

百万元起卖,半天就被抢空

通胀预期和楼市调控下,“热钱”开始青睐信托产品



信托产品在通胀预期下再次进入“热钱”的视野。(资料片)

本报济南2月27日讯(记者 桑海波 实习生 闫昊宽) 认购起点百万元的信托产品, 预约仅半天时间就被抢订一空。在持续的通胀预期下, 信托产品引起了一些投资人的关注。相对去年, 今年新发的信托产品收益率也有了不小的上涨。

“不好意思, 信托产品已预约完毕!”25日, 省城一家银行的客户经理把自己的QQ签名做了修改。“我行代销的一款信托产品, 预约第一天咨询客户多达几十位, 热情超乎预期, 才半天时间产品就预约一空, 我只好赶紧提醒客户注意。”这位客户经理告诉记者。

记者了解到, 北京银行济南分行代销的这款信托产品, 发行规模不为

超过1.6亿元, 认购起点为100万元, 产品有效期限为2年。尽管产品门槛高达百万, 为何投资者依然趋之若鹜? 仔细查看产品说明不难发现, 产品的高收益率才是关键: 100万-300万元收益率为9.5%/年、300万-1000万元为10%/年、1000万元以上为10.5%/年。相比普通理财产品3%-5%左右的年收益率, 这款产品的预期回报相当诱人。

在持续的通胀预期下, 拥有更高收益率的信托产品热销也就不足为怪了。记者在山东信托的网站上看到, 一款“船舶航运投资基金第2号集合资金信托计划”将预约销售, 同样百万元的门槛, 年收益达到了10%, 吸

引了投资人的关注。

相比去年, 今年的信托产品预期收益率有了不小的上涨。数据显示, 截至2月25日, 今年共有49家信托公司合计发行350款信托产品, 平均发行规模为2.05亿元。其中成立的信托一共293款, 成立规模315.85亿元, 平均收益率水平高达8.17%。而在去年成立的信托产品平均收益率水平只有7.75%, 相比之下, 今年截至目前, 信托产品的收益率水平较去年全年高出0.42个百分点。

业内人士分析, 除了收益高外, 随着国家房地产调控政策的落实, 一些闲置的炒楼资金继而转入信托市场, 为信托产品的热销添了一把火。

市场传真

五粮液涨价引发连锁反应

高档白酒混战加剧

本报济南2月27日讯(记者 崔滨)春节销售旺季刚过, 高档白酒便再掀涨价浪潮。继近期五粮液大幅提高零售价近百元之后, 受“限价令”压制的茅台酒价格, 也开始悄悄松动, 再加上水井坊又宣布推出价格高于茅台的超高端白酒, 高档白酒的新一轮价格战一触即发。

近半年内的多次涨价, 让一直站在风口浪尖上的茅台终于祭出了“限价令”。在省城银座以及家乐福等大型商场超市内, 记者看到53度飞天茅台的价格仍然维持在每瓶1099元, 相比最高时的1280元, 价格已经下降了不少。

不过, 在商场超市之外的渠道, 记者发现飞天茅台的价格正在悄悄松动。在花园路的一家茅台专卖店里, 53度飞天茅台的价格已经回到了每瓶1280元; 而在历山路上的另一家酒行, 销售员甚至报出了每瓶1380元的价格, “限价令是有, 但是现在市场上货太少了, 我们进货就不止959元了, 当然不能按限价卖了。”

在茅台酒价格悄悄松动的同时, 另一高档白酒五粮液已经大张旗鼓地涨

价百元之多了。记者从五粮液八一专卖店了解到, 五粮液酒系列的主力产品, 每瓶价格已经普遍上涨了百元左右。其中, 52度水晶装从789元/瓶涨到889元/瓶。提价之后, 52度五粮液与53度飞天茅台的价差由170元/瓶下降到70元/瓶。

就在茅台五粮液大打价格“暗战”的同时, 二线品牌白酒已经急不可耐要加入高价白酒的争夺战, 川酒品牌水井坊近日宣布, 在目前试销每瓶1400元的菁翠酒基础上, 还要继续推出超高端白酒, 价格体系将逼近或略超茅台。

中投顾问食品行业研究员周思然认为, 目前白酒企业纷纷加入高档白酒的争夺战, 除了高端产品在盈利空间和盈利能力上远高于中低档产品, 对企业的利润贡献较大外, 主要是因为白酒用于公务、商务应酬及礼品市场的特性, 使超高端白酒存在很大的市场需求。不过, 周思然也强调, 一些企业并不具备过硬的品牌实力和足够的市场地位, 盲目定位高价, 销量难以得到保障, 市场空间也不会大。

我省拨款 抚育森林

本报济南2月27日讯(记者 马绍栋) 记者从近日召开的全省森林抚育经营研讨会上了解到, 我省今年开始安排专项资金开展森林抚育, 拟利用十年时间把我省的森林全部抚育一遍。到2020年, 全省用材林主伐蓄积量提高15%以上, 林木蓄积生长率提高1至3倍, 活立木蓄积净增6000万立方米。

据了解, 森林抚育就是在未成熟的森林中, 定期伐除部分林木, 促进林木生长, 改善森林卫生状况, 提高林分质量和生长量, 增强森林抵抗自然灾害能力, 维护生态平衡的一项营林措施。由于受技术和资金的制约, 我省森林抚育工作欠账较多, 影响了森林质量的提高。目前, 我省每公顷森林蓄积量只有26.6立方米, 约为世界平均水平的24.2%、全国平均水平的31.4%。

根据全省森林抚育经营规划, 未来十年的任务是: 抚育中幼林7500万亩。其中抚育间伐1800万亩, 低产低效林改造3100万亩, 采伐更新300万亩, 完成生态公益林抚育管护2300万亩。到2020年, 全省用材林主伐蓄积量提高15%以上, 林木蓄积生长率提高1至3倍, 活立木蓄积净增6000万立方米。

JOYEER 景逸
风行汽车

景逸 1.5XL 2011款畅行上市

引领节能风潮, 购车即享3000元惠民补贴!

1.5L排量, 节能环保, 百公里油耗仅6.9L, 百公里加速仅10.9秒, 百公里油耗仅6.9L, 百公里加速仅10.9秒, 百公里油耗仅6.9L, 百公里加速仅10.9秒。

济南销售	0531-85609511
烟台销售	0535-2221777
威海销售	0632-6373777
日照销售	0633-6026029
德州销售	0534-2810810
临沂销售	0539-8778878

青岛销售	0531-58916111
济宁销售	0537-4028888
菏泽销售	0530-3472828
聊城销售	0632-8081188
德州销售	0534-2810810
滨州销售	0543-3000988

淄博销售	0533-2570377
东营销售	0546-3187777
潍坊销售	0536-2567206
烟台销售	0535-6108866
威海销售	0632-3131616
日照销售	0539-6724231

行业信息

山东期货市场提速

20家期货公司在山东辖区设点

本报济南2月27日讯(记者 桑海波) 山东期货市场发展开始提速。记者从山东证监局获悉, 截至2010年年底, 全国共有20家期货公司在山东辖区设立了32家期货营业部, 比2009年增加了10家。目前山东辖区也已有44家证券营业部可以开展IB业务。

2010年, 山东辖区鲁证、中州和招金三家期货公司在保证金规模、抗风险能力、业务量、盈利能力及开户数量等方面, 与往年相比均取得了长足的发展。截至去年底, 三家期

货公司保证金存量29.66亿元, 较上年增长47%; 全年共代理期货交易额7.3万亿元, 较上年增长135%; 全年共实现手续费收入3.16亿元, 较上年增长40%。

同时, 投资者结构不断优化, 服务产业经济能力不断提高。截至2010年年底, 山东辖区三家客户数量为7.22万户, 较上年增长35%, 其中机构客户约为1100户, 较上年增长83%。从上述这组数字不难看出, 去年山东辖区期货公司整体素质和期货市场服务国民经济能力的提高。

财经视点

楼市五千亿资金逃入金市

美杂志称: 金价已高, 不必追涨

本报讯 国际黄金价格持续上涨, 近日再度突破每盎司1400美元至1414美元, 创下年内新高。而受国家持续严厉调控楼市影响, 手握重金的中国投资者将目光由房产转向黄金。

业内人士估计, 近5000亿元资金将从楼市挤出并投入黄金市场。

根据中金公司的预测报告, 2011年全国商品住宅销售面积下降10%, 而根据国家统计局的数据, 2010年全国商品房销售额为5.25万亿元, 据此计算, 挤出楼市的资金将达到5000亿元左右。

工行贵金属业务部副总经理周明表示, 工行今年1月份销售了近5吨各类黄金产品, 而去年一年也不过15吨。从2010年底至2011年初, 仅从商业银行与上海金交所广州会员单位的数据估算, 近两个月黄金投资的新开户数量在万人以上。

不过, 最新一期美国《财智月刊》封面文章“黄金的魅力: 风险与回报”提醒投资者, 金价的未来走向充满悬念, 对黄金投资不必盲目追涨, 因为黄金价格已处于历史高位, 投资者需根据自己承受风险能力的大小, 理性地做出抉择。(法制日报)