

顶级薪酬 非诚勿扰

山东诚基房地产开发有限公司 在济南目前共有6个开发项目，开发面积累计85.7万平方米左右，2008年至今连续三年在济南销售市场名列前茅。企业将促进持续发展为长远目标，坚持专业化、规模化、品牌化的发展策略。与时俱进，开拓创新，预见性地满足社会的现实与潜在需求，致力于成为中国房地产行业的创新者和领先者！现诚邀如下人士加盟本公司，共同开创公司新的辉煌！

电子邮箱：**shandongchengji@163.com**

简历邮寄地址：山东诚基房地产开发有限公司 人事部

特别提示：请注明应聘的职位；了解更多内容请到智联招聘、建筑英才网中查看

设计院 工作地点：济南 山东诚基设计院是山东诚基房地产开发有限公司的专属设计院，在济南已累计完成设计任务126万平方米，平均年收入（工资+奖金）：建筑专业年薪25万元人民币以上；结构专业年薪20万元人民币以上。今明两年在济南市设计任务约200万平方米。

建筑、结构设计师 数名 要求：年龄45岁以下，正规学校大专以上学历；有在大型民用建筑设计院5年以上从业经验；熟练掌握CAD制图；有高层建筑设计经验者优先。

采购部 采购总监 2名 要求：年龄35-45岁；工民建专业，本科以上学历，注册采购师和造价师优先；从事大中型房地产开发公司招标采购工作10年以上，任采购部高级经理或总监3年以上；熟悉国家招投标管理法律法规，善于采购工作规划、计划的制定，并有良好的执行推动能力；熟悉并具有资源组织能力，娴熟的谈判与沟通技巧，熟悉电脑及ERP操作，文案能力良好；敬业、责任心强，有良好的职业道德和素质，能承受一定工作压力，能经常出差。试用合格者，待遇：年薪30万元人民币；薪酬结构与发放方式面议；优秀人才可另行面议薪酬与福利待遇。

采购副经理 3名 要求：装饰装修、电气设备等相关专业大专以上学历；五年以上集团化房地产公司招标、采购职业经历；三年以上招标、采购经理职业经历；熟悉房地产采购和招标流程和政策。熟悉国家招投标法、合同法及相关的政策法规，熟悉建筑市场材料设备价格，清楚建筑市场招标程序，能编制材料、工程、设备等相关招标文件；熟悉建筑工程或设备安装、施工工艺及施工方法；能够胜任设备材料及施工单位的招投标、询价、比价、认价及合同编制等工作。

采购工程师 3名 要求：装饰装修、电气设备等相关专业大专以上学历；二年以上集团化房地产公司招标、采购职业经历；基本熟悉房地产采购和招标流程和政策。基本熟悉国家招投标法、合同法及相关的政策法规，基本熟悉建筑市场材料设备价格，基本清楚建筑市场招标程序，能编制材料、工程、设备等相关招标初步文件；基本熟悉建筑工程或设备安装、施工工艺及施工方法；初步能够胜任设备材料及施工单位的招投标、询价、比价、认价及合同编制等工作。

办公室 办公室副主任 1名 要求：35岁左右，性格雷厉风行、动手能力强、组织协调能力强、处理问题干练、工作效率高。

开发部 前期开发工作人员 男女各3名 要求：年龄22-35岁之间，大专以上学历。电气相关专业，有房地产项目前期开发经验者优先。

财务部 成本会计 4名 要求：年龄30岁以上；大专以上学历，会计师以上职称；有会计证，上岗证；工作认真，责任心强；有5年以上房地产成本会计工作经历。

总工办 水暖工程师 3名 要求：35-50岁，相关专业本科以上学历；中级以上职称，有5年以上从事房地产或施工企业水暖专业技术管理工作经历；有较强的工作协调能力；持高级职称证书者优先。

工程部 电气副经理、土建工程师、水暖工程师 各1名 要求：45岁以下，相关专业专科以上学历，中级以上职称，有5年以上从事房地产或施工企业工程管理经验，有较强的现场管理能力和工作协调能力，持一级注册建造师或一级项目经理资格证者优先。

销售部 山东诚基房地产开发有限公司在济南年均销售面积13.6万平方米。销售人员基本年收入15万元人民币，销售额排行前五名平均年收入高达25万元人民币。尚有待销售面积55万平方米，未来两年年均销售任务25万平方米。公司提供完善的福利保障制度，无责任底薪+行业最具竞争力的提成+社保+专业的培训，明确的晋升途径和充分的个人职业发展空间。

置业顾问 10名 要求：有责任心、性格外向、反应敏捷、表达能力强，具有较强的沟通能力及销售技巧，2年以上房地产行业工作经验，业绩突出者优先，具备一定的市场分析及判断能力，良好的客户服务意识，能承受较大的工作压力。

物管部 副经理 2名 要求：35-45岁，5年以上大型物业管理工作经验，熟悉大型住宅楼盘物业管理流程，具备解决和处理突发事件能力，有较强的责任感和良好的职业素质，积极的工作态度，善于沟通交流。

客服部 副经理 2名 要求：35-45岁，5年以上同业同等职位管理工作经历，熟悉房地产开发流程及相关法律、政策，具有客户售后服务、客户投诉实际工作经验，有良好的语言表达、应变和组织协调能力，协助客户处理好与公司有关部门的沟通协作工作，能承受较大的工作压力。

法务部 法务部经理 1名 要求：年龄30-45岁之间，全日制大学法律专业本科毕业，能够针对公司具体业务提出建设性法律建议及解决方案，参与公司法律纠纷的调解、仲裁、诉讼准备以及对外律师委托，有5年以上在房地产公司从事相关工作者优先。年薪12万元人民币/年。

法务部工作人员 数名 要求：男女不限，年龄26-40岁之间，全日制大学法律专业本科毕业，形象好，有较强的沟通、协调能力、协调和谈判能力，文字功底较好，有2年以上在房地产公司从事相关工作者优先。（待遇面议）

策划部 经理 3名 要求：具体负责公司楼盘的营销策划工作；要求有5年以上相关工作经验；薪金模式为基本工资加项目提成；熟悉二三级市场的广告推广；有组织项目活动的的能力优先；房地产开发商全程策划或房地产专业策划公司专职策划工作经验，熟悉开发项目整体运作流程，具备良好的地产项目全程营销策划及文字表达能力；良好的组织协调能力和统筹能力；有操作大型项目成功案例者优先。

地产平面设计师 6名 要求：非画家，非艺术家，而是：艺术家与营销者的结合，2年以上工作经验，熟练平面构造，真正懂地产创意的专业人才！附作品

地产文案 6名 要求：非作家，非文学家，但需：悟性高，文思敏捷，2年以上工作经验，策略型、有大型地产商、专业整合机构经历者优先。附作品

办公室 仓库管理员 2名 要求：35岁以上，中专以上学历，爱岗敬业，吃苦耐劳，服从管理，有仓库保管及物品台账工作经验者优先。

简历预审通过 → 电话预约面试 → 一经录用 → 即可上岗！

咨询时间：周一至周五 下午2点-5点

详情敬请电话咨询 **0531-8993 6009**

请勿重复投递电子简历，有意人士敬请发送电子简历