

省城第六届二手房淘宝会圆满结束

3月12日,由齐鲁晚报主办、齐鲁楼市不动产独家承办的省城第六届二手房淘宝会在欧亚达家居北园店举行,200多条有效购信息凸显了楼市调控政策下刚需购房者对市场的拉动力。

受限购等楼市调控政策的影响,部分投资客延缓甚至放弃了新的房产投资计

划,但“刚需”购房者由于其住房需求的迫切性,受政策变动影响较小。这部分购房者多为初次置业的年轻人,受经济实力等因素的限制,更多关注房屋的总价,这恰恰与本届二手房淘宝会以低总价、低首付免税房源为主的定位相吻合。

据了解,本届二手房淘

宝会,多数客户基本都是选好房源后,纷纷要求看房。有的准客户一次挑选了2—3套房源,进行综合比较,工作人员结合不同客户情况,采取轮流值班方式,一一满足看房需求。活动当天,共有50余位客户实地看房。

为答谢泉城市民,本届二手房淘宝会,齐鲁楼市不

动产联合欧亚达家居北园店准备了300多份奖品,但客户对奖品“不感冒”。齐鲁楼市不动产相关负责人表示,奖品只是活动诱因,是吸引客户到场的有效手段之一。客户放弃奖品从侧面表明,楼市调控政策下,刚需购房者是拉动二手房成交量的中坚力量。

文/赵艳



因事业发展需要,齐鲁楼市不动产现面向社会诚聘:区域总部运营经理2名、店长5名、房产经纪人40名、店务秘书5名。有意者请将简历发至qllsbdc@126.com,合则约见。

详情咨询:0531—81758681

鑫苑花园店 工业南路鑫苑国际城市花园		66561699 13065009697	洪楼店 洪家楼南路40-3号		81900508 88900913
山大路宿舍 80万 2.2.1 97平 双气免税 杨18769785088	南全福西区 76万 2.2.1 105平 煤气小房2年房 杨18769785088	鑫苑国际城市花园 65万 2.2.1 78平 户型好总价低 马18254112075	盖佳花园 68万 3.2.1 109平 户型好地下室 姬15064036932	炼油厂宿舍 61.5万 2.2.1 69平 楼层好免税看房方便 贾1506917723	东方御景 58万 2.2.1 74平 双气精装有证 孙18805418219
洪苑小区 50万 2.1.1 56平 小房免租全明户型 杨18769785088	炼油厂宿舍 59万 2.2.1 70平 双气免税 张15069163122	菜市新村 70万 2.2.1 78平 免天然气小房 付15866696434	永大颐和园 80万 3.2.2 136平 有证可贷款地下室 杨13793117573	意福苑小区 59.8万 2.2.1 91平 双气送地下室 王15726165441	鲁能康桥 59.8万 2.2.2 108平 精装暖气南北通透 孙18805418219
彼岸新都 92万 2.2.1 97平 双气免租地下室 杨18769785088	康桥颐东 88万 2.2.1 96平 送地下室送车位 张15069163122	鑫苑国际城市花园 49万 1.2.1 56平 双气户型好 付15866696434	理想嘉园 102万 3.2.3 124平 送车位看房方便 唐15806697732	北园单位宿舍 36万 2.0.1 48平 两室朝阳 王15726165441	东方水岸 70万 2.2.1 95平 双气地下室两室朝阳 孙18805418219
回民小区 105万 2.2.1 100平 大院传达免税暖气 杨18769785088	鑫苑国际城市花园 90万 3.2.2 120平 精装性价比高 贾1506917723	幸福苑 76万 2.2.1 95平 有证两室朝阳可落户 姬15064036932	鑫苑国际城市花园 58.8万 1.1.1 61平 精装婚房 杨13793117573	北关北路 61.5万 2.1.1 74平 暖气房全明户型 王15726165441	大明翠庭 119万 3.2.1 121平 双气免租观景房 孙18805418219
山大路店 山大路北段16-4号		88028611		正基高新店 莱茵小镇商铺115号(茗筑美嘉西门对面)66957118	
龙岱花园 148万 5.4.2 260平 有证双气可贷复式 梁13031712686	烟厂宿舍 74万 2.1.1 80平 单宿双气有证免税 梁13031712686	龙岱花园 93万 2.2.2 132.71平 全明户型双气三线 梁13031712686	车站北街单宿 67万 2.1.1 76平 小房暖气有证免税 白13011742640	洪楼北区 67万 2.1.1 71平 双气有证免税 齐15863135807	历园新村 62万 2.1.1 75平 有证可贷款两室朝阳 齐15863135807
七里堡小区 88万 3.2.1 115.6平 双气三线超大客厅 景18765873733	洪苑小区 59.8万 2.1.1 69平 交通便利有证可贷款 梁13031712686	北园大街经委宿舍 55万 2.1.1 70平 有证免税5平 白13011742640	洪楼北区 86万 3.1.1 94平 双气传达单宿楼好 高15966620320	北全福小区 68万 2.1.1 80平 双气免租有证 齐15863135807	上海花园 65万 2.1.1 74平 双气签约现代版好房 张15165045172
金三角 33.5万 1.1.1 41平 双气适合过度 高15966620320	湖畔苑 115万 3.2.1 111平 双气单宿有证可贷款 梁13031712686	浪潮集团宿舍 50.8万 2.1.1 70平 有证免税房改房 白13011742640	上海花园 135万 3.2.2 146平 精装双气地下室 高15966620320	制锦市学区 44万 1.1.1 42平 学区房税费可议 刘15165036892	王官庄七区 51万 2.1.1 71平 位置佳升值潜力大 刘15069080729
明湖小区 46万 2.1.1 52平 急售繁华地段超低价 景18765873733	东环花园 130万 3.3.1 174平 有证可贷款办公居住 梁13031712686	烟厂宿舍 52万 2.1.1 60平 双气三线房免租 白13011742640	黄台南路单宿 44万 2.1.1 54.3平 有证免税送小院 齐15863135807	稻香村 46万 2.1.1 56平 有证免税送小院 李1528864177	梁府小区 84万 4.2.1 120平 单宿暖气有证可贷款 孔15269103660
中优高新店 莱茵小镇格调街区37-1-109商铺		88017705		广寓明湖店 黑北路全聚德向东100米路北36980002	
高新区一楼沿街商铺 100万-480万 70-180平一楼沿街 证可贷款旺铺多套 梁13290298227	鑫苑金座 22万 1.1.34平 15/15F 北向 精装 梁13290298227	莱茵小镇 110万 3.2.2 130平 2/1F 精装可贷款 冉15864535268	盛世花城 113万 3.2.2 140平 3/12F 改合同免租一次付 崔13969046917	香格里拉 48万 2.1.72平 24/28F 精装首付40万 滕15966063763	保利花园 67万 2.2.88平 32/39F 首付30万 滕15966063763
铭筑美嘉 83万 2.2.1 95平 2/2F 南北通透精家具家电 梁13290298227	盛福花园 49万 2.1.73平 3/7F 两卧朝阳送地下室 冉15864535268	海信慧园 76万 2.2.95平 10/18F 车位8万全明户型 冉15864535268	茗筑美嘉 117万 3.2.2 143平 12/19F 有证可贷款南北通透 崔13969046917	茗筑美嘉 80万 2.2.94平 24/24F 一次性付款 滕15966063763	经十路单位宿舍 41万 2.2.94平 6/6F 房改房双气可接房 梁13290298227
鑫苑金座 39.5万 1.1.56平 6/10F 北向 精装可贷款 梁13290298227	莱茵小镇 89万 3.2.118平 16/28F 车位1万送地下室 冉15864535268	雅居园 120万 3.2.2 125平 1/6F 精装免税送全家家电 崔13969046917	省直机关 70万 2.2.1 93平 4/7F 有证可贷款精装婚房 崔13969046917	盛世花城 73万 2.2.1 95平 10/18F 房朝南47万 滕15966063763	盛世花城 37万 1.1.49平 6/15F 精装有证可贷款 崔13969046917
富翔天地 128万 3.2.157平 5.6复式 南北通透有证可贷款 梁13290298227	盛世花城 106万 3.2.125平 17/22F 送地下室7平 冉15864535268	盛世花城 34万 1.1.49平 9/15F 精装有证可贷款 崔13969046917	盛福小区 57万 2.2.102平 67复式 送17平地下室 滕15966063763	康桥颐东 140万 3.2.2 151平 7/26F 送28平地下室 滕15966063763	聚鑫旺园 70万 2.2.110平 9/11F 精装包改合同 冉15864535268
锦瑞建设路店 建设路82号 66661316 66661317		润鑫店 历下区科学院路10号 82910500 15269154499		环山路开元山庄 108万	
泉景天元 87万 2.2.92平 16/22F 可贷款全户13 66661316	七里山南村 55.8万 2.1.63平 4/6F 双气免租全明户型 66661316	郎茂山小区 43.5万 2.1.60平 4/6F 小房厅大暖气可接 66661316	影山花园 80万 2.2.103平 1/7F 大院传达地下室 66661316	英雄山路单位宿舍 52万 3.0.62平 1/6F 位置佳有小院有产权 66661316	春园里小区 40万 1.1.47.16平 3/6F 位置佳位置好免税 66661316
阳光新路汇统花园 88万 2.2.100平 2/7F 精装双气高档住宅 66661317	岱街街宿舍 42万 1.1.50平 2/6F 包租看房方便 66661317	经十路单位宿舍 68万 3.1.82平 2/7F 精装天然气有小房 66661317	经五路学区房 92万 2.1.71平 3/6F 双气免租中装 66661317	张庄路富雅园 59.5万 1.1.49平 5/7F 包租天然气 66661317	大润发附近学区房 68万 2.1.1 71.67平 证过5年小房4平 翟15154103717
郎茂山小区 49.8万 2.1.64平 5/6F 免租南北通透 66661316	五院附近学区房 58万 2.1.75平 4/6F 免租天然气壁挂炉 66661316	华联附近单位宿舍 59万 2.2.75平 3/6F 精装免租南北通透 66661316	阳光100西邻宿 56万 2.2.72平 4/6F 大院传达地下室15 66661316	营市东街 46万 2.1.59平 5/6F 免租停车位方便 66661316	春园里小区 55万 1.1.55平 2/6F 免租停车位方便 66661316
王官庄小区 66.8万 3.1.87平 3/6F 免租有小户型佳 66661317	经五路学区房 66万 2.1.58平 7/7F 暖气免租中装 66661317	郎茂山小区 52万 2.1.69平 2/6F 精装婚房双气可接 66661317	郎茂山小区 35.8万 2.1.45平 4/6F 免租 66661317	玉函南区 51.5万 2.1.63平 5/6F 免租天然气通透 66661317	岱街街宿舍 45万 1.1.46平 1/7F 包租精装有小院 66661317
润鑫店 历下区科学院路10号 82910500 15269154499		山师东区 120万		千佛山西路加福楼 120万	
泉景天元 87万 2.2.92平 16/22F 可贷款全户13 66661316	七里山南村 55.8万 2.1.63平 4/6F 双气免租全明户型 66661316	郎茂山小区 43.5万 2.1.60平 4/6F 小房厅大暖气可接 66661316	影山花园 80万 2.2.103平 1/7F 大院传达地下室 66661316	英雄山路单位宿舍 52万 3.0.62平 1/6F 位置佳有小院有产权 66661316	春园里小区 40万 1.1.47.16平 3/6F 位置佳位置好免税 66661316
阳光新路汇统花园 88万 2.2.100平 2/7F 精装双气高档住宅 66661317	岱街街宿舍 42万 1.1.50平 2/6F 包租看房方便 66661317	经十路单位宿舍 68万 3.1.82平 2/7F 精装天然气有小房 66661317	经五路学区房 92万 2.1.71平 3/6F 双气免租中装 66661317	张庄路富雅园 59.5万 1.1.49平 5/7F 包租天然气 66661317	大润发附近学区房 68万 2.1.1 71.67平 证过5年小房4平 翟15154103717