今日黄三角·综合

防止市民使用住房公积金进行投机性购房

公积金不给第三套房贷款

本报1月4日讯(记者 郝文杰) 近日,东营市住房公积金管理委员会公布《关于规范我市住房公积金个人住房贷款政策有关问题的通知》(以下简称《通知》)。《通知》规定,第一套和第二套房公积金贷款首付比例将按照住房面积确定,停办第三套贷款。

4日上午,记者从东营市住房公积金管理中心获悉,住房公积金个人住房贷款只能用于缴存职工购买、建造、翻修、大修自住房,优先保障基本住房需求。严禁使用住房公积金个人住房贷款进行投机性购房。

使用住房公积金个人住房贷款购买首套自住房,套型建筑面积在90平方米(含)以下的,贷款首付比例不得低于20%;套型建筑面积在90平方米以上的,贷款首付比例不得低于30%。

贷款科杨波介绍,对于申请第二套住房公积金个人住房贷款的,要求市民现有人均住房建筑面积低于东营市统计部门公布的上年度城镇居民人均住房建筑面积的缴存职工家庭,且贷款用途仅限于购买改善居住条件的自住房。目前执行的标准为2009年城镇居民人均住房建筑面积,人均33.04平方米。第二套住房公积金个人住房贷款首付比例不低于50%,贷款利率执行同期首套住房公积金个人住房贷款利率的1.1倍。

另外,住房公积金个人住房贷款停止向购买第三套及以上住房的缴存职工家庭发放住房公积金个人住房贷款。

据了解,对购买自住房套数的认定,以住房城乡建设行政主管部门出具的借款人家庭成员(包括借款人、配偶及未成年子女,下同)名下房屋权属登记信息书面查询结果为依据。

住房公积金个人住房贷款最高额度为每位住房公积金缴存职工20万元。具体贷款额度由市住房公积金管理中心依据购房总价、套数、住房公积金缴存情况、个人信用等综合确定。

2011年将实施新的住房贷款政策。

1月4日上午,东营火车站售票厅内,前来买票的人排起了长长的队伍,部分人甚至排到售票厅外。火车站工作人员李女士说:"火车票比汽车票便宜,学生又享受半价优惠,来买票的学生很多。"东营职业学院的小王告诉记者,"我们等了一个来小时才买到票。"据了解,一月中旬将是学生乘车的高峰期。

本报见习记者 段学虎 摄影报道

中心城控制性规划方案将公示至月底

本报1月4日讯(记者 聂金刚 通讯员 田万强) 近日,东营市中心城控制性详细规划方案开始公示,方案中列明了25个地块的控制性详细规划,市民可以通过方案了解东营各区域用地的范围、功能定位、用地布局规划等内容。方案公示期到本月底,公示期间市民可以提出意见和建议。

2008年以来,东营市城乡规划局组织编制了东营市中心城部分区域的控制性详细规划。编制地块包括东城区域、西城区域及经济技术开发区,重点是沿广利河两岸用地区域、西城旧城改造区域和经济技术开发区等区域,总规划面积约184.23平方公里。

控制性详细规划是以总体规划为依据,对25个地块控规方案的主要内容予以公示,公示期至本月29日(共30日),公示期间社会各界可提出意见和建议。**公示网址:http://www.dygh.gov.cn/,联系电话:8332729 8326167,邮箱:dytwq@126.com。**

黄河连续11年不断流

黄河口生态系统得到修复

本报1月4日讯(见习记者 王媛媛) 4日,记者从黄河水利委员会水调局了解到,自1999年实施黄河水量统一调度以来,实现了黄河连续11年不断流,促使黄河口生态系统得到修复。

据悉,黄河最后一次断流的时间是在1999年,断流42天,2000年以后就再也没有断流过。黄河水利委员会水调局的负责人称,黄河不断流的主要原因是,1999年国家授权黄河水利委员会对黄河水量实行统一调度,全面系统的水资源管理和水量统一调度,不仅确保了供水安全,而且使已经恶化的生态系统得以恢复。

记者从黄河水利委员会水调局了解到,与1990年相比,黄河三角洲国家级自然保护区鸟类种类增加了109种,数量增加了400万只。河道基流的增加,加之流域治污力度加大,黄河水质显著改善,河流生态系统得到修复。

37名复退军人获上门巡诊

东营市荣军医院不忘老战士,节前为他们送去医药用品

本报1月4日讯(记者 张倩) 4日上午9时许,东营市荣军医院的医生们来到河口区和利津县的5名在乡复退精神病患者家中,为5名患者进行了各项身体检查,并为其发放了治疗精神病及各种常规疾病的药物。据悉,在之后的一周,荣军医院将对全市各县区37名复退精神病人进行巡诊。

4日上午9时许,东营市荣军医院的6名工作人员带着医疗设备和慰问品来到利津县陈庄镇新胜村的郭某家中。今年60岁的郭某已经有37年的精神病史,他1974年因病从所服役的部队复员后在荣军医院接受治疗。郭某的妻子陈女士告诉记者,他出院十几年了,病情基本稳定,"偶尔也会烦躁"。孙大夫为郭某做了心电图和血压测量,情况都很正常。药剂科的荣主任将3种治疗精神病的药物和治疗肠胃问题的肠溶胶囊交到了陈女士手中,并挨个嘱咐了服用方法。

随后,巡诊车先后走访了利津县和河口区的其他4户在乡复退精神病患者家庭。利津县汀罗镇卜庙村的索某生于1984年,2003年到部队服役,2004年查出精神病复员回家,是现在东营市年纪最小的复退精神病患者。

荣军医院的邢院长告诉记者,此次巡诊的37名精神病患者都是优抚对象,包括曾在医院治疗后情况稳定出院的病人和东营市精神病防治网络的病人。"我们每年会下乡巡诊2次,主要是询问病人的康复情况,给他们做一下检查,确保这些在乡生活的复退精神病人能得到妥善的照顾和治疗。"

荣军医院的巡诊医生们离开之前,崔某和老伴儿把医生们送到门口,并坚持把自己种的花生送给医生。 本报见习记者 任小杰 摄

◑特写

今年真是个丰收年!

利津县汀河镇七村的崔某曾经在北海舰队服役,后因突发精神病回到东营。今年60岁的崔大叔膝下有两个女儿一个儿子,孙子也已7岁。提起儿孙们,崔大叔的老伴儿喜得合不拢嘴:"大女儿生了两个女儿,二女儿和小儿子都是一个儿子,现在我们真是儿孙满堂了。"想起丈夫刚刚得病回来时的情况,崔大叔的老伴儿低下头沉默了一会儿,不愿多提。

崔大叔身体硬朗,而且很有经营头脑,他带记者来到自己的"仓库",里面整齐地排列着几百个碗碟。"附近几个村子办红白喜事,碗碟不够用,都来我这里租。十桌酒席我这些餐具也够用,今年光出租餐具我就净赚了1500多元钱。"崔大叔笑着说,今年他种了8亩半的棉花,卖了1万多元,偶尔他还出去打工,今年已经挣了2万多元了。"我还享受优抚补贴,一年1万1千多元,今年真是个丰收年!"崔大叔大声地笑着,拉着邢院长的手不松开。"我现在康复了,生活得很好,离不开你们的关心和帮助啊!"为了表达谢意,临行前,崔大叔和老伴儿给医生们送上了自家种的花生。

本报记者 张倩

河口中小企业成助保金贷款试点

本报1月4日讯(见习记者 王参) 近日,河口区人民政府与中国建设银行东营分行签订了"构建政府增信平台、加快中小企业发展"助保金贷款业务的合作协议。河口区将投资1000万元,启动中小企业助保金贷款试点。

据了解,开展试点工作之后,河口区将成立助保金管理机构,与建设银行共同建设"重点中小企业池"(双方共同认定的优质中小企业群体),并在建设银行设立"助保金池"。当"重点中小企业池"中企业的贷款到期不能偿还时,使用助保金资金代偿,不足部分由政府风险补偿资金和银行按比例分摊。

近日,广饶县举行了2011年春节应急无偿献血活动,共有122人参加了这次无偿献血,共献血近2.5万毫升,将有效保障春节期间的血液供应。 本报见习记者 王超 本报通讯员 马庆汉 摄影报道

东营东运医院
男女生殖性疾病专家医院
定点公立医院
东营市治疗泌尿性疾病定点东运医院
东营市性病防治协会会员科研防治单位
直上二楼泌尿科由秦主任、邓主任亲诊
一次性彻底铲除
湿疣 HSV 病毒
秘制中药配方
凭本报挂号、检查,治疗费全免、药费优惠15%
草图坦摘 祛疣除疱
疣病 疱疹
320元
当天解决
献爱心工程免费大义诊
五步循环基因免疫
治疣病HSV病毒新突破
2008最新医学科研成果报捷
医疗特色
郑重承诺
物诊免费
保密治疗 无效日医院
金卡保障 医不好退款
7620229
15006888029
地址:东营市西城西二路600号东运医院二楼泌尿科(原长途汽车东站向北30米路东院内)
市内乘3、5、12、131、103、104、111、112、117、121、131、132路公交线路,奥迪研究所下车即到(洗浴宾馆北邻)