



开栏的话

2011年是“十二五”规划的开局之年,日照市各级各部门围绕“十二五”,将部署规划新一轮的工作。两会期间,本报推出“民生‘十二五’”的访谈栏目,请日照市各部门主要负责人畅谈新规划中的民生活题,让日照市民了解日照未来五年的发展。

25亿打造日照国际海洋城

日照市住建委主任许传东谈建设现代化宜居城市

本报见习记者 侯健



过去的一年,日照的城市建设取得了可喜的成绩,城区设施日新月异。两会之际,本报记者专访日照市住建委主任许传东时,他满怀信心地说:“十二五”期间,日照市将建设成为一座海洋特色鲜明的现代化宜居城市,还要投资25亿元打造日照国际海洋城。



位于泰安路和烟台路交会处的建筑群。 见习记者 汪振荣 摄

过去的一年 交上了一份满意的答卷

记者:刚刚过去的2010年,日照市住建委系统取得了哪些成就?

许传东:我们重点突出民生保障和城乡统筹,努力解决人民群众关注的热点和难点问题。在过去的一年,日照的城中村大面积改造,住房保障体系不断完善,启动了农村住房建设和危房改造,推进了市区环卫一体化及河道治理。并且重点推进阳光海岸整治、游泳馆建设、市区集中供热工程等7项重点工程,带动城市品位全面提升。

记者:“十一五”期间日照市高起点、大手笔、大气魄,以“生态建市”为战略导向,描绘美好蓝图。高起点、大手笔、大气魄指的是什么?

许传东:“十一五”期间,日照中等海滨城市框架已经基本形成,打造了生态宜居城市品牌。截至目前,城市建成区面积达75.62平方公里,绿化覆盖率达42.45%,城镇化水平达到45.15%,城市环境综合整治定量考核连续8年列山东省地级市第一名。2009年10月,荣获“联合国人居奖”。

岁尾年初,激情回顾,五年来,我们用实际行动交上了一份满意的答卷。五年来,日照高起点编制了鲁南临港产业区概念规划、北部旅游度假区概念规划、阳光海岸概念规划、日照国际海洋城规划、城市中心区修建性详细规划及淄博路地段深化设

计、基本生态控制线规划、城乡一体化规划、县域村镇体系规划、村居布点规划等一批重要城市规划,形成了梯次分明、层级合理的城市规划体系。

这五年,百姓心中暖意融融。经济适用房货币直补、发放廉租房补贴和实施廉租房实物配租,实现了低收入困难家庭住房“三保障”;城中村改造步伐加快,全市38个改造村居共99万平方米,建设安置楼114万平方米;建筑节能改造,完成节能改造项目31个,超额完成省里下达的节能改造任务目标。另外,可再生能源建筑应用及农村住房建设与危房改造加快。

对接蓝色 修编城市总体规划

记者:半岛蓝色经济区规格提升给日照城市发展带来什么样的影响、机遇、挑战?将如何应对?

许传东:现在我们以打造蓝色经济区、建设海洋特色新兴城市为目标,全面修编城市总体规划,完善城乡一体化发展规划、县域村镇体系规划、村居布点规划,构建“两纵三横”的城镇体系空间结构。

在城市总体规划修编的基础上,我们组织编制和完善包括城市地

铁和轨道交通在内的城市综合交通、绿地系统、城市管线、风景名胜区、夜景照明、环境卫生等专业专项规划,实现全市区域性城镇体系规划和相应专项规划全覆盖。

另外,加快修编城市各片区控制性详细规划,按照打造蓝色经济区的要求,继续深化鲁南临港产业区规划,全面开展各产业功能区详细规划编制工作。完成日照国际海洋城概念性总体规划、重点地区及起步区概念性

城市设计和产业发展规划。

我们将继续深化日照北部旅游度假区规划,加强重点地区景观规划设计。积极推进文化中心、奥林匹克水上公园、日照钢铁精品基地等重点项目建设设计工作。划定禁止建设区域和限制建设区域,严格执行市政府三个通告,加强对城市水源地、河道、湿地、滩涂等重要生态敏感区和山体、绿地、森林、岸线等自然资源的保护,优化城市生态环境。

“十二五”期间 建设海洋特色宜居城市

记者:日照市住建委的“十二五”规划都有哪些重点?

许传东:到2015年,日照市要形成功能分工明确、空间布局合理、等级规模有序、设施完善高效的城镇体系。市区建设成为基础设施配套、服务功能完善、生态环境良好、海洋特色鲜明的现代化宜居城市。

日照市城镇人口总数达到190万人,其中中心城区人口110万人,莒县县城人口25万人,五莲县城人口15万人,各镇驻地人口约45万人,城镇化水平达到55%,建

成区绿化覆盖率达43.95%,中心城区建成区面积达到120平方公里。

记者:日照市的“十二五”规划中提到,要基本完成城市中心区和日照国际海洋城起步区的建设,您能不能具体谈谈这两方面的建设情况?

许传东:我们将加快建设城市中心区,按照“高档、高层、精品”的原则,利用三年左右时间将淄博路商务街打造成为集临港经济运营总部、商业金融、商务办公、会展旅游、休闲娱乐等多项功能于一体,特色鲜明的高档

中央商务区和活力街区。并且加快市级综合文化中心建设,完成图书馆、科技馆建设,力争启动群众艺术馆、购物中心建设。

另外,我们将倾力打造日照国际海洋城,投资25亿元,对6平方公里的起步区进行基础设施配套,基本完成起步区的开发建设,形成海洋产业发达、服务功能完善、生态环境优美的新城区。努力使国际海洋城成为国家海洋经济发展先行区和国际生态宜居区,成为“海洋特色新兴城市”的核心示范区。