

崂山四姜将打造“新八大关”

旧村改造项目经10天挂牌报价,昨日产生新东家

本报1月6日讯(记者 宋珊珊) 从去年12月初,崂山区政府发布公告对四姜片区大片土地整体挂牌出让,1月6日挂牌报价结束,青岛海信地产等五家房地产企业以联合体形式竞得该项目,一个“新八大关”将建起,这也标志着崂山区大规模的旧村改造拉开序幕。

去年12月初,崂山区政府发布公告对四姜片区大片土地整体挂牌出让,31宗地块总面积855148.5平方米,挂牌起价554676万元。从2010年12月25日,接受竞买人报价。

6日,经过10天的挂牌报价,占地85.5万平方米的崂山区四姜片区村庄改造项目终于确定“东家”。青岛海信房地产股份有限公司、青岛环宇房地产发展有限公司、青岛青建地产集团有限公司、青岛源诚投资有限公司、青岛崂山五环房地产开发有限公司五家房地产企业以联合体形式成功竞得崂山区四姜片区项目,成交总价56.02亿元。

五家房企成功竞得崂山区四姜片区项目,崂山区2011年大规模旧城改造序幕正式拉开。四姜片区

拆迁将涉及居民7672人,房屋2902处,拆迁建筑面积70万平方米,项目建成后将可居住4.5万名居民,四姜片区地处青岛东部沿海一线,依山面海,山体资源丰富。作为青岛沿海一线最宝贵的土地资源,四姜片区有着稀缺性和区位优势。

未来这里将依托石老人旅游度假区和崂山风景名胜区,打造成以居住、旅游为主的滨海小镇。这里拥有与市南沿海一脉相承的海天一线,四姜片区将被赋予新的建筑造詣,再造成为充满活力的“新八大关”。

莱西151亿建姜山湖旅游城

建成后将成省内最大生态度假区

本报1月6日讯(记者 张榕博 通讯员 冯连营) 6日,记者从莱西市获悉,总投资151亿元的姜山生态旅游城项目全面开建,建成后将成省内最大生态度假区。

记者了解到,2010年4月,总投资151亿元的姜山湿地生态旅游城项目正式签约,对姜山湖进行保护性开发。由北京首都开发公司投资120亿元,青岛泰林涌集团投资31亿元,2010年底已完成道路、湿地水利、绿化等基础设施建设,度假式酒店、观景台和喷泉等11个景点工程近期

全面展开。

青岛泰林涌集团承担湿地项目开发建设的负责人杜岩青表示,用3年时间将把姜山湿地建成全省最大的湿地生态休闲公园,集休闲、娱乐、观光和会展于一体的高端湿地生态旅游度假城。

据介绍,该旅游城包括野营区、越野车训练场、跑马场、千鹿园、游艇俱乐部、自然生态保护区、山地自行车训练场、民俗风情文化街等16个功能区。目前,投资1.5亿元的水上娱乐中心的水上演舞台、马术俱乐部已基本完工。

“慈善双十星”颁奖典礼昨举行

本报1月6日讯(记者 刘大正) 岛城慈善大腕集体亮相领取爱心奖杯。1月6日晚,“康宝莱慈善之夜”—2010青岛“慈善双十星”颁奖典礼在青岛八大关小礼堂举行。

据介绍,本次活动由青岛市委宣传部、市精神文明建设办公室、半岛都市报、青岛市慈善总会等部门和单位共同发起、主办,自2010年10月启动后,经过民主推荐和自我推荐的方式,结合专家评审意见,确定岛城20家民营(外资)企业和20位爱心人士入围。

入围名单在青岛慈善总

会官方网站一经公示,就引起了市民的极大关注。市民通过短信、电话、网络、报纸等多种渠道,对先进慈善典型进行了遴选。最终,青岛海利尔药业有限公司等10家民营(外资)企业以及红福集团董事长李秀山等10人分别获得“慈善企业明星”和“慈善人物明星”称号。

据了解,岛城书画名家张杰三、贺中祥、宋文京、刘建等人,特意为此颁奖晚会创作了书画作品。这些作品在颁奖典礼上举行了义拍,所得善款将捐赠给青岛市儿童福利院,用于帮助孤残儿童圆新年梦想。



海监船舶添新丁

6日上午,在团到码头,中国海监15船、中国海监23船正式入列中国海监船舶序列,这两艘海监船将列入中国海监北海总队建制。据了解,海监15船、23船主要在北海区开展海洋维权执法和海上行政执法工作,主要的任务是开展巡航监视,对侵犯国家海洋权益,违法使用海域,损害海洋环境与资源,破坏海洋公共设施等进行应急监视。

本报记者 杨宁 摄影报道