

齐鲁楼市·爱家

厨房翻新勿忘安全

厨房是家庭使用最多的空间之一，因为被油污侵蚀，水管、电路和燃气等频繁使用，所以比客厅和卧室更早面临二次装修的问题。一些面临管线混乱、水路不合理等问题的旧厨房势必要进行“大动干戈”。

承重墙不能拆除

对于旧厨房的改造，墙面地面往往是重点工程。老的沙灰墙容易老化，导致墙面开裂，装修时如果墙面基底较好，可以进行贴布防裂处理。如果涉及到厨房墙面拆除，首先要清楚厨房墙壁是否为轻体墙，要经过物业公司同意之后再拆除；如果墙壁为承重墙，就不能进行拆墙改造。

◆《爱家》提示：

一般在旧厨房进行装修时,不要轻易拆除墙体,一是因为厨房油烟问题不好解决,二是拆除时粉尘很大,室内空气容易受污

染。如果房子面积太小,可以将餐厅移到厨房去。

铸铁管改成PPR管

厨房有水管、天然气、暖气管等，不小心就会造成泄露与污染。旧房子的管道一般为铸铁管或镀锌管，容易锈蚀，会出现漏水、暖气管跑水等问题，翻新时室内水路管道可改成PPR管。如果房子较新，管道也要做相应的漏水检查。

◆《爱家》提示：

老厨房的水管水流特别不好，因为时间用长了，水表边的滤网堵了大量水锈和自来水里的污垢。所以要找装修工人把水表拆下，把滤网清理一下。

单路供水改成双路供水

防水是厨房改造时必须要考虑的问题之一，一些老房曾经做过防水，但经过几年十几年，可能防水失去作用；加上拆除地砖时不太注意，也可能会破坏防水，所以在做避水试验前应检查防水是否有损坏。如果防水有损，在改造厨房前必须重新做防水。

现在的楼房一般都是双路供水。旧楼房的厨房一般是单路供水，因此在厨房装修时，最好能增加一个热水管道。如果洗衣机放在厨房中，必须再接一个上水管。

◆《爱家》提示：

受结构限制，水路改动只能改上水，不能改下水。

线路尽量减少接头

电路翻新时，用电安全应摆在首位。找到原厨房装修时的水电线路图，这样更容易对目前的水电线路进行改造。对于老房子的电线，必须要换成国家标准电线，在墙里埋线时必须穿套PVC绝缘管。线路要尽量减少接头，如果必须接线，配点线路要打好接头，做好绝缘和防潮。

老厨房电路布局弱点甚多，强电很难符合现代家庭的用电需求，弱电也基本不到位，电路里的铝芯线、线径细小的电线都是被淘汰的对象。

◆《爱家》提示：

在电路改造中,原有线路如果符合标准可以保留,新增的插座和照明电路应从配电箱单独走线,任意接线或在原电路上增加插座和照明用电都会造成单个电路负荷过大,容易引起跳闸或烧坏电源总闸,严

重时甚至引起火灾。

搁板代替吊柜

旧厨房由于空间较小，收纳就显得特别重要。整体橱柜是收纳的重要家具，所以在选择整体橱柜时一定要注意到，橱柜成品要根据自身的身高、做饭习惯、安全顺手等来设计，碗碟、刀叉、锅具、杂物都可以在整体橱柜中找到收纳的位置。橱柜的吊柜也可以“简化”为搁板，使用搁板不会减少橱柜的收纳功能，可以让厨房显得更加通透，但是要选择防油烟、易擦洗的材料，否则时间一长，会蒙上一层油烟。

◆《爱家》提示：

橱柜设计中，炉灶周围的材料要用防火材料。餐具最好采用封闭放置，分类储藏在柜中。旧厨房采用一字形或者L形布局更加开阔。

灯具远离炉灶

厨房的灯损坏得很快，厨房的灯头锈斑，接触不良等是非常常见的事情，所以在改造中，对灯具位置的设计和安装也要重视。在装置厨房灯具时，安置部分要尽可能地远离炉灶，不要让煤气、水蒸气直接熏染，一般装置抽油烟机或

排风扇就能解决这个问题。灯具的亮度一定要够，光线太昏暗的厨房会让饭菜质量大打折扣。

◆《爱家》提示：

更换厨房灯泡时，由于使用日久，锈蚀严重，使灯头和灯座锈牢，很难卸下更换，所以在安装灯泡时，在灯头上涂一点医用凡士林就可以预防生锈。

橱柜厂家测量尺寸

旧厨房改造时，通常都会定做新的橱柜，除了考虑橱柜质量的优劣和整体厨房的布局是否合理外，还要注意橱柜厂家与装修公司的衔接是否协调。通常在厨房装修前，先由橱柜厂家到厨房进行丈量，除量尺寸外，还要看看各种管道是否合适，如不合适需要改动。然后由橱柜的设计人员交一份改造图纸给装修公司进行改造。橱柜门的使用次数较多，一定要选择好的五金件，以保证能够使用较长时间。

◆《爱家》提示：

如果橱柜厂家没有量准或施工队没严格按尺寸去做,可能会出现接口对不上等情况,厂家与装修公司因此出现纠纷而延误工期。

(本刊综合)

置家宝典

Ayd
欧亚达家居
—Ayd Home Furnishings—
全国知名家居连锁商场

活动时间
4月14日-4月22日

回家的诱惑

让女人爱家 男人更恋家 2011 让我们一起扮靓早春潮流家！

家具/建材品购惠

新装上市/满1000减500 (最高)

赢取4999元逍遥尊贵之旅/全程价保/五一放心去旅游

4000元 甜蜜安家基金来就送

凡来购物的新婚夫妇凭有效证件即可领取价值**4000元**的直抵现金券一套，甜蜜宜家直省到底！先到先得！

红木印象 拍卖会
第二届经典红木

4月17日，数十套品相出众、工艺精湛的红木家具经典开槌！敬请光临。

家具/建材 品购惠

新品上市，欧亚达家居联袂10大知名品牌倾情奉献五折商品，数量有限，抢先来购！

华韩家具——五折（限1套） 利豪沙发——五折（限1套）
增富木门——五折（限10套） 艾兰仕橱柜——五折（限10米）
欧联卫浴——五折（限10套）……

5.1刮卡有奖
放心去旅游

4月9日、10日、16日、17日，单张缴款满3000元的顾客就可参加幸运抽奖活动，最高可赢取**4999元逍遥游基金**！奖项设置：

- 一等奖：4999元的逍遥游基金一份
- 二等奖：3000元的逍遥游基金一份
- 三等奖：599元全家福摄影套票或婚纱摄影票一份
- 四等奖：精美紫砂杯一个
- 纪念奖：精美纪念品一份

卫浴专区 定金翻倍送

凡在建材卫浴区购物的顾客，成交后预交**定金100元抵用200元**货款。（特价及明示商品除外）

Ayd欧亚达杯 摄影比赛

凡到欧亚达家居拍摄的摄影爱好者，均可参加投稿，最高可赢取**3000元**奖励基金。

1元 实惠到家
换购乐翻天

4月9日、10日、16日、17日，缴款满额另加1元即可参加换购活动，数量有限，换完即止！
满4000元加1元换购**食用油两桶**，每天仅限前35名；
满8000元加1元换购**吸尘器一台**，每天仅限前20名；
满15000元加1元换购**微波炉一台**，每天仅限前5名；

济南市北园大街（水电路口）
①0531-88636666
全国客服电话：400-886-8009
[Http://www.aydhome.net](http://www.aydhome.net)

全国免费服务热线 400-886-8009
网址：www.aydhome.net

【全国知名家居连锁商场】
总店：天津、重庆、广州、杭州、济南、沈阳、长沙、南昌、洛阳、辽阳、芜湖、宜昌……

更多精英互动详情请点击店内公告。欧亚达家居集团法律部门提醒：本活动的解释权归欧亚达家居集团所有。