

装修谨防偷工减料

对于不懂装修的人来说,装修最怕由于偷工减料而造成质量隐患,市民张先生有切身的体验,直到装修过半他才发现建材买贵了,装修队找错了,施工进度太慢了。

尽管张先生一直是亲自当监工,在学习中装修,在装修中发现质量问题。但是装修工人的一些“偷工减料”招数,仍然令人防不胜防,给生活带来许多不便。

电线安装插座发热

电工在安装插座、开关和灯具时,不按施工要求接线。尤其在消费者使用一些耗电量较大的热水器、空调等电器时,造成开关、插座发热甚至烧毁。

《爱家》提醒:在施工中监督电工严格按照操作规程进行施工,在所有开关、插座安装完毕后,一定要看看这些部位是否有发热现象。

铺贴问题瓷砖脱落

铺贴墙地砖是一个技术性较强的工序。如果偷工减料的话,容易出现瓷砖空鼓等问题,铺贴瓷砖用



的水泥和粘接剂也有讲究,如果配比不合理也会出现脱落等问题。

《爱家》提醒:《家庭居室装饰工程质量验收标准》要求,墙地砖铺贴应平整牢固、图案清晰、无污垢和浆痕,表面色泽基本一致,接缝均匀、板块无裂纹、掉角和缺棱,局部空鼓不得超总数的5%。

墙面开槽墙体开裂

暗埋管线就必须在墙壁和地面上开槽,才能将管线埋入。

《爱家》提醒:在施工之前,要和施工队长再次确认一下管线的走向和位置。针对不同的墙体结构,开槽的要求也不一样:房屋内的承重墙是不允许开槽的,而带有保温层的墙体在开槽之后,很容易在表面造成开裂,而在地面开槽,更要小心不能破坏楼板,给楼下的住户造成麻烦。

地面找平危害楼体

有些房屋的地面不够平整,在装修中需要重新找平。如果工人不够细心或有意粗制滥造,就会造成“越找越不平”的问题,而且施工中使用的水泥砂浆还会大大增加地面荷载,给楼体安全带来隐患。

《爱家》提醒:在进行地面找平之前,必须先做好地面的基底处理,然后用水泥砂浆进行地面找平。在水泥干透之后,用专用的水平尺确定整个地面的平整度,然后再进行下一步的施工。

电线套穿用电隐患

在家庭装修施工中,几乎所有

电线都是穿在PVC管中,暗埋在墙壁内。如果工人在操作中不认真,会导致电线在管内扭结,造成用电隐患。如果工人有意偷工减料,就会使用带接头的电线或将几股电线套穿在同一根PVC管内。

《爱家》提醒:消费者最好让装饰公司留下一张“管线图”。当电工刚刚把电线埋进墙壁时,就可把这些墙壁编上号码并画出平面图,接着用笔画出电线的走向及具体位置,注明上距楼板、下离地面及邻近墙面的方位,特别应标明管线的接头位置,这样一旦出现故障,马上可查找线路位置。

小面处理易留死角

所谓“小面”,就是一些消费者眼睛看不到,又不太留意的小地方,例如户门的上沿、窗台板的下面、暖气罩的里面等地方,有些工人在这里就会偷工减料,甚至会不做任何处理,容易形成污染死角。

《爱家》提醒:任何物体都是有6个平面的,在检验质量时不要忽略任何一个细节。

接缝修饰漆面脱落

在一些墙面与门、窗口的对接处,以及两种不同颜色涂料对接的地方,也正是工人们经常敷衍了事的所在。

《爱家》提醒:如果在墙面上有两种颜色的涂料相对接时,在施工中一定要在第一种颜色的边沿处贴上胶带,再在其上涂刷另一种颜色的涂料,这样只要在施工完毕后撕去胶带,整个接缝就可以非常齐整了。

行业资讯

孕妇房、儿童房装修最好用硅藻泥

调查统计,全世界每年有上百万人的死亡与装修污染紧密相关,装修污染已被列为对公众危害最大的五种环境问题之一。据有关资料统计,人们有90%的时间是在室内工作和生活的,其中在家中度过的时间平均占66%。因此不良室内空气环境将对人的健康造成最直接的伤害。

儿童的抵抗力低于成年人,在室内活动的时间也比成年人长,一米以下的污染浓度比一米五以上高的多(因为甲醛等有害物质的分子质量大于空气质量,会沉淀下沉),甲醛等有害物质的伤害更严重。相关专家介绍,儿童房甲醛超标5倍,即有引发白血病的危险。建筑装饰协会曾对孕妇房间的污染做过调查,结果发现不少孕妇房甲醛超标,而甲醛超标可能流产,胎儿发育迟缓甚至畸形。

泉佳美硅藻泥、海贝泥彻底消除室内空气污染的奥妙何在呢?泉佳美科研专家表示,泉佳美硅藻泥采用优质的硅藻土为原料,在1100摄氏度的窖中剥离出不纯的有机物、重金属、碳等物质,保留了硅藻土中对人体有益的蛋白石和矿物质盐。其质地轻柔、多孔,独具的“分子筛”结构决定了其具有极强的物理吸附功能和离子交换功能,能有效的消除室内空气中游离的甲醛并具有调节湿度、杀菌消毒、防火阻

燃、隔热降噪、墙面自洁、释放负氧离子等功能。泉佳美硅藻泥、海贝泥一平方墙壁净化一立方室内空气,使用寿命二十年,保持室内天然氧吧,让居室污染成为历史。

一把喷壶鉴真伪

一、辨别真假硅藻泥关键看“是否可以还原成泥”:硅藻泥墙面上喷上大量的水可以还原成泥,铲除后加清水搅拌仍可以重复利用。

二、硅藻泥色泽纯正、肌理柔和、质感强,手感细腻如松木的感觉,由于突出的吸附特点,吸水性强(在同一位置可喷水40次左右)。

三、硅藻泥墙面成型后可以用湿抹布擦洗的显然是假冒产品无疑!之所以称为“泥”,是因为它具有泥的基本特征。

四、国家法定监督检验机构出具的《检验报告》为三标认证,公正、专业、科学,是具有法律效力的权威报告。

五、友情提醒消费者购买硅藻泥、海贝泥认准有青岛、山东两级质监局担保的蓝标防伪标志。

地址:

一店 济南经十路13777号银座家居燕山店
电话:55587716
二店 济南北园路银座家居中心店四层东区
电话:55559861
网站:www.quanjiaimei.com



30余年全球销量领先 130年致力于人类睡眠进步

丝涟睡眠月 圆您四季梦



3月活动期间:

四季酒店款大礼包:购买任意尺寸HOTEL DELUXE即可获赠一对丝涟纤维舒适枕、一个床垫保护套,立省RMB 2,000;

3月21日睡眠日尊享:

当日床垫消费满RMB 20,000元,即有机会尊享丝涟床垫全球合作伙伴 - 四季酒店(上海)美梦一晚(2011年6月至7月)

丝涟济南专卖店:

北园大街银座家居中心店西厅一楼丝涟专柜
电话:0531-55559536 www.sealy.cn