



城市中心 六大商圈 独立产权 稀缺街铺

# 值

总款30万起  
城市中心买个铺

四重大礼·惠享全城

尊享2万抵3万优惠活动、个人并购6套优惠6%、  
一次性付款优惠2%、老业主优惠1%

## 通“涨”形势下极佳投资策略

—— “油价又涨了，菜又涨了！这年头，什么都涨钱！”

诚基中心·泉城新时代商业步行街，踞山师东路北首，囊括6大火爆商圈，繁华之上的珍品，百万客群产权商铺，超低总价，钜献泉城！在市中心拥有自己的产权旺铺，不仅仅是财富梦想，更是对抗通货膨胀的极佳利器！

**号外：**国家统计局2011年一季度经济数据显示：一季度居民消费价格同比上涨5.0%，其中3月份居民消费价格同比上涨5.4%，创32个月历史新高。



项目装修示意图



诚基·泉城新时代

## 五大稀缺价值·对抗通胀利器



### 都市核心地段

紧邻泉城广场，是济南的居住中心，商业中心，商务中心，高校中心，四心合一的钻石黄金点，稀缺地段，不可复制。



### 六大繁华商圈

山师东路商圈、文化路商圈、泉城路商圈、山大路商圈等六大商圈汇集，车水马龙，人来人往，带来无尽人气财气！



### 百万消费客群

周边有常住人口49.5万，所带财气已无法测量，更加上城市商务区、高校区、以及城市核心地段带来的更大的财源，财气冲天！



### 超前建筑规划

引领时代的一站式商业步行街，150多部电梯、扶梯打造全维化立体交通，无商业死角，数个演艺广场更加汇集人气，引爆商机！



### 托管式租赁

专业团队运营，提供代租服务，让你轻松买铺，安心数钱！

50万起，诚基SOHO，央城五星级复式美宅，火爆热销中！

销售热线 0531-67866999 / 67867888

项目地址：山东省济南市历下区山师东路与和平路交口

本资料所涉及的所有内容及图片仅供参考，均不作为商品房买卖合同条款，最终以政府文件及商品房买卖合同的约定为准，最终解释权归山东诚基房地产开发有限公司所有。济建开预许字第（2010）289号

