

下月起可在网上银行换外币

违规操作的市民2年内不能再办理该业务

本报3月24日讯(记者何泉峰) 下月起,市民可以足不出户,在网上换购或出售外币。近日,国家外汇管理局发布的《电子银行个人结售汇业务管理暂行办法》表示,从4月1日起开始,银行可将电子银行系统接入个人结售汇管理信息系统,为个人办理电子银行结售汇业务。

“只要市民开通了电子银行业务,就不用再拿着身份证去银行柜台排队了,可以直接从网上办理

购汇和结汇业务,节省了不时间。”中国人民银行烟台市中心支行外汇管理科的相关负责人表示,个人结汇和境内个人购汇年度总额每人每年有等值5万美元的限额,若有超过,还需准备相关材料到营业网点办理。

从4月1日起,烟台市允许多家银行开通电子银行结售汇业务。经国家外汇管理局验收合格后,银行可将本行电子银行系统接入个人结售汇管理信息

系统,为个人办理电子银行结售汇业务,并执行全国统一的个人结售汇年度总额管理规定。

市民可以通过网上银行、自助终端、电话银行、手机银行等多种电子银行渠道,使用本人账户办理年度总额以内、经常项下(贸易除外)的购汇和结汇业务。据了解,开通此业务前应具有有效身份证件开立的人民币结算账户或外汇储蓄账户。

“不过,对于在办理业

务中想通过分拆结汇、分拆购汇等违规手段来逃避限额监管的市民,《暂行办法》明确规定将其纳入‘关注名单’。”中国人民银行烟台市中心支行外汇管理科负责人表示,列入“关注名单”的个人,银行将自列入之日起当年及之后2年内,拒绝为其办理电子银行个人结汇和售汇业务。银行在柜台为列入“关注名单”的个人办理业务时,将对外汇的来源或用途的真实性进行严格审核。

住房交易手续费新规“力度”不大 继承100平方米的房子 可省手续费100元

本报3月24日讯(记者孙芳芳 苗华茂) 近日,国家发改委发布通知,5月1日起降低和规范住房交易手续费。烟台市房产交易中心的工作人员对此进行解读,此政策可使市民在办理相关住房交易时省下数百元手续费。业内人士分析此次取消及降低的住房交易手续费,因涉及的金额并不多,对房屋买卖双方都没有太大的影响。

在《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》中,与老百姓切身利益最为相关的包括住房抵押手续费和因继承、遗赠、夫妻共有等进行的住房转让手续费两项。通知明确指出:取消住房抵押手续费;取消因继承、遗赠、夫妻共有等进行的住房转让手续费。

记者从烟台市房产交易中心了解到,在住房抵押手续费方面,目前烟台市住宅以房屋总价格50万元为标准,50万元以下的收取150元/套的手续费以

及80元/套的登记费,50万元以上的收取300元/套的手续费以及80元/套的登记费。

除了住房抵押手续费外,因继承、遗赠、夫妻共有等进行的住房转让手续费取消也让老百姓从中得到了实惠。“目前遗产继承而进行的住房转让手续费是按每平方米1元收取的,赠与房屋的住房转让手续费是每平方米6元”,烟台市房产交易中心的工作人员给记者算了一笔账,“按照新的收费标准,市民继承一套100平方米的房子可以省去100元的手续费,获赠一套100平方米的房子可以省去600元的手续费。”

《通知》下发后,发改委表示,通过该项措施可减轻企业和居民负担41亿元。那么此项措施会不会对房地产市场产生较大影响呢?在采访中,不少业内人士认为,此次取消及降低的住房交易手续费,因涉及的金额并不多,对房屋买卖双方并不会产生太大的影响。



日化用品 不涨价反促销

有市场消息称,下月起,宝洁、联合利华、立白、纳爱斯将对洗涤类日化用品集体涨价。24日,各大商场还未接到提价通知,有些日化用品还在打折促销。图为日化用品货架前贴满了写着优惠信息的黄色纸条。
本报记者 秦雪丽 孙芳芳 实习生 张露 李梦瑶 摄



科瑞®装饰

中大户型 豪宅 设计工程专家

责任科瑞 用心承诺

315 感恩行动 家装聚惠!

活动时间: 3月5号-27号

最后3天, 赶快行动! 优惠惊喜都在等你!
咨询电话: 0535/6636111



科瑞装饰集团作为行业领军企业,始终秉承“诚信、专业、创新、服务”的经营理念,为客户提供全方位、高品质的家装服务。此次315感恩行动,更是我们回馈广大业主厚爱的重要举措。活动期间,我们将推出多项优惠政策,让业主享受到实实在在的优惠。我们承诺,将以最专业的团队、最优质的材料、最精湛的工艺,为您的家打造最完美的装饰效果。科瑞装饰,用心承诺,感恩行动,家装聚惠!

科瑞装饰整体家居建材展示区 3月盛情绽放!

总部地址: 南大街237号招银大厦5F (原大钟楼) 电话: 0535—6636111 6636112 客服电话: 0535—3393666

烟台平度店: 烟台平度区县长商业街
电话: 0535—4281358

潍坊科瑞: 潍坊东风东街360号世纪泰华大厦A座6层
电话: 0536—8298378

科瑞网址: <http://www.krda.com>

