老两口住房凌晨起火被困住

众邻居水泥檩条凿墙救人

本报3月30日讯(孙方凯 刘芳芳)3月29日，青州市高柳镇南段村68岁的刘好之老人指着烧焦的墙壁说：“杨清华就是从那个洞口把我们老俩抱出来的，不然我们不被火烧死也得被从屋顶上掉下的檩条砸死。”

时间已经过去了近一个月，墙上的破洞也被两位老人重新用砖头堵了起来，四周仍可以见到被火苗烧黑的痕迹。回忆起杨清华把他们从大火中抱出来的那一刻，老两口依旧惊魂未定。

3月3日凌晨0时许，睡梦中的刘好之被院子里火烧东西的声音惊醒。当时院子里三分之一的塑料和纸壳已经被点燃了，火苗也都已经窜上了树梢！听到老伴的叫喊后，刘明兰跑到了院内。

“当时我们老俩都被这情景吓傻了，就想着赶紧跑屋里藏起来！”原来，两位老人经常为一些塑料加工厂做些纸塑分离的活计。从年前，老两口分离出来的纸和塑料袋就一直堆放在院子里，一共有250多捆。当天夜里，正好刮起了南风，火势乘风而起又窜向老两口在屋前罩起的塑料帐篷，然后慢慢向屋顶、屋内蔓延。“玻璃不几分钟就被烧碎了，我那屋顶是用编织袋吊的顶，十来分钟左右屋顶也着起火来……”

老两口院子南边是杨清华的家。杨清华看见起火，扛起铁锨就往外跑，到了现场，没见到两位老人的踪影，就觉得老人被困在屋里了。

这时，眼见着火苗就要蔓延到屋内，滚滚的浓烟冲上天空。杨清华想从正门强行撞门救人，但是由于火势太旺，根本无法进入。紧急关头，杨清华急中生智，脑海中突然出现了砸墙救人的想法。当时，几个村民也已经闻声赶到。在杨清华的带领下，他们用水泥檩条在侧壁上凿了起来，很快，半米左右的洞便被凿了出来。火势已经蔓延到了屋内，火苗夹杂着烟雾从洞内涌出，但杨清华没有半点迟疑，不顾一切地从洞口冲了进去，将两位瑟缩在墙角的老人从洞口中抱了出来。村民报了警，直到凌晨四点左右火才被赶到的消防队员扑灭。

现在，两位老人居住在兄弟空闲的宅子内，好心的村民们为他们送去了锅碗瓢盆和御寒的衣物。

25日，伴随着天气的转暖，潍城区城关街道组织街道和辖区居委会全体工作人员以及居民举行了一场春季拔河比赛，既锻炼了身体，同时也增进了邻里、工作人员与居民之间的感情。

本报通讯员 陈潇 摄影报道

房产证没着落，过户费用得三万多

小伙过户贷款房给女友犯难

本报3月30日讯(记者 周锦江 见习记者 陶冶)本想向女友表忠诚，将自己正在还贷的一套期房过户给女友，孙先生30日咨询完过户流程后犯了难。过户需要房产证，需要等至少一年，而且需要三万多元的过户费用。

近日，孙先生与谈了两年的女友开始准备结婚事宜。其女友为考验孙先生的诚意，就提出让孙先生将目前正在还贷的房子过户到自己名下。孙先生满口答应。

据孙先生介绍，他的房子是2010年8月份左右定下的，现在刚刚开始建，得到2011年底才能交房，这就得等约一年时间。现在已经从银行办下了贷款，并且还了两个月房贷。

孙先生首先去住建部门的窗口咨询了解到，办理过户必须持房产证明，别的证明都不行。如果正常交房，再加上办房产证大约需要一年半的时间。

除了手续上的复杂之外，小孙将自己的房子过户给女友还需要承担巨额的过户开销。契税、测绘费、评估费和地税等各项开销加起来高达三万八千多元。其中小孙需要支付6.6%的地税，其女友也需要支付1.5%的地税，103平方的房子过户两人仅地税一项开支就接近3万元。

投保车辆出事故后总“不作声”

保险公司不积极理赔输官司

本报3月29日讯(记者 张焜)投保的车辆出了事故，保险公司总等着车主提出理赔后再走理赔程序。结果就赔偿数额产生纠纷时，保险公司才意识到“失算”了。近日，法院依照车主提供的证据判决保险公司支付近5万元赔偿金。

2007年，家住奎文区的张先生在潍坊一家保险公司投保。同年5月份，他驾驶投保车辆外出时撞上了一辆轿车，致使轿车驾驶员受伤住院。事发时，张先生马上通知了保险公司。后经交警部门认定，伤者承担大部分的责任，而他需要支付对方损失近5万元。通过调解，张先生将赔偿金进行了全额赔付，随后向保险公司索赔。

保险公司多次以证据不足、手续不全为由一拖就是1年多。张先生将保险公司告上法院。此时，保险公司提出要重新做伤残鉴定，以用于定损。

法院认为，张先生在事故发生后已经积极通知了保险公司，而保险公司应该积极主动与张先生协商定损事宜，而保险公司并没有及时定损，对于公安部门出具的伤残鉴定报告提出了异议，却也没有提供证据反驳，因此将公安部门的鉴定作为定损依据。

受伤后复工选岗遭单位刁难

被炒机械工讨到2万元补偿

本报3月30日讯(记者 张焜)在单位工作受伤被认定为工伤，市民周师傅复工后，在选择岗位时遭到单位刁难，最后以旷工为由被解除劳动合同，并不支付任何费用。近日，法院判决周师傅所在单位支付2万元补偿金。

今年45岁的周师傅在潍坊一家机械厂工作了多年。2005年，他在工作中意外受伤，后来被认定为工伤。在治疗期间，他多次收到单位的通知，要求他回单位上班。看到单位对自己十分照顾，周师傅当时很感激，表示一定要尽最大努力工作。

可令周师傅没有想到的是，单位直接将不能干重活的他安排到了最累的岗位上。工作了一段时间后，周师傅伤情一直得不到完全康复，就提出更换岗位的要求，但遭到了拒绝。无奈之下，周师傅只得请假，但单位并不允许，他只得按照自己的身体状况，经常暂停工作一段时间。断断续续停工近一年后，周师傅被通知解除劳动合同。

周师傅说，由于身体条件限制，如果单位不给安排合适岗位，自己已经不能在单位工作了，于是同意解除合同，但按照法律规定，对方应支付一定的补偿金。双方协商不成闹上法院。

法院认为，周师傅对单位提出自己不能从事原工作，而单位没有安排调换适当岗位，且没有经过劳动能力鉴定就说周师傅无故旷工，并单方做出解除劳动合同关系的决定不妥。据此作出上述判决。

妇科 妇科
痔疮 痔疮
狐臭 狐臭
4月1日-30日
由30、40、50余年老专家免费大普查 进行到底
▲妇科化验费 538元仅收2元
▲妇科海根光仪 1200元全免
▲妇科扭扶光仪 680元全免
▲妇科体外波仪 280元全免
▲妇科诚米光仪 580元全免
▲痔疮O波微创仪 980元仅收50元
▲痔疮综合微创仪 860元全免
▲肾臭新式微创根除术780元仅收20元
寻找1500名狐臭久治不愈的患者前来就诊
男科 男科
男科：早泄迷抑50年临床经验专业男科才是最放心，顶尖技术精神经分离术，一次治疗早泄。
另科：阴茎短小，由深由50余年顶尖技术男科名老专家一次生增延长术。
包皮包茎欧式完美环切术由国际最尖端设备和精湛的技术才能达到欧式环切术
微创时间 10分钟
出血状况 几无
微创方法 微创术
术后结果 无感觉
疤痕情况 隐藏疤痕
是否保护 局部
▲新农合医疗、城镇职工医保、城镇居民医保跨区报销
0536-8227468
或114转
北方医院
潍坊市北方医学研究院
潍坊市疑难病防治研究所
青年路铁路桥北乘25、30、81路公交车，向阳路客运站下车向北直对面乘50、69路公交车，商品粮市场下车青年路乘1、52、81路公交车到潍坊市人民医院西路口下车向南60米，胜飞路578号，潍坊市农业局东邻，海洋北侧。