

# 水上公园要变休闲娱乐中心

## 将整体移交市城投公司管理运营

本报记者 侯健 本报通讯员 李晓鹏



日照奥林匹克水上公园是日照市的标志性建筑之一,各种配套设施全国一流,近年来承担了国内外一系列重要体育赛事等活动,然而除体育比赛、娱乐休闲、全民健身等之外,亟须进一步深入开发利用。目前,这一状况将改变,水上公园的管理运营已整体移交给日照市城投公司,奥林匹克水上公园将变身休闲娱乐中心。

### 现状—— 设施一流,有待进一步开发

奥林匹克水上公园总面积9.2平方公里,自南向北分别为灯塔广场、世帆赛基地、万平口海滨风景区、水上运动基地,目前累计完成投资18亿元,是迄今为止日照市一次性投资最多,建设规模最大,区位和资源优势最为明显的龙头旅游项目。

近年来,水上公园承办了众多国内外大型水上运动比赛,引起了全世界的广泛关注。但是在体育比赛之外,这片环境优美的区域却离老百姓有些

远,制约了公园的利用。

据了解,水上公园之前由多个部门管理,不利于建立统一有效的管理运营体制,没有很好地发挥出水上公园“城市名片”的应有作用。并且内涵功能单一,旅游、文化、体育等产业有机结合不够。另外,支出和收益差距较大,造成政府财政负担重。

水上公园将如何开发利用?怎样才能使其贴近百姓生活?如何才能体现真正价值?最近几年,这些问题一直是

日照市有关部门重点研究的课题之一。

2010年4月19日,日照市旅游工作领导小组提交了一份《关于对奥林匹克水上公园管理改革的建议》,建议将水上公园整体移交日照市城投公司统一管理运营。这一建议得到了日照市主要领导的首肯,今年2月份日照市理顺奥林匹克水上公园管理体制领导小组成立,负责组织完成水上公园整体移交。目前,水上公园已经整体移交给日照市城投公司。

### 初步方案—— 打造全市最大水上游乐园

据了解,日照市城投公司已经研究制定了水上公园管理运营的初步实施方案,在保障体育训练、比赛需求之外,完善休闲娱乐、文化展览、旅游度假、康体健身等综合功能,打造全市最大型、最全面的水上游乐园。

据介绍,日照市城投公司还将处理好水上公园公益性服务和经营性开发运营的关系,尽快对现有部分场馆等设施进行改造。并且开发建设特色项目,筹备举办丰富多彩的活动,完善食、住、行、游、购、娱等旅游要素,增加消费点,积聚人气,盘活整个区域发展。

除了“2011年海洋迷笛音乐节”将于5月14日至9月17日在水上公园太

阳广场举办外,水上公园近期即将启动的开发运营项目也已基本确定。游泳中心改造成以运动培训、文化展览、健身娱乐、旅游接待为一体的多功能休闲中心,正在全力推进招商及试运营准备工作。

水运基地区域综合办公楼、船库,将改造建设度假式特色酒店,提供食宿、休闲度假、运动健身等服务。摩托艇码头管理房将改造成特色酒吧,成立摩托艇、游艇俱乐部;船坞码头管理房将改造成游客服务中心。

完善观光塔相关设施,提供观光、展览、休闲等服务。并且完善全民健身广场配套设施,建设管理房提供更衣、

冲洗、休憩等服务;设置部分摊点,提供小商品、冷饮等服务,力争尽快对外开放使用。

另外,日照市城投公司正在加快对水上公园其他重点开发运营项目进行分析论证,主要包括建设游乐园项目;适当改造人工岛部分区域,建设婚纱摄影基地、童话乐园等;建设水上充气乐园项目;适当改造激流回旋和极限运动区域,建设特色拓展训练营地;在水运基地水域,举办水上表演、水上夜游娱乐等活动;充分利用世帆赛基地港池及船库丈量室,建立游艇、摩托艇俱乐部,提供船舶停靠及训练、业余比赛、体验等服务等。

### 远期规划—— 成为综合型滨海旅游目的地

根据区域概念规划,水上公园的远期重点开发运营项目以海洋文化体验为核心,健康养生为引领,复合城市

游憩、水上娱乐、科普教育、旅游度假、商务休闲、养生康体等功能为一体的综合型滨海旅游目的地。重点开发运

营项目主要包括:特色主题游乐区、健身休闲服务区、艺文游览服务区、会议展览区等。



1月13日,奥林匹克水上公园内游客稀少。(资料片)  
本报记者 周青先 摄