

财经

商行放贷冲动年初受遏制

济南个别银行暂停房贷

本报济南1月18日讯(记者桑海波 实习生 闫昊宽) 受年初信贷紧缩政策的影响,近日,“首套房取消利率优惠”的传言四起,记者从省城多家银行了解到,目前,中农工建等国有银行仍执行八五折优惠,也有几家股份制银行取消了利率优惠,改为执行基准利率,个别银行甚至暂停了房贷业务。

出的,这次则是银行为了自身业绩,控制存贷比而主动进行调整。去年11月份,接到上级机构通知,省城银行业纷纷取消了首套房利率七折优惠,“首付三成、利率八五折”成房贷市场的普遍情况。

此次房贷风波是否波及省城市场?18日,记者以购房者的身份咨询了省城多家银行,中、农、工、建、交等国有大型银行以及中信、浦发、华夏等股份制银行,均表示首套房仍执行首付三成、利率八五折的政策。

华夏银行济南分行工作人员称,按该行政策,首套房最低利率折扣为七折,但是实际要根据楼盘的情况,普遍为八五折。浦发银行工作人员也表示,首套房利率仍可打八五折,但是有难度,不一定能够审批下来。



银行信贷开始紧缩。

不过,也有几家股份制银行明确表示,已经取消了首套房八五折优惠,执行基准利率,有的利率还要上浮。深发展银行工作人员告诉记者,之前刚开过会,该行首套房调整为基准利率,有的甚至上浮20%。由于贷款额度受限,现在他们主要做经营性贷款。

光大银行济南分行工作人员称,由于业绩考核,控制存贷比的需要,该行年前就把首套房利率

调整为基准利率。此外,齐鲁银行客服人员也表示,该行首套房执行基准利率,不过,各网点执行起来会有不同。受制于信贷规模,元旦过后,个别银行甚至暂停了房贷业务。

茅台限价 经销商承诺遵守

本报济南1月18日讯 近日,贵州茅台酒山东省片区经销商会议在济南举行,来自全省各地的60多位经销商会聚一堂,共商茅台酒销售健康有序发展大计,并签署了价格共同遵守协议。

近期,由于多种原因,茅台酒市场价格持续上涨过快。贵州茅台酒销售有限公司发布了关于执行全国统一指定市场价格体系的通知,对茅台酒系列产品实行最高限价销售。会上,来自山东各地的经销商纷纷表示坚决执行新的“限价令”,保证茅台酒主要品种在专卖店内的陈列和每天一定数量的均衡销售,并向社会作出公开承诺,公布了举报电话,欢迎来自社会各方面的监督。

“作为国酒茅台的经销商,我感到非常自豪。最近两年茅台酒销售比较好,我们也从中受益。为了回报消费者,执行厂里的限价令,我没有什么怨言,这是从长计议的重要措施。”一位经销商在座谈会上如此表态。全省经销商对建立健康有序的价格体系均表示赞成,并签署了价格共同遵守协议。(桑付鱼)

济南“十二五”将建智能电网

配电终端将用3G无线遥控

本报济南1月18日讯(记者杨传忠 通讯员 吕锦秀) 记者从山东济南供电公司获悉,“十二五”期间,济南电网将迈开大步发展坚强的城市电网,新建、扩建和改造110千伏及以上输变电工程63项,新增输变电容量2472.6万千瓦安,新增线路长度2046.5公里。省城将着力建设智能电网,配电终端等都将用上3G无线技术,

“十二五”末智能程度将赶超法国巴黎等世界先进区域水平。在接下来的五年,济南电网将会实现大步攀升,到2015年年底,形成以1000千伏高压为坚强电源支持,以500千伏和220千伏为主网架的供电结构。

“坚强可靠的网架结构对于建设坚强的智能电网至关重要。”济南供电公司相关负责人告诉记者。为此,2011年济南将新建

1座110千伏智能变电站,并对220千伏东门变电站进行智能改造,建成超过1000公里的大型智能管网,逐步推进电网智能化进程。除此之外,他们还利用可再生能源发电来满足国家节能减排的要求,推广5项可再生能源并网项目,包含2项新建风电、1项太阳能并网、1项生物质以及垃圾填埋发电增容并网工程。

提出了建设城乡一体化智能电网的思路,把智能电网的建设范围延伸至乡镇村落。“3G无线专网智能配电终端以及落地式智能表箱,只需将数据直接上传,便可轻松实现远程监测和控制。至‘十二五’末,我们要使济南城乡电网智能化程度达到或赶超法国巴黎、日本九州等世界先进区域水平。”济南供电公司负责人表示。

昨日主力增减仓板块及个股

Table with columns: 板块, 增仓比, 增仓金额(亿), 资金流入主要个股. Lists sectors like 酿酒食品, 商业百货, etc.

昨日主力增仓前15名

Table with columns: 代码, 名称, 流通盘(万股), 净买入占流通盘. Lists top stocks like 600203, 600243, etc.

昨日主力减仓前15名

Table with columns: 代码, 名称, 流通盘(万股), 净卖出占流通盘. Lists top stocks like 600726, 600343, etc.

主力透视 大资金抢反弹意愿较弱

周二两市出现小幅反弹,成交量大幅萎缩,一方面说明市场反弹动能不足,同时也说明大资金抢反弹意愿较弱,整体观望气氛仍较为浓厚。截至收盘,大智慧、东方财富、两市大资金合计净流出20.96亿元,酿酒食品净流入1.85亿元,成为反弹先锋,商业连锁、旅游酒店等消费类板块,以及近期资金持续流入的造纸印刷等板块出现大资金小幅净流入。

我们认为,20日经济数据即将公布,之后市如何如何选择方向,预计周三市场维持缩量震荡概率较高,而个股分化会逐步体现出来,部分经历大幅调整后开始有

百年人寿赠送济南交警2.3亿人身保险

本报(记者 周爱宝 杜耀宇) 1月18日,百年人寿山东分公司在开业典礼上向济南历下交警赠送了超过2.3亿元的综合保障保险,山东保监局局长助理姚飞、百年人寿董事长兼总裁何勇生与出席庆典的贵宾一起见证了这一时刻。

和协警们可能没有想到,有一份保险保障,有一份关爱已经悄悄地降临到他们身上。上午11时许,百年人寿山东分公司在开业庆典上启动了“关爱交警,百年相伴”的公益活动,历下区交警大队陈队长接过了百年人寿赠送的总保额过两亿的保单,据了解,百年人寿山东分公司共向历下区交警大队306位交警、203位协警,赠送了超过2亿3千万的综合保障保险。

百年人寿山东分公司总经理申成强表示,“城市交通和谐顺畅离不开兢兢业业、无私奉献、恪尽职守的交警、协警们,本次活动百年人寿向历下交警赠送保险,就是通过这样一种形式,表达对他们的一种崇高敬意和关爱,同时也符合公司‘创新百年,关爱永恒’的理念。”百年人寿分公司总经理在大连,山东分公司是百年人寿在全国拓展的第八家省级分公司。

增持概念股走势或分化 23位大股东增持挨套

据统计,按增持均价计算,2010年11月份以来被大股东增持的股票中,23只股票的最新收盘价已跌破增持价,但有7只股票的增持价与最新收盘价持平或超越收盘价,由此可见,即便是被大股东增持的股票,也不必然具有安全边际。

就个股来看,具有云计算概念的华胜天成的大股东曾于2010年11月份有过一笔10万股的增持交易,其增持均价为21.92元,但该股的最新收盘价仅15.91元,其大股东的增持股份已然被深套,同时,三一重工的一致行动人三一电气,2010年年底增持了1073万股,增持均价为23.5元,目前三一重工的价格只有19.9元,

以华胜天成为例,虽然其大股东前期有过增持行为,但整体来看,增持仍是其大股东的主要方向,因而该股最终难逃下跌的命运。同时,三一重工被增持股虽然业绩出色,产业资本也认同这些股票的发展前景,但由于三一重工前期涨幅过快,在套利盘的回吐压力下,其大股东增持的利好效应被大大冲淡了。

就因电电力和航天而言,则有可能是恐慌盘杀跌的结果,这些股票长时间在底部盘整,其间其中多为关基筹码,而产生短期波动效应的则是部分短线筹码。从这个角度来看,这类股票的后市的跌幅或许不会过大。(贺辉红)

Table with columns: 个股简评, 涨跌幅, 换手率, etc. Lists various stocks like 600651, 600990, etc.

1月18日 上证综指 开盘2696.15 最高2715.41 最低2683.37 收盘2708.96 上涨2.32点 成交588.40亿

沪股(600651-600990) 代码 名称 收盘 涨跌幅 换手率 简评

600651 浦发银行 11.75 0.00 1.00 简评: 浦发银行 11.75 0.00 1.00

个股简评 仅供参考 据此操作 风险自担