

# “96%的公路免费”只是看上去很美

96%的公路免费并不意味着人们96%的出行不花过路费,4%的公路收费可能逼迫人们大部分出行都得掏过路费,如此,96%这个数字的观赏价值远远高于其实际价值。

## >>头条评论

晏扬

交通运输部新闻发言人何建中3月23日在记者会上表示,交通运输部将研究和完善构建两个路网体系,即统筹发展以政府主导,高速公路为主的低收费、高效率的“收费公路体系”和以普通公路为主的“非收费公路体系”,其中“非收费公路体系”占全国公路总里程的96%以上,“收费公路体系”约占全国公路里程不到4%,其收费不以盈利为目的。何建中还说,现在世界上没有真正意义上的免费公路,公路的建

设、养护资金不是依靠收费就是依靠收税。

中国96%的公路将成为免费公路,这个数字乍看上去令人惊喜,有媒体就此发表评论,追问96%的免费公路何时成为现实,或许代表了很多人的人心,人们盼望这一天早点到来,要有时间表,不要永远是“将来时”。面对如此热切的期盼之情,为了人们不被96%这个数字迷惑,我不得不及时地泼一瓢冷水。

我们来看何建中提供的另一组数据:截至去年底,我国公路网总里程达到398.4万公里,其中高速公路通车里程达到7.4万公里。简单算一下可知,高速公路里程仅占全部公路里程的1.86%。这

说明什么呢?说明未来不仅高速公路仍将继续收费,普通公路中的很大一部分也将继续收费,否则就达不到4%——这跟当前的情况有多大区别?以目前公路里程计算,即使收费公路比例为4%,除高速公路外,还有8.5万公里普通公路要收费,收费公路里程总计约为16万公里。按照4%的比例,将来随着公路总里程增加,高速公路占比提高,中国收费公路里程将会不断延长。由此看来,不客气地说,96%这个漂亮数字更像是应付舆论的忽悠,是一种障眼法,以漂亮的数字掩盖公路收费存在的诸多问题,它体现不出有关部门解决问题的诚意和决心。

更重要的是,4%的收费公路比例看上去很低,但我们每个驾车出行的人都有一个深切体会:走免费公路的几率远低于走收费公路。我从嘉兴开车去上海也好,去杭州也罢,要么走沪杭高速,要么走310国道,即使走省道也是收费的,我总不能开车在乡间小道上绕到上海或杭州吧,所耗费的油钱比公路收费还贵。也就是说,不同等级公路的使用效率、车流量不同,好走一点的公路都收费,不收费的公路不好走或者根本不能走,96%的公路免费并不意味着人们96%的出行不花过路费,4%的公路收费可能逼迫人们大部分出行都得掏过路费,如此,96%这

个数字的观赏价值远远高于其实际价值。

何建中称世界上没有真正意义上的免费公路,这话没错,犹如“天下没有免费的午餐”。但这显然不能成为公路收费、收费畸高的理由。“贷款修路、收费还贷”模式确实大大促进了中国公路建设,但必须认识到这种模式的问题所在:车主缴纳的税费本应用于修建免费公路,但却挪作他用,等到修路时又要贷款融资,然后以“还贷”的名义向车主二次收费。这种公路建设大发展,是以牺牲广大车主的利益为代价获得的。

“贷款修路、收费还贷”模式的形成有其历史原因,人们也没指望公路一下子全

部免费,但是,当某条公路的收费足够还贷,是不是该转为免费公路?这种最低的要求都达不到,还奢谈什么“低收费”、“不以盈利为目的”,真是让人想相信都难。

犹记得今年全国两会上全国人大代表、广东惠州市科协主席黄细花的一席话:“一车货物从广州运至北京,全程遵纪守法,不超载,一车货物不但没赚钱,还亏了3200元。从广州至北京的运输成本比从广州到美国还要贵,中国的运输成本如此之高,你叫老百姓如何出门?你叫老百姓如何不超载?如何不逃费?”这个账,有关方面并不是算不明白,关键是怎样正确看待眼前利益、部门利益。

## >>世风眉批

### 染发

做教师的妻子染了发,几缕淡淡的棕色,学生们看了也觉得挺漂亮。但院领导见到后找她谈话,拐弯抹角地暗示她要把头发再染成黑色,理由是教政治的老师不宜染发。这个大帽子挺吓人的,妻子只好又将头发染回了黑色。学生们看了纷纷鸣不平,“马克思的头发就是黄的。”想想也对,头发的颜色哪有那么多含义。(韦钦国)

### 收费

在经营指标的压力下,单位食堂赚钱的点子越来越多,还都师出有名,理直气壮。当初国家下发“限塑令”,食堂令行禁止,马上停止提供免费包装袋,那些下班捎带饭菜回家的员工只能再掏包装袋钱,其实按照规定,熟食包装是不应该收费的。再后来,又以环保的名义取消了餐巾纸。现在,我很担心以后会不会以节约用水的名义收洗手费。(了之)

■本栏目投稿邮箱: shayuansen@qlwb.com.cn

## 房地产领域需取消的何止是交易费

### 公共专栏

吴睿鹤

国家发改委下发通知,从5月1日起,降低和规范住房交易手续费、施工图设计审查费、部分行业环境影响评价收费和招标代理服务费等收费标准和行为。在此次取消的收费项目中,与居民利益直接相关的就以“取消住房抵押手续费”以及“因继承、遗赠、夫妻共有等进行的住房转让免收转让手续费”两项最引人注目。发改委表示,通过上述免费可减轻企业和居民负担41亿元。

从某种程度上讲,在目前房地产严厉调控政策下,国家发改委降低房屋交易手续费,显然有点不合时宜,不仅会使普通老百姓和开发商担心国家公共政策有变,也难免让人联想到此举与打击投机房产交易制度导向不合节拍,甚至有些直接冲突。

然而,笔者却非常赞同此项公共政策的隆重出台,尽管取消的收费项目不多,也不会对购房者或继承者造成多大的影响,但是,这项制度无疑向房地产市场传递出一个可贵信号,房地产清费行动有可能变成国家层面面对房地产调控的一个新动向。

实际上,国内的房价居高不下,虽然有购房者需求量大,开发商利润过高以及制度执行不力等诸多因素,但是,房地产领域的费、租和税,已然成为抬高房价的重要推手。基于房地产领域的费租混现状,笔

者觉得,国家很有必要开展一次“大扫除”。先说费,用“多如牛毛”来形容,一点也不为过。各地政府在房地产开发过程中所征收的费用,除了国家发改委此次叫停的几项收费外,还要收双重配套费、蓝图审查费、防雷检验费、防震检测费、绿化费、墙改费、施工放线费、规划设计费、管线综合竣工图设计费和电力委托费等多达50余项,涉及25个部门,这些成本约占到房价的15%至20%。

再说“重如泰山”的租。土地出让金实际上就是政府让土地使用者一次预缴了70年租金。由于地租是个无本万利的买卖,且大都不纳入财政预算盘子,如此一来,地方政府都对此乐“收”不疲,每年都有上万亿元的进账,成为他们自由支配的“金库”。

除此之外,在我国房地产三级市场上,税收种类和税收负担,可谓又多又重。譬如,税率为3%的契税;税率为5%的营业税;从30%到60%税率为四级累进税率的土地增值税;税率为营业税7%的城市维护建设费;税率为3%教育费附加税;税率为0.5%的印花税;另外,还有房屋销售所得税、二手房转让税以及正在酝酿中的新税种……经过权威人士统计,这些税负成本约占到房价的15%。费与税两者加起来,意味着占整个房价的30%—35%。

很明显,国家发改委此次取消房地产领域的区区41亿元交易费,还不够给力。现在关键的问题是,国家职能部门和地方政府要勇于排除各种利益集团的干扰,拿出十足的胆量和勇气,对现有的房地产税费来一次给力“清除”。

## >>众论

### 急功近利催“天价大树”进城

广东佛山市禅城区将安排1400万元的预算为两条主干道加种香樟、秋枫、大福木棉等大树601棵,平均每棵树约耗资2.3万元。面对市民的质疑,官方回应这已是保证质量的前提下选择的最低报价(3月24日《广州日报》)。

大道种上大树,为的就是提高城市品位,从而提高自己的政绩脸面。“十年树木”、“前人栽树”,这些对于为官者来说,早就“过时”

了。他们追求的是“一夜成林”,“自己乘凉”。

“一方水土养一方人”,树,何尝不是如此?树,当然是从小树生长起来的好;树,当然是适宜的才好。但这毕竟太慢了,没有扎根于此的耐心,又怎么会等到小树长成大树。在急功近利的政绩观面前,“大树进城”能够起到立竿见影的作用。可是,如果佛山的大树活不了,到时候会有人出来向公众负责吗?(王军荣)

### 即便取消“驾考合一”,也很难“直考”

市民姚勇东想不经过驾校培训,直接参加考试申领驾照,这在昆明引起不小的反响。日前,“直考驾照”得不到准许的姚勇东,以主管部门行政不作为为由,将昆明市交警支队车辆管理所告上法庭(3月24日《生活新报》)。

按姚勇东的意思,他想不经过驾校培训就直接参加考试,这在他看来合情合理,因为没有哪一处法规明确规定考驾照一定要经过驾校。

其实,要废除“驾考合一”并不难,但关键是如何完成“直考”。按着公安部规定,考试车必须是经过改装的专用车。难道为了一次考试,你还要购买或者改装一辆考试车?因此,要如何确保公民的选择权,交管部门应该做出改变,一是要允许私人教练;二是设立公共学车场所,让直考者有地方合法学车;三是交管部门应有免费的改装车供“直考者”考试。(龙敏飞)

■本版投稿邮箱: zhangjinling@qlwb.com.cn

**第24届齐鲁春季房地产展示交易会**

火热招商中.....

地点: 济南舜耕国际会展中心  
时间: 4月15日--17日  
电话: 0531-85196176/6382

主办: 齐鲁晚报、生活日报 承办: 齐鲁晚报天一国际会展有限公司  
媒体支持: 中国主流媒体联盟/SDTV《齐鲁地产》/《城色》杂志/ 大众网/搜房网/新浪乐居/焦点网/山房网/.....