

商业步行街筑造专家 综合型商业 独立街铺 全天候-365天24小时 经营自由 独立产权 和平路 繁华商圈 城市中心



项目印象效果图

诚基·泉城新时代 Shopping Mall
源自美国·集购物、餐饮、娱乐、商务于一体的**9万M²**室内商业步行街

总款 **30** 万起 **广场铺**

总款 **40** 万起 **水畔铺**

总款 **50** 万起 **外街铺**

趁早莫趁晚!

鎏金街铺全省劲爆销售

喜迎新春, 尊享**2万抵3万**优惠活动
—— 并套购买, 另有多重惊喜! ——

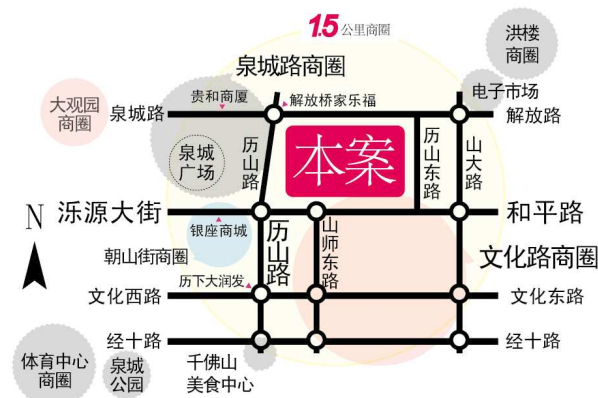
泉城中心 绝版地段 独立产权 情景式 稀缺街铺 低投入 稳收益 高回报

诚基中心·泉城新时代CBD商业地标的九大投资亮点

铂金地段: 济南山师东路北段, 距泉城广场2000米, CBD价值不言而喻; **六大商圈:** 山师东路商圈/文化路商圈/泉城路商圈/山大路科技市场商圈/英雄山商圈/朝山街商圈复合之心, 财流鼎富; **恢宏巨制:** 约9万平米, 全业态集群效应, 凝集人流财流; **首席纯正:** 济南第一条室内商业步行街, 高档品味, 全民消费; **复式层高:** 5.6米, 买一用二, 同样建筑面积, 两倍使用空间; **独立产权:** 真正属于自己的产权旺铺, 可抵押, 市场流通性强; **欧式精装:** 160米精装长廊, 塞纳河等欧式风景, 引领体验型经济模式; **全维动线:** 电梯、扶梯、步行梯数百部, 铺铺临街, 目至步及; **代租服务:** 商铺代租服务, 为您解决投资的后顾之忧, 让你坐享高额租金。

号外1: 根据世联怡高统计数据: 2010年济南新增供应243万平方米, 共20401套, 而另一方面, 2010年成交226.4万平方米, 共成交20179套; 济南全年整体房价上涨15%左右, 上涨幅度较大。

号外2: 2011年伊始, 商业银行放贷热情高涨, 年后首周新增贷款规模约在4800亿元到5000亿元之间。专家分析, 信贷资金主要有投资领域, 生产领域和消费领域三大流通途径。



财富热线 0531-**6786 6999 / 6786 7888**

项目地址: 山东省济南市历下区山师东路与和平路交口

本资料为意向图, 仅供参考, 不作为法律依据。最终以政府规划及实际交付为准。诚基集团和诚基房地产开发有限公司所有。济建开字第 2010 289 号