



已建成的三星级以上饭店 30 多家

# 高星级酒店集群式发展

本报记者 熊正君



## 看阵势:四星、五星项目全线开花

2010年,为打造国际旅游名城,泰安市旅游业提出了“靠山吸引人、靠城留住人”的增长新方式,按照“融合济南、辐射全省、对接京沪、面向全国、拓展海外、放眼世界”的市场定位,构建大泰山大旅游大产业格局。为了留住游客,有好吃好玩的还不够,还要让游客能够舒舒服服

地休息,这时就需要各种宾馆、酒店大显神通。

记者从泰安市旅游局了解到,2010年,泰安市旅游业迅猛发展,相应的星级酒店经营状况也是直线上升。据统计,东尊华美达大酒店2010年营业收入8000余万元,比2009年大幅提升。丽景广场酒店经过2年

的努力,成为泰安市第三家四星级酒店,2010年营业收入2800余万元,今年预计增长10%。三星级酒店东方假日酒店由于定位准确,服务优良,2010年比2009年同比增长35%。

2010年年底,泰安福朋喜来登集团酒店建成开业。与此同时,五星

级蓝海大酒店,宝盛东岳大酒店,中青旅龙曦国际旅游度假地项目、广工黄河实业集团中华盛世文化博览园、海尔地产环山带大型文化旅游项目已经签约。诸多旅游项目中,星级酒店不乏其中,它们将逐渐于2011年在泰安遍地开花,为泰安旅游业的发展提供更好的服务。

2010年的泰安旅游业取得了辉煌成就,而旅游业的快速发展为酒店业带来广阔的市场,越来越多的投资者前来泰安开发建设星级酒店。

据不完全统计,泰安市已经建成的三星级以上标准的饭店共30多家,其中五星级标准的酒店2家,四星级标准3家。

2011年,城区在建、拟建的四星级以上酒店10余家,高星级酒店将成集群式发展。



## 说特点:高星级、经济型酒店齐头并进

泰安市旅游局副局长张清民告诉记者,从2010年星级饭店的发展来看,呈现出许多具有泰安特色的特点。

首先是高星级酒店落户泰安的多了。在2011年,五星级蓝海大酒店、五星级泰豪大酒店、五星级宝盛东岳大酒店等即将通过审批,开工建设;中华盛世文化博览园项目和

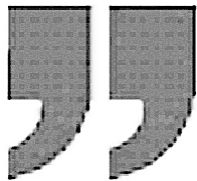
中青旅龙曦国际旅游度假地项目中,更是有六星级、七星级酒店项目列入规划。

其次是落户泰安的星级酒店,世界名牌、国内名牌酒店增多。泰安福朋喜来登集团酒店是世界500强的喜达屋饭店及度假村管理集团旗下的品牌;五星级蓝海大酒店属于山东蓝海酒店集团,该集团是中国

十佳酒店集团管理公司,中国本土酒店30强。“这些国际、国内知名品牌在泰安建立星级酒店,也是对泰安旅游业发展的认可。它们的落户推动了泰安酒店业的快速发展,不仅是泰安本土酒店业学习的典范,还为本土酒店业的规范管理提供了重要实例参考。另外,国际知名酒店集团的进驻,为泰安带来诸多国际

理念和标准。”张清民说。

再次是酒店类型的多元化。各种高星级豪华型、商务会展型、度假休闲型、旅游观光型等类型的酒店呈现多元化发展。而且,结合泰安各个地区的特色,一批依托山区和湖区的基本功能齐备的公寓式旅馆逐渐建成,满足不同消费水平的需要。



## 谈规划:星级酒店与特色旅店相结合

酒店业作为泰安旅游产业的重要组成部分,近年来已初步打响品牌,形成了规模。泰安酒店业在快速发展的同时,也面临着诸多问题与挑战。按照“总量控制、优化布局,调整结构、深化改革、提高质量”的发展思路,建立以星级系列饭店为主体、以特色旅店为补充的规模适度、

档次组合合理并与国际接轨的旅游饭店体系。

下一步,要调整酒店业的发展结构。重点扩大低星级饭店,积极发展三星级中档饭店,适当发展四、五星级高档饭店。结合当地特色,鼓励山区、湖区建设一批经济、卫生、特色突出、基本功能齐备的

公寓式青年旅馆、家庭旅馆、农庄旅馆等,努力满足不同消费水平的需要。

还要提高酒店经营质量。本着“适度超前,提高档次”的原则,按照客源市场结构、需求、规模、档次相匹配的要求,规划建设高档次的旅游饭店。以改革促改造,加快老饭店

装修改造步伐,努力提高现有饭店的档次和水平,以适应现代游客的需求。

要强化酒店管理,严格按照星级饭店的评定和复核标准,加快饭店的星级评定步伐,推行饭店预备星级制度,不断扩大饭店行业标准化、规范化管理的覆盖面。



MAGOTAN | 迈腾

SAGITAR | 速腾

GOLF | 高尔夫

New BORA | 新宝来

JETTA | 捷达

金融引擎

严遵法规 关爱生命



销售热线: 0538-8568666 8566052 | 24小时救援电话: 0538-8568120

首付最低 期限最长 无需本地户口

泰安中租汽车贸易有限公司 地址: 泰安市泰山大街西首路北