

首批公租房年内主体完工

户型为一室一厅一厨一卫一个阳台,建筑面积 60 平方米左右

本报泰安 2 月 21 日讯(记者 曹剑 通讯员 马鑫) 21 日,记者从泰安市房管局了解到,泰安市首批公共租赁住房的一期两栋建筑已经完成地下部分,两栋建筑主体部分预计年内完工。

21 日上午,记者沿着泰城西外环路向南,来到了京沪高铁新区 A 区,正在建设的泰安市首批公共租赁住房就在这里。一走进工地,便看见许多建筑工人在忙着施工,他们拿起一根根钢筋,用细钢丝将这些钢筋捆绑在一起。工人介绍,这是正在为楼房主体搭建“骨架”。

正在建设的首批公租房为 32 号楼和 33 号楼,目前均刚完成地下两层的建设,并于日前开始地上主体部分的建设施工,地上部分的钢筋混凝土已经有一米多高。在主体外侧有一层灰色的砖块,现场施工人员介绍,这些砖块是保护墙,为地下室防水、防潮。楼房主体采用剪力墙结构,承压条件比较好。

中午 12 点半左右记者看到,很多建筑工人仍然在工地上忙碌着。泰安市房管局住房保障中心的工程现场负责人告诉记者,因为工期非常紧张,他们年后正月初七就开始了施工,主体工程有望于年底前完成。

据了解,泰安市首批公共租赁住房建设工程西邻京沪高铁,经泰山大街与京沪高铁高架桥交汇处向南 2000 米左右路东,与高铁南站相距不到 1000 米,工地西侧便是泰城的西外环路,公租房建成后交通条件便利。

对于公租房户型的问题,工作人员介绍,户型为一室一厅一厨一卫加一个阳台,建筑面积为 60 平方米左右。



泰安市首批公租房地上部分刚开始搭建钢架。本报记者 曹剑 摄

公租房打破户籍限制

城市中等偏下收入家庭,新就业职工的困难群体可申请

对于公共租赁住房的申请标准,记者从泰安市房管局了解到,保障对象主要为城市中等偏下收入家庭、新就业职工和外来务工人员中的住房困难群体,打破了户籍限制。

泰安市市区内供应对象标准具体为:中等偏下收入住房困难家庭,应具有泰山区、岱岳区、泰安高新区和泰山景区范围内城镇常住户口(非农村经济组织成员),人均年实际收入低于 11000 元,且人均

住房建筑面积低于 12 平方米的家庭;新就业职工住房困难人员,应具有泰山区、岱岳区、泰安高新区和泰山景区范围内城镇常住户口(非农村经济组织成员),年满 18 周岁,且在市区有固定工作,年实际收入低于 11000 元的无房人员;外来务工人员,须是已取得泰安市市区《暂住证》,且连续缴纳社会保险金三年以上并与就业单位签订劳动或工作合同的进城务工及外

地来泰无住房人员。县(市)公共租赁住房的供应范围和供应对象的收入线标准、家庭财产标准和住房困难标准,由县(市)人民政府根据当地人均可支配收入和人均住房水平,结合城市经济发展水平、住房价格水平合理确定。

泰安市区公共租赁住房的租金标准,按照不高于同地段住宅市场租金的 60% 确定。

本报记者 曹剑 通讯员 马鑫

建设任务是去年的 5 倍

泰安大体量推进保障房建设

本报泰安 2 月 21 日讯(记者 曹剑 通讯员 马鑫) 21 日,记者从泰安市房管局了解到,2011 年泰安市将大量建设保障性住房,建设任务是去年的 5 倍,是“十一五”期间全市保障性住房建设总量的 1.6 倍。

据介绍,今年年内,市级新开工建设公共租赁住房二期工程 4.2 万平方米,廉租住房 2.4 万平方米、经济适用住房 6 万平方米,续建完成惠普家园南区三期工程经济适用住房 4.2 万平方米(694 套)、公共租赁住房一期工程 4.2 万平方米(648 套)。2011 年泰安市建设各类保障性住房计划是上年任务的 5 倍,是“十一五”期间全市保障性住房建设总量的 1.6 倍。

据了解,泰安市已经累计举行了 5 批保障性住房分配公开摇号,通过购买经济适用房、廉租住房实物配租、领取廉租住房租金补贴等方式,市区共有 6457 户家庭获益住房保障政策,实现了“应保尽保”。

上海大众汽车
SHANGHAI VOLKSWAGEN

www.csvw.com

很小, 很给力! [新途安 新登场]
1.4 TSI+DSG, 启动新家庭关系



上海大众途安代言人 文章&马伊琍

Touran 新途安
—智能科技 为爱升级—

科技时代的新好男人, 懂得以智慧与内涵, 勾勒崭新的智能生活。就像选择新途安, 就是选择了充满人性科技的新智能生活。以科技智能启动新家庭关系, 大众新途安, 搭载全新动力配置的 1.4 TSI+DSG 黄金组合, 实现高效动力与低燃油消耗的和谐统一, 彰显大众卓尔不群的绿色动力科技, 让爱家燃力全面爆发! PLA 自动泊车辅助系统, 让驾驭倍加得心应手! 智能科技, 为爱升级! 新途安, 新登场。

上海大众汽车客户服务热线: 400-820-1111 产品网站: www.touranchina.com

泰安北方上海大众4S店2月27日下午邀您玩转星期天! 精彩游戏多重好礼乐不停! 更超值的购车优惠等着您! 欢迎您莅临赏车试乘试驾! 详情咨询8561579

泰安北方众泰汽车销售服务有限公司

销售电话: 8561579 24小时服务电话: 8561757 地址: 泰安市泰山大街西首岱岳区政广场东300米路南
新泰分公司销售热线: 7777890 服务热线: 7058626 地址: 新泰市开发区双山路16号



Das Auto.