

3月新房销售面积涨七成

成交价持续走高

本报4月10日讯(记者 李继远 通讯员 崔志恩 林少兵 戴慧玲) 8日,记者从市房管中心获悉,3月份德州市城区批准预售商品房大幅上扬,比2月份增长了4倍多。新建商品住房平均成交价格依然坚挺,达到每平方米3400多元,同比增长近两成,环比涨幅近8个百分点。

1-3月,新建商品住房网签销售2710套,28.18万平方米,其中3月份网签1164套,12.23万平方米,签约量同比下降12.8%,环比2月上涨70.93%。

1-3月,城区二手房共成交955套,9.96万平方米。其中二手住宅成交907套,9.44万平方米,成交量比上年同期下降15.55%。3月份,二手住宅成交372套,同比增长3.33%,环比2月上涨38.46%。

3月份,城区新建商品住房平均成交价格每平方米3417元,同比增长17.46%,环比涨幅7.96%。二手住房平均成交价格每平方米2701元,同比增长24.82%,环比降幅5.63%。

本周最高气温28℃

本报4月10日讯(记者 徐乐静) 10日,受冷空气影响,德州市出现大风降温天气。但下午太阳就耐不住寂寞,偷偷露出了“笑脸”。11日-17日,气温将回升,最高气温28℃,将出现在13日和14日。

10日下午,德州市气象台发布预报,本周天气情况,气温回升,11日最高气温19℃,12日-17日最高气温均在20℃以上,本周内最高气温28℃,将出现在13日和14日。

具体天气预报:10日夜间到11日白天,多云转晴,北风转西南风3~4级,最低气温3℃,最高气温19℃。12日,晴,西南风3~4级,最低气温7℃,最高气温24℃。13日,晴,西南风3~4级,最低气温10℃,最高气温28℃。14日,晴间多云,西南风3~4级,最低气温13℃,最高气温28℃。15日,晴间多云,西南风转北风3~4级,最低气温14℃,最高气温26℃。16日,晴间多云,北风转南风3~4级,最低气温11℃,最高气温24℃。17日,晴转多云,西南风3~4级,最低气温11℃,最高气温27℃。



刘畅,女,两岁照。父母寄语:希望宝贝女儿刘畅快乐成长,一生幸福。女儿,快快长大吧!你成长的路上,有爸爸妈妈在陪你长大。

投稿邮箱:jinridezhou@163.com;QQ群:15313508。

本报记者 王金强 整理

市场行情

4月10日蔬菜批发价格

品种	最高价	最低价
大白菜	0.7	0.4
油菜	0.8	0.5
菠菜	0.7	0.4
菜花	2.4	1.8
西兰花	5.0	4.2
生菜	2.4	1.8
芹菜	0.9	0.7
西洋芹	3.2	2.6
香菜	2.4	2.0
茼蒿	2.0	1.4
大葱	1.4	1.1
葱头	2.2	1.6
大蒜	12.0	9.0
蒜薹	10.0	8.2
蒜苗	4.4	3.8
韭菜	2.6	2.0
茴香	2.4	1.6
尖椒	7.0	6.0
青椒	6.6	5.4
圆茄子	4.0	3.2
长茄子	3.8	3.0
西红柿	3.6	3.0
黄瓜	3.0	2.2
南瓜	2.4	1.6
西葫芦	3.0	2.0
白萝卜	1.0	0.6
胡萝卜	1.4	1.1
土豆	3.2	1.8
生姜	4.6	2.0
莲藕	2.4	1.8
香菇	6.4	5.0
洋白菜	0.6	0.4

以上菜品价格为元/千克,信息由德州黑马蔬菜批发市场提供。

本报记者 牟张涛 整理