

拆迁5000户，70万平方米，无一起恶性事故，古楼街道党委书记王怀福谈拆迁

群众利益无小事 民生问题大于天

自2009年以来，东昌府区古楼街道辖区内，包括市区一号工程——古城保护与改造在内的多个市区重点项目同步实施，共拆迁5000余户，近70万平方米，没有发生一起恶性事件、群体性事件。古楼街道党委书记王怀福在接受本报记者采访时说，群众利益无小事，民生问题大于天，真诚对待群众，才能赢得尊重与信任。



市委书记、市人大常委会主任宋远方，市委常委刘强视察古城保护与改造工作。古楼街道提供



市委副书记、市长林峰海，副市长白志坚视察龙湾村改造。古楼街道提供

一年拆迁5000户，无一起恶性事故

记 者：古楼街道辖区多个重点工程同步实施，现在进展如何？

王怀福：2009年以来，街道辖区内，古城保护与改造、西安交大聊城科技园、运河四期、龙湾新城拆迁任务相继完成，进入施工建设阶段。

市区一号工程——古城保护与改造是“功在当代、利在千秋、造福子孙”的民心工程。自2009年4月启动以来，连续完成了一期四关大街，二期

临水四边的拆迁任务，三期东南、西南两个片区的拆迁任务基本完成。四期东北、西北两个片区拆迁工作于2010年10月9日动迁，10天内完成了总工

作量的80%以上，一个月内完成了总工作量的95%以上，现已进入扫尾阶段，整个工程取得决定性胜利。由于历史原因，古城区贫困人口较多，居住

人员成分复杂，拆迁时间紧、任务重、难度大，但效率之高，时间之快，效果之好都非同寻常，可以说创造了聊城拆迁历史的一个奇迹。

政策、决策得民心

记 者：有人将城市拆迁誉为新时期的“天下第一难”，尤其是古城内的很多老住户在此居住了很多年，故土难舍，你们又是如何做到顺利拆迁的？

王怀福：首先决策顺民意。宋远方书记、林峰海市长、金维民副书记、区委书记李小平等

市、区领导多次亲临拆迁现场调研指挥工作，仅宋远方书记就明察暗访近20次，直接掌握了第一手资料。

其次，政策符合民心。政府制定的相关政策，最大限度地考虑和保护了古城居民的利益，拆迁补偿的价格充分考虑了古城居民的实际状况，创

没有着落的情况下，依然带头拆迁，给古城居民做出了榜样。古楼街道更是作为压倒一切的政治任务，组织了包括30名科级干部在内近百人的工作队伍，全力投入拆迁一线。

第四，有一支好队伍。广大一线同志是拆迁工作的主力军，生力军，街道工作人员刘秋明一

家在古城居住多年，她动员公婆带头拆除了自家房屋，影响并带动了一大批群众。社区书记李士增家有六间房屋，住着祖孙三代，四关大街启动后，他无条件第一个拆除，个人搬家全靠亲戚帮忙，没请过一次假，被誉为“楼南第一拆”。季莉同志感冒发烧仍坚持为

群众的事是头等大事

记 者：通过一年来的拆迁，您如何看待群众工作？

王怀福：群众工作是当前经济发展、社会稳定和城市建设的基础性工作。做好群众工作，一是要有原则，公平公正地处理问题，“不患贫而患不均”，群众最担心工作没原则，处事不公平。在重点项目拆迁工作中，我们严格执行政策，严格坚持原则，上到指挥长、下到一般工作人员，对所有拆迁户一碗水端平，一把尺

子量到底，任何人都无权突破和改变政策，做到宣传政策到位让群众拥护，执行政策到位让群众信服。指挥长、副指挥长等领导同志长期在市区基层工作，古城区有相当一部分人是老朋友、老同志和老部下，但是他们没有开过一个“口子”。

二是要讲感情，真诚对待群众。群众工作是将心比心的工作，我们坚持经常走访群众、深入群众、了解群众、表

现心贴心、心连心的干群关系。

三是要最大限度地照顾群众利益，为群众解难题，办实事。“群众利益无小事”。我们充分发挥政府职能，在政策范围内最大限度地照顾群众利益。龙湾村改造之前，为切实照顾失地群众的利益，我们协调市区有关部门，乃至向市委、市政府主要领导同志争取政策，

为群众今后生活提供了基本保障，使这一问题得到圆满解决。针对古城区

特困户、下岗职工等困难弱势群体较多的实际情况，我们运用低保救济、下岗就业、子女上学等多渠道解决他们的现实困难。据统计，仅古城区就一次性救济困难户202户，投入资金近百万元。四是要是换位思考，注重工作方式方法。我们不断加强工作人员的教育培训，学会从群众的角度看问题，不管是对待普通群众还是上访户、拆迁户，都一视同仁，热情接待。对他们的合理诉求，表

本报记者