

# 交千元预定了房子,现在又不想租了 房东玩失踪,押金难要回

本报聊城4月19日讯(记者 张召旭) “房子一天没住,交了押金后又不打算租了,但找房东要押金时,房东一直不接电话。”19日下午,家住卫育任庄小区的梁女士向记者讲述了自己遭遇的窝心事。

梁女士说,由于父母居住

的房子建成时间太久,房屋质量难以保证安全,而她和老公居住的房子住不开那么多人,十多天前经多方打听,在兴华路上找到了一处五楼两居室的房子,打算让父母居住。商定后,梁女士没考虑太多就将1000元订房押金交给了房东。

第二天清晨,梁女士带父母去看房时才发现,由于楼层太高,年迈的父母上下楼非常不方便,而且房子的安全设施及地理位置也不适合老人居住。

由于正式入住的期限还不到,为了不影响房东再次租赁,梁女士决定立即和房东联

系,将房子退掉重新寻找。可令她没想到的是,房东在得知她的打算后,表示房子已经租给她了,拒绝退还押金。此后十多天的时间里,梁女士多次拨打房东的电话,但对方始终不接。

山东荣律师事务所刘福

领律师表示,梁女士与房主自愿达成了口头租赁协议,这个协议可以受到法律保护。现在由于房屋不符合租房者的使用目的,要求与房主解除合同退还租金,梁女士可以通过协商或诉讼的方式来解决此事。



4月19日中午,在聊大校园内,4名小学生爬到5米高的树上玩耍,玩得不亦乐乎,但却忽视了安全。

本报记者 李军 摄

## 树上“杂技”

# 耳鼻喉权威专家联合举办大型诊疗峰会

## 聊城市耳鼻喉医院 新农合、医保定点医院

### 过敏性鼻炎

多呢尔等离子十分钟搞定

打喷嚏、流清水鼻涕、鼻痒、眼周痒、头痛、头晕等都是过敏性鼻炎的常见症状。过敏性鼻炎如延误治疗或治疗不当很可能诱发综合征,如鼻窦炎、中耳炎、咽喉炎、鼻息肉、甚至引发支气管哮喘。过敏性鼻炎患者平时喷嚏连连,洋相百出,鼻塞,整天头沉沉的,记不住事。大多数时间不得不采用张口呼吸,季节交替,温差较大更是让过敏性鼻炎患者苦不堪言。采用多呢尔“低温消融”治疗过程需十几分钟,一般而言即可治疗。不需住院,不影响正常生活和学习,正逐渐成为过敏性鼻炎患者的至爱。

### 咽炎、扁桃体炎

低温等离子技术轻松了断

慢性咽炎、扁桃体炎、主要表现为咽痛反复发作、伴有咽干、咽痒、灼热、异物感、刺激性咳嗽、如不及时规范诊治,会使呼吸系统功能减退,也可以病发下呼吸道感染等。

聊城市耳鼻喉医院采用美国DNR等离子消融技术,治疗耳鼻喉疾病,具有划时代的意义,当等离子流对扁桃体病变肿大组织进行消融时,病变肿大组织溶解缩小,国内外专家一致认为,美国DNR等离子技术即可以根治扁桃体炎(肥大),又可能保留扁桃体的免疫功能,还具有出血少、时间短(10分钟),安全性高,术中无痛苦,术后无并发症及不住院等优点,是当前治疗扁桃体炎的最佳选择。



郝丽华 主任医师 教授 学科带头人

中国中医研究院耳鼻喉研究中心主任,在三甲医院工作四十余年,多次应邀参加世界学术研讨会议,在国家级杂志发表论文三十余篇。

擅长鼻内窥镜手术操作,成功使用窥内镜治疗顽固性鼻炎、过敏性鼻炎、鼻窦炎、鼻息肉及鼻腔其他疾病,并开展功能性鼻窦内窥镜手术(FESS),鼻窦泪囊修补术,上颌窦癌的上颌骨次全切术,气管切开术及中耳乳突根治鼓膜修补,鼓室成型等手术。对喉部肿瘤手术也有很高的造诣。



赵培义 聊城市耳鼻喉医院耳鼻喉科主任

一直从事耳鼻喉临床工作,具有扎实的理论基础及丰富的临床经验,对耳鼻喉科常见病、多发病及疑难病症的诊断有丰富的临床经验。擅长中西医结合治疗各种耳鼻喉疾病,对鼻咽部癌前病变有独特见解,尤其擅长鼻内窥镜下运用低温等离子微创术。治疗慢性鼻炎、过敏性鼻炎、鼻窦炎、鼻息肉、鼻中膈偏曲等疾病方面有较深的造诣,了解国内外耳鼻喉科学界发展的最新动态、在国家及省级杂志上发表了10余篇论文。

### 鼻窦炎 鼻息肉

#### ——内窥镜一举歼灭

赵培义主任说:鼻炎和鼻窦炎都是常见的鼻部疾患,都有急性慢性之分,从解剖学上讲,鼻腔是前后孔之见的一个通气腔隙,鼻腔里面有鼻黏膜覆盖,鼻黏膜的炎症就是鼻炎,而鼻窦炎则分布在鼻腔周围的一些含气的空腔,在急性鼻炎时,如果治疗不当,鼻黏膜的炎症就可以通过鼻窦开口蔓延到鼻窦内,使鼻窦内黏膜产生急性慢性炎症,最后形成急性鼻窦炎或慢性鼻窦炎。

赵培义主任指出:用药物治疗鼻炎或鼻窦炎时间长,效果不佳,彻底治疗就要采用手术,运用鼻窦内窥镜手术系统治疗,在内窥镜下进行手术治疗,安全性高、损伤小、出血少、时间短,病人感觉不到痛苦。是目前在耳鼻学科最为尖端的治疗方式。

### 打招呼是“幕后杀手”

#### 多呢尔等离子数字化轻松了断

令妻子百思不得其解的是,老公如此鼾声大作,为什么他自己却吵不醒自己呢?妻子经过多方咨询得知:原来打鼾的人,其实是出于亚健康睡眠状态,大脑、听觉及神经系统由于缺氧并未得到充分的休息,出于此睡眠状态的人,意识模糊,昏昏不醒。长此以往,打鼾还会引发多种疾病。经同事介绍得知聊城市耳鼻喉医院引进国际领先第六代多呢尔低温等离子治疗系统、睡眠监测系统,可以明确鼾症。经聊城市耳鼻喉医院专家检查,发现病人舌根肥厚,下鼻甲肥大,软腭下垂肥厚,患有重度“阻塞性睡眠呼吸暂停综合症”,专家采用国际先进多呢尔低温消融技术为病人治疗,短短十几分钟轻告别鼾症。在之后的随访中,白天工作更有精神了,他们又回到了以前和谐美好的生活。

### 迎五一耳鼻喉诊疗峰会全面启动

值此五一劳动节来临之际,聊城市耳鼻喉医院特邀中国中医研究院耳鼻喉研究中心委员郝丽华教授、赵培义主任于**4月25日-5月7日**耳鼻喉大型诊疗峰会,机会难得,望广大患者相互转告,莫失良机。

### 活动期间

耳鼻喉普查费	全免
内窥镜检查优惠	30%
治疗费优惠	20%
每天限前30名	
预约电话: 0635-8202120	

### 轻松治疗各种鼻咽喉疾病

#### 耳鼻喉科国际领先技术

- 美国数字化等离子技术
- 高精可按微创热收缩技术
- 日本奥林巴斯内窥镜技术
- 美国GSI听力检测技术
- 中西医结合疗法促进细胞功能恢复技术
- 德国易斯EXPLORENT鼻内窥镜技术
- 德国KAPS凯普斯显微镜技术
- 英国佳乐鼻窦动力微创技术

#### 精品诊疗项目

过敏性鼻炎、肥厚性鼻炎、鼻息肉、鼻窦炎、咽炎、咽异感症、扁桃体炎、鼾症、喉炎、声带息肉、耳聋、耳鸣。



聊城市耳鼻喉医院

聊城市花园南路37号

专家热线: 0635-8202120

市内乘公交车2、5、13、19、22、330、315路到聊城耳鼻喉医院站下车即到(聊城公园向南1000米路东)