读者热线大赛 8538711 8073110 见报即有奖 最高奖1000元 齐鲁晚报

不少潍城新人咋上高新区办证

潍城区婚姻登记处地址没变

本报4月25日热线消息 (记者 周锦江) 25日，潍城区一对年轻新人去位于东方路的新潍坊市公共服务中心民政窗口办理结婚登记，结果无功而返。记者了解到，近期这样的情况还有很多，不少潍城区的新人误以为该区的婚姻登记处也搬家，事实上该区的登记处并没有易址。

据了解，自市公共服务中心迁至阳光大厦2个多月来，几乎每个工作日都有办理婚姻登记、单身证明或咨询婚姻问题的人到民政窗口。特别是“五·一”临近，日渐增多，其中多数是潍城区人。

25日一大早，潍城区的张先生和刘女士就来到市公共服务中心民政窗口申请办理结婚登记。结果打车到了才发现，原来婚姻登记还在潍城区。

潍城区民政局婚姻登记处在原市公共服务中心(东风街与向阳路交叉路口)东约50米，这两个单位的位置都在“大十字口”东南角。记者发现，“摸错门”的新人们大多数是听他人说办理婚姻登记或单身证明到“大十字口”东南角找民政局，但他们不知道这些具体业务是由婚姻登记处办理。于是看到原公共服务中心搬迁的“海报”，就径直来到了阳光大厦新公共服务中心。

据民政部门工作人员解释，潍坊市按照属地管理的原则，国内婚姻登记在男女任意一方所在地的县市区婚姻登记处。办理婚姻登记必须双方亲自到婚姻登记机关并携带男女双方户口本、身份证等证件；涉外婚姻登记在高新区婚姻登记处，按照有关规定办理。

井盖丢了无人管，树杈当警示

居民报修弄不清归属部门

本报4月25日热线消息 (见习记者 杨万卿) 25日上午，潍城区向阳路付147号原公路局宿舍小区的居民马先生拨打了市政热线，反映该小区门口下水道井盖丢失，小区居民出入存在极大的安全隐患，希望早日得到解决。

记者来到小区门口看到井盖完全不见踪影，井中插着一根伸出地面约1米高，1.5米宽的树杈，勉强起到提醒路人的作用。原公路局宿舍小区与向阳路之间是出入小区的人行道，而这个“张着大口”的井口就位于这段人行道上，过往行人稍不注意就很容易掉进去。路口本来就很窄，有车辆的时候更是寸步难行，记者正好遇见一辆小面包被井口挡住进退两难。

小区住户王大爷告诉记者，这个井盖已经不见了有两三天了，一直没人管，进进出出的十分不方便。记者询问了小区门卫管理人员葛女士，得知井中的树杈正是她放进去的，以免对路况不熟的行人经过时失足跌入井中。葛女士说，这个井盖是被进出小区的车辆轧坏的，一直没人处理，只好出此下策，暂时提醒一下路人注意安全，但还是担心天黑以后有人注意不到而受伤。

随后记者拨通了通过市政热线反映问题的马先生的电话，马先生也是小区内住户，已经找过小区管理员。据马先生说，小区管理员告诉他只有小区内的设施归他们管理维护，而这个没了井盖的井子应该找市政管理部门处理。之后马先生才拨打了市政热线反映问题。马先生告诉记者，这个被轧坏的井盖是水泥井盖，本来就不结实，但是轧坏之后应该及时处理解决，居民自己即使肯出钱买个井盖也不会安装这种专业的公共设施。

记者来到潍坊市市政工程管理处，见到了市政调度中心张国忠科长，张科长给记者看了今日市政热线处理报告。报告上写着“经现场查看，此井位于潍坊市公路局宿舍出入口，是其自设管道上的井子，不是我处的检查井。”专门处理此问题的市政工程养护科科长王连昌科长告诉记者，上午在接到马先生的热线电话后他已经亲自带人去处理。王科长说，这种情况下，如果是主干道上的井盖不见了，肯定是自己的管辖范围，必定在最短时间内维修好。但是此处是当时公路局宿舍小区物业在物业产权下自设接入，属于市政管辖的主管道，市政无权进行处理。如果盲目处理，一是越了权限，必须有领导批准。二是不知道小区物业管道图是如何设计的，万一因为维修不当造成损失，处理起来将更加麻烦。

由于此小区为原公路局宿舍，物业已经搬迁，目前还在继续寻找具有井下管道产权的部门处理此事。

业主验房挑出不少毛病 开发商半年没解决好

本报4月25日热线消息(记者 韩杰杰) 昌乐一业主去年9月聘请验房师验房时挑出不少房屋瑕疵，直到现在开发商都没给解决。4月25日，该业主告诉记者，今年3月他已委托律师给开发商发了律师函，却也收效甚微。

25日，在昌乐鄜都盛唐现代花园一沿街房前，业主李先生一脸愁容。他在此购买了一座两层的沿街房，去年9月开发商通知业主收房时，他专门找了一位验房师帮着验房。结果验房过程中，发现了房屋很多瑕疵。“进去肉眼一看，就能看到墙面不整，有裂纹，消防管道漏水，一楼卫生间墙面瓷砖敲上去声音脆脆的，是空鼓。”他说。

而在房博士(潍坊)验房咨询中心出具的验房报告上，室内墙体垂直度、平整度均超出国家标准，此外还有入户门防火胶开裂，下方胶条脱落，地暖总控阀管件生锈，两个预留线盒未穿线，一管道处未做防水台等问题，房内有多处锈点，约20处空鼓、空裂等。

李先生说，当时发现了这些瑕疵，他就通知开发商过来维修，但对方一直拖延。到今年3月，他只好求助律师，律师给开发商潍坊盛唐置业有限公司发了律师函，请对方收到律师函之日起30日内，对房屋质量问题维修完毕，达到验房合格标准。但一个月过去了，房子还没改观。

随后，记者跟李先生来到了盛唐现代花园售楼处。一位女士称李先生的房子正在维修中，至于何时修好还不清楚。随后记者联系到该楼有关负责人，对方说业主的房子正在维修中，并将与业主进行对接和沟通，争取尽快解决这一问题。对于长期未维修好房子一事，对方称李先生提出的要求“太苛刻了”，开发商几次维修还没有达到他的要求。

李先生说，他仅是要求开发商维修后房子达到验房合格标准而已，何来严苛？他说，本来就是些小问题，一维修就可以了，但对方一直拖延，都七个月了。当时买房子就是投资用，现在房子这样已经影响他使用了，就是往外出租，一年租金也得一万五千元。“实在不行，只能走起诉的路子了。”李先生无奈地说。

滨海133名民警督导企业治保

本报4月25日热线消息 (梅方廷) 从潍坊滨海经济技术开发区公安分局获悉，该局层层选拔的133名公安民警于近日正式上岗担任企业治保督导员，为辖区企业提供全方位的“保姆式”服务。

今年初，潍坊滨海经济技术开发区公安分局在充分借鉴民警兼任村官活动经验基础上，从全局公开选拔了133名“懂方针政策、懂法律法规、懂综治工作；会管理服务、会执法执勤、会组织防范、会群众工作”，综合能力强的的公安民警担任企业治保督导员。并进行了岗前培训，做到首任必训、出台新政策必训、每年一次必训的“三个必训”，以提高企业治安保卫工作的能力水平。

该局规定，企业治保督导民警在干好本职工作的同时，要履行好信息收集上报、化解矛盾纠纷、分析治安动态；指导企业建立治保组织、配齐治保人员、完善治保制度、落实防范措施、定期举行法律知识座谈会，开展安全防范宣传教育、加强治安巡控和门卫盘查、建立突发事件应急处置预案、定期进行演练、协助管片民警做好流动、暂住人口的登记审查与对各类帮教对象思想转化等工作职责。

潍坊滨海经济技术开发区为国家级经济技术开发区，是全国最大的生态海洋化工生产和先进制造业生产基地。辖区外资、独资、合资等规模以上企业众多，产业工人集聚，流动人员大，治安隐患多。

潍坊友好医院

《三效合一》疗法攻克 湿疣

祛疣只需299元

郑重承诺

康复热线：8216111

齐鲁晚报·今日潍坊

新闻热线 8538711 8073110

广告热线 8538715 8538702

发行热线 8538722 8538717

分类广告 2222861 2111201

康快车

嘘嘘时候疼，他悔之不及！

一夜换来悲剧，何必当初！

超导解决病苦，再也不犯！

□ 报文 报道

温馨提示：

连续专家坐诊

康复热线：8216111