



华新地产 HUAXIN REAL ESTATE

# 热烈庆祝

## 山东华新房地产开发有限公司 成功晋级房地产开发一级资质

### 华新地产成功晋级一级资质 综合开发实力不断增强

近日，山东华新房地产开发有限公司获得由国家住房和城乡建设部颁发的证书，成功晋级房地产开发一级资质。

华新地产成立于1998年，系新汶矿业集团下属子公司，注册资金3亿元，是一家以房地产开发为主，涵盖建筑设计、营销策划、物业服务、新型建材生产、新能源产业等领域的综合房地产开发企业。

华新地产自成立以来，始终遵循“责任地产、品质开发”的理念和“高标准规划、高质量建设、高水平管理”的经营方针，扎根泰安，走向全国，先后开发建设泰安华新小区、泰安岱下华庭、新泰新矿佳苑、泰安奥林匹克花园、泰安华新家园、新泰东都顺河花园、伊犁新矿滨河家园、银川奥林匹克花园、乌拉盖鲁新佳苑、青岛海逸天成、泰安华新新城、银川托斯卡那庄园、泰安华新和园等数十个中高档住宅，涉足普通商品房、城市综合体、经济适用房、矿区棚户区改造、政府回迁楼等项目，开发地域遍布泰安、济南、青岛、上海、伊犁、银川、锡林郭勒、三亚等多个省市地区，全面介入商业、旅游、工业地产开发，为提升城市形象和居民生活水平作出了卓越贡献，解决了数万个矿区家庭的住房问题，实现其“工作在矿区、生活在城区”的美好理想。截至目前公司在建设项目14个，建筑面积400万平方米，施工面积80万平方米，土地储备总量达到8000多亩。

在拓展发展空间、做强做大房地产开发的同时，华新地产响应国家建设“节能省地型住宅”号召，积极推进住宅产业化进程与建筑节能减排，大力研发应用新型环保节能健康建材，着力打造低碳社区。公司以省级住宅产业化基地为依托，先后研制出室内净化涂料、防火防水保温涂料、弹性腻子、LED节能灯具、CL墙板、外墙保温涂料、LED井下防爆节能灯、地暖管、成品钢筋、商品混凝土等一系列具有自主知识产权的绿色环保产品。项目建设大量应用砖混结构、无比钢结构、CL结构、轻钢等多种建筑结构体系以及太阳能光伏发电与建筑一体化技术、LED景观灯照明、中水回收处理利用系统、综合保温体系、质量红外监控体系等新技术新工艺。打造了房地产开发、物业服务、建材生产协同发展的山东泰安、新疆伊犁、内蒙古乌拉盖、宁夏银川等多个住宅产业基地。

多年来，公司先后获得国家“广厦奖”、“国家康居示范工程”、“全国物业管理示范住宅小区”、“全国实施用户满意工程先进单位”、“住宅创新成绩突出企业”、“全国名盘五十强”、“全国绿色社区创建活动先进社区”、“山东省重合同守信誉企业”、“山东省消费者满意单位”、“山东省房地产行业五十强企业”、“山东省建设技术创新示范企业”、“山东省现代化管理创新奖”、“省管企业文明单位”、“省级绿色社区”、“泰安市纳税先进单位”、“泰安市花园式小区”、集团公司文明单位等荣誉称号。华新地产，源于泰安，跨越齐鲁，辐射全国，致力于将源远流长的泰山文化传播到大江南北，为“国泰民安”的理想而努力奋斗。

未来，华新地产将依托新矿集团大局，全面实施跨越式发展战略，力争到2015年实现年产值50亿，销售收入50亿，利润5亿规模，跻身省内房地产企业前五强。

