

齐鲁晚报《人才招聘专版》订版电话：0531-85196234、85196245 招聘信息一周有效 郑重提示：本版提醒广大应聘者任何单位和个人不得向应聘者收取押金和其它名目的费用。



中国驰名商标

# 中海地产 闪耀济南 海纳英才 共创未来

中海地产集团有限公司是香港中国海外集团控股的属下企业。作为中海地产的控股公司，中国海外发展有限公司于1979年6月在香港成立，隶属世界500强中国建筑工程总公司，业务领域以建筑、地产和基建投资为主体，经营地域遍布香港、澳门、中国内地、阿联酋和印度的许多城市，现有员工16,000余人。1992年，中国海外集团的旗舰公司中国海外（0688.HK）在香港上市，曾被国际知名的《财富》杂志评为中国上市公司（中国香港和中国大陆）百强中的房地产主要企业。2007年1月，中国海外发展有限公司（0688.HK）获选标准普尔公司新推出的全球40大上市房地产公司指数成分股。2007年11月7日，中国海外发展有限公司（0688.HK）入选香港恒生指数成份股。

32年来，中海地产先后进入香港、澳门、深圳、上海、广州、北京、成都、长春、西安、南京、中山、苏州、佛山、宁波、重庆、杭州、珠海、青岛、大连、沈阳、济南等27个城市，初步完成了以港澳地区、长三角、珠三角、环渤海经济圈为重点，以内地的中心城市为点状支持的全国性布局。

济南中海地产有限公司成立于2008年3月，注册资本金9800万美元，主营房地产开发与销售。目前在售的『中海·紫御东郡』与『中海·奥龙观邸』自2009年开盘以来，已累计实现销售额55亿元，2010年更是取得销售额、销售面积双料冠军——36亿元，稳居济南市场龙头。

2010年3月22日，中海九曲项目隆重奠基启动，未来占地3600余亩的城市综合体将拔地而起，为济南市民提供创造富有个性魅力、生态宜居的居住环境。

## 一、设计类

### ★ 项目建筑师4名：

建筑学本科以上学历；4年以上建筑设计院或相关工作经验，具有独立的方案设计能力；熟悉房地产住宅小区规划及户型设计，并能独立解决现场施工问题；具较强的沟通能力。

### ★ 结构设计师1名：

土木工程相关专业本科及以上学历；四年以上设计院或房地产公司结构设计工作经验，熟悉相关技术标准和规范；具有较强的工作责任心。

### ★ 室内设计（装修）师1名：

建筑相关专业本科及以上学历，具备较强的装修设计效果及图纸把控能力。熟悉房地产项目操作流程，熟悉室内设计相关材料、设备等，具备较强的现场施工问题处理能力。

## 二、工程类

### ★ 报建工程师2名：

工民建、机电暖通等相关专业毕业，本科及以上学历。3年以上房地产企业开发报建工作经验，熟悉房地产开发报建业务及规范。

### ★ 精装修工程师11名：

建筑学相关专业本科及以上学历；有丰富的现场管理经验，包括对施工现场、材料、设计等各方面；拥有较强的处理现场问题能力，熟悉合同实施控制，有扎实的图纸控制和分析能力；具备良好的沟通协调能力。

### ★ 园林景观工程师3名：

园林专业本科以上学历；从事园林工程施工管理工作5年以上。熟悉园林管理方面的法规及政策，熟练掌握本专业规范；具有较丰富的园林建设与养护管理经验。

### ★ 土建工程师10名：

工民建相关专业毕业，本科及以上学历，4年以上大型施工或房地产企业相关工作经验。

### ★ 水暖/电气工程师7名：

建筑电气、暖通空调相关专业毕业，本科及以上学历。4年以上大型施工或房地产企业相关工作经验。

## 三、合约预算、采购类

### ★ 造价工程师（装修/景观）2名：

工民建、工程管理、水电安装等相关专业毕业，本科及以上学历。3年以上大型房地产企业、施工单位工作经验，具有造价工程师资质者优先考虑。

### ★ 采购工程师2名：

造价、材料相关专业毕业本科以上学历，房地产采购专业3年以上工作经验；熟悉房地产开发流程；有良好的沟通能力和谈判技巧。

## 四、投资研究类

### ★（资深）投资分析师1名：

经济类相关专业，本科及以上学历；有一定的房地产投资分析、判断能力，能独立开展项目可行性研究工作；熟悉国家房地产行业政策及相关法律法规；优秀的社交能力、组织协调能力及沟通协调能力。

## 五、营销类

### ★ 策划师1名：

本科以上学历，3年以上大中型房地产公司营销策划工作经验；熟悉济南地区房地产市场及策划操作，对房地产营销策划有独到见解和深刻认识；文笔流畅，沟通能力强，有一定的广告媒体资源。

以上职位 一经录用 公司将提供行业内本岗位具有竞争力的薪酬及发展平台。

岗位应聘方式：请将个人简历发送至 [jnzhaopin@cohl.com](mailto:jnzhaopin@cohl.com) 中，传真：0531-68650888

信件标题《（应聘岗位）-姓名》，邮件附件请勿超过1M。