现场探访调研。以《明末清初胶东文化拾遗》中的名人宋琬为例,王树春不知去了她的祖籍莱阳多少次。“经过二十年考证,我把她家的族谱都给推翻了。”

“写这三本书,我用了三十年时间,因为我知道,在学术上严谨是非常重要的。短时间写三本书,我也能写出来,但是我不想这么草率。”王树春说,既然

打算出版著作,就该与众不同。

### 出书花的钱 都是卖画赚来的

退休后,王树春有了充裕的创作时间。厚积薄发,经年的积累使王树春迎来了书法和绘画艺术创作的春天。他的书法、国画和篆刻作品不仅多次获得全国书画展赛奖项,还编多种大型书画典籍,更是被国内外博物馆和中外友人竞相收藏。

“出版第一本书的钱,就是靠当时在日本参加画展时卖画赚的钱。”王树春说,虽然付出很多,但是他一点也不后悔。

王树春表示,在艺术创作的道路上,他享受到了丰富多彩的人生,今后,他要把胶东文化传播得更广更远。

因为有些居民没试压  
左邻右舍被连累  
迟迟通不上暖气

本报12月29日讯(记者 钟建军)

“暖气费我们都交了,可是等了很长时间,也没有供暖,部分居民供暖了,但不热乎。”29日,芝罘区非常公寓一位居民致电本报热线反映。记者对此进行了调查。

29日上午,记者来到芝罘区非常公寓。“在家我的手一直都是冰凉的,你的手都比我的热乎。”非常公寓四楼居民张女士与记者握手时这样说,她家21号已经通暖气了,可是暖气片一直不热乎。“28号,我找来懂暖气改造的大哥过来给检查管路,都没有问题,水回流一切正常,但暖气片就是不热。”

同样住在四楼的官女士说,她们是四户一阀,她家和刘女士家一个情况,暖气不热。“前几天暖气还往下滴水,打电话给物业,相关人员过来维修好了。”官女士告诉记者,对面有些房间没通暖气。

“经常试压。这个新家没入住,但试压就来回跑了无数趟,这不今天又来了,真不知道什么时候能弄好。只要供上暖了,就搬过来住。”居民王先生告诉记者,试压的时候不敢不来,万一跑水就麻烦了。

随后,记者来到桦林物业有限公司。办公室工作人员告诉记者,公司经过努力,已与烟台市500供热公司签订协议供暖。天冷了,又一轮降雪就要来临,维修人员正在全力抢修,争取给市民早日供暖。但需要住户配合,暖气设施是多户一阀,试压的时候有些居民不在家,就不敢试压,每次试压都是挨个打电话通知居民。已经有两批用户通过试压,用上暖气。剩余没有通暖的住户,家中要留人。只要试压通过,很快就能供暖。

因为几位业主老爽约  
整个单元的居民  
老用不上天然气

本报12月29日讯(见习记者 王敏)

29日,富豪新天地小区26号楼2单元居民向记者反映,从入住至今,该单元一直无法供应天然气,业主们很着急,但却很无奈,因为涉及到一些业主的私人原因。随后,记者对此进行了调查。

29日上午,记者来到富豪新天地小区。26号楼2单元的业主们告诉记者,该单元一共36户,至今无法供应天然气。有的业主向新奥燃气公司进行过询问,对方答复说,该单元有一户人家的天然气管道可能存在漏气隐患,出于安全考虑,需要大家找个时间,打开开关进行试压,查出有问题的地方。

但是因为大家平日上班,不在家,而且邻里之间也不是很了解,就由小区物业负责联系各业主进行试压。物业当时根据档案上的联系方式与每位业主取得了联系,当时大家都表示同意,并约定了时间。然而,在测试当天,有两户业主称自己正在出差或者工作忙无法回家,结果当天,燃气公司的工作人员只好无功而返。

因为关系到36户业主的利益,物业又联系了各业主,希望大家能抽空在家等待试压。虽然当时各位业主都爽快地答应了,但当天又有业主以各种理由,临时告知不能回家。

小区物业的管主任告诉记者,由于小区建成的时间还不是很长,有的住户还在装修,暂时在外面租房住,平时很少回来,所以对于眼下的事他们可能也不怎么关心。

“我家是从今年上半年住进来的,现在我和我对象白天都去上班,平时连灌煤气的时间都没有,只能用电锅做饭。做出来的饭不太好吃,而且整得锅都黑乎乎的。”居民张先生抱怨道,为了少数几个人,大家生活都要承受很多不便。

在该单元临时租住的张女士表示,现在楼里大多是年轻人,大家平日里忙工作,难得见几次面,见了面也没几句说话,谈不上什么邻里感情。所以,当一家有事时,其他人也不会那么热心地帮忙,即便是举手之劳的小事。

一位居民表示,以后,那些正在装修的业主肯定要在小区里住,天然气对他们来说也算是“自己”的事。

编辑:冯荣达 美编/组版:王一琳



