

拆迁 5000 户, 70 万平方米, 无一起恶性事故, 古楼街道党委书记王怀福谈拆迁

# 群众利益无小事 民生问题大于天

自 2009 年以来, 东昌府区古楼街道辖区内, 包括市区一号工程——古城保护与改造在内的多个市区重点项目同步实施, 共拆迁 5000 余户, 近 70 万平方米, 没有发生一起恶性事件、群体性事件。古楼街道党委书记王怀福在接受本报记者采访时说, 群众利益无小事, 民生问题大于天, 真诚对待群众, 才能赢得尊重与信任。



市委书记、市人大常委会主任宋远方, 市委常委刘强视察古城保护与改造工作。古楼街道提供



市委副书记、市长林峰海, 副市长白志坚视察龙湾村改造。古楼街道提供

## 一年拆迁 5000 户, 无一起恶性事故

记者: 古楼街道辖区内多个重点工程同步实施, 现在进展如何?

王怀福: 2009 年以来, 街道辖区内, 古城保护与改造、西安交大聊城科技园、运河四期、龙湾村改造等市区重点项目同步实施。目前, 西安交大聊城科技园、运河四期、龙湾新城拆迁任务相继完成, 进入施工建设阶段。

市区一号工程——古城保护与改造是“功在当代、利在千秋、造福子孙”的民心工程。自 2009 年 4 月启动以来, 连续完成了一期四关大街, 二期

临水四边的拆迁任务, 三期东南、西南两个片区的拆迁任务基本完成。四期东北、西北两片区拆迁工作于 2010 年 10 月 9 日启动, 10 天内完成了总工

作量的 80% 以上, 一个月

内完成了总工作量的 95% 以上, 现已进入扫尾阶段, 整个工程取得决定性胜利。由于历史原因, 古城区贫困人口较多, 居住

人员成分复杂, 拆迁时间紧、任务重、难度大, 但效率之高, 时间之快, 效果之好都非同寻常, 可以说创造了聊城拆迁历史的一个奇迹。

## 政策、决策得民心

记者: 有人将城市拆迁誉为新时期的“天下第一难”, 尤其是古城内的很多老住户在此居住了很多年, 故土难舍, 你们又是如何做到顺利拆迁的?

王怀福: 首先决策顺应了民意。宋远方书记、林峰海市长、金维民副书记、区委书记李小平等

市、区领导多次亲临拆迁现场调研指挥工作, 仅宋远方书记就明察暗访近 20 次, 直接掌握了第一手资料。

其次, 政策符合民心。政府制定的相关政策, 最大限度地考虑和保护了古城居民的利益, 拆迁补偿的价格充分考虑了古城居民的实际状况, 创

聊城拆迁的历史最高, 得到了绝大多数古城居民的理解和支持。

第三, 有一个好机制。市里专门成立了以市委常委刘强任总指挥长, 区委副书记、区长孙孟来为副总指挥长的古城保护与改造指挥部。市区部门和机关干部带头, 尤其是区委区政府, 在办公地点

没有着落的情况下, 依然带头拆迁, 给古城居民做出了榜样。古楼街道更是作为压倒一切的政治任务, 组织了包括 30 名科级干部在内近百人的工作队

第四, 有一支好队伍。广大一线同志是拆迁工作的主力军、生力军, 街道工作人员刘秋明一

家在古城居住多年, 她动员公婆带头拆除了自家房屋, 影响并带动了一大批群众。社区书记李士增家有六间房屋, 居住着祖孙三代, 四关大街启动后, 他无条件第一个拆除, 个人搬家全靠亲戚帮忙, 没请过一次假, 被誉为“楼南第一拆”。李莉同志感冒发烧仍坚持为

拆迁户协调解决生活问题, 邵洪利、王丛智、王桂菊等同志身体中暑坚持轻伤不下火线, 打完吊瓶又立即投入工作。在一期拆迁期间, 党委委员赵锋锁骨受伤, 刚做完手术就立即投入拆迁工作, 三期拆迁启动后, 在医生的催促下, 他又推迟了一个月才做二次手术。

## 群众的事是头等大事

记者: 通过一年来的拆迁, 您如何看待群众工作?

王怀福: 群众工作是当前经济发展、社会稳定和城市建设的基础性工作。做好群众工作, 一是要有原则, 公平公正地处理问题, “不患贫而患不均”。群众最担心工作没原则, 处事不公平。在重点项目拆迁工作中, 我们严格执行政策, 严格坚持原则, 上到指挥长, 下到一般工作人员, 对所有拆迁户一碗水端平, 一把尺

子量到底, 任何人都无权突破和改变政策, 做到宣传政策到位让群众拥护, 执行政策到位让群众信服。指挥长、副指挥长等领导同志长期在市区基层工作, 古城区有相当一部分人是老朋友、老同志和老部下, 但是他们没有开过一个“口子”。

二是要讲感情, 真诚对待群众。群众工作是将心比心的工作, 我们坚持经常走访群众, 深入群众、了解群众、

问政于民, 问需于民, 把群众当作自己的亲人, 带着朴实纯真的感情与群众打交道、交朋友。在古城保护与改造工作中, 机关干部刘延芹自费购买营养品看望拆迁户孤寡老人李秀英, 老人受到感动主动配合拆迁。古楼西街被拆迁户荆春华, 开始有抵触情绪, 后来被拆迁小组同志的敬业精神所感动。不少拆迁户从起初的不理解, 到后来主动到指挥部说感谢话、写感谢信、送锦旗, 表

现出心贴心、心连心的干群关系。

三是要最大限度地照顾群众利益, 为群众解难事、办实事。“群众利益无小事”。我们充分发挥政府职能, 在政策范围内最大限度地照顾群众利益。龙湾村改造之前, 为切实照顾失地群众的利益, 我们协调市区有关部门, 乃至向市委、市政府主要领导同志争取政策, 为群众今后生活提供了基本保障, 使这一问题得到圆满解决。针对古城区

特困户、下岗职工等困难弱势群体较多的实际情况, 我们运用低保救济、下岗就业、子女上学等多渠道解决他们的现实困难。据统计, 仅古城区就一次性救济困难户 202 户, 投入资金近百万元。

四是要换位思考, 注重工作方式方法。我们不断加强工作人员的教育培训, 学会从群众的角度看问题, 不管是对待普通群众还是上访户、拆迁户, 都一视同仁, 热情接待。对他们的合理诉求,

克服困难, 全力争取。对于无理要求, 把握政策界线, 坚持教育疏导, 宁可采取强制措施也绝不突破政策。对有老人、病人的拆迁户, 灵活安排工作时间, 确保不影响他们的正常生活和身体健康, 用扎实的工作赢得了群众的理解和配合。古城区居民顾全大局, 踊跃搬迁, 用实际行动给予拆迁工作最有力的支持, 他们是古城乃至聊城发展的真正功臣。

本报记者