

白纸上签名夫妻“被欠50万”

市北法院反规避夜查老赖

本报4月28日讯(通讯员 陈楠 记者 赵壁) 夫妻在空白纸上签名,被弟弟拿去写成房屋租赁合同,夫妻二人成了被告,欠了50万元租金。28日晚,青岛市北法院法官兵分7路,对16件案件进行规避夜查,当天带回4人,执结两起案件,执行回案款6万余元。

晚上7点30分左右,市北法院执行法官来到延吉路某小区,将法院的执行传票送达刘某夫妇二人。刘某很配合法官的工作,在收到的法律文书上签字,但却称自己很无辜,没有收到租金,也没能力退还50万元。刘先生说,他们夫妻二人只是应弟弟要求,在空白的A4纸上签了名,其他的都不知情。

据介绍,2009年11月,市民于女士和刘先生夫妇签订一份房屋租赁合同,约定租期为40年,并交付了50万元租金,约定10天后刘先生夫妇腾房,但是二人并未如约腾房。于女士起诉到法院,拿出写有“收到50万元房屋租金”的收据,上面有刘先生夫妇的签名和手印,要求解除房屋租赁合同,刘先生夫妇退还50万元租金及利息。刘先生夫妇称,合同上出租的房屋是他们一家唯一的住房,出租不是他们的真实意思表示,而且房屋租赁期限是20年,超出20年的部分无效。并认为他们没有收到房屋租金,所以合同不成立。且收据上也不是他们的签名和手印。于女士出资2万元做了笔迹鉴定,确认收据上的签名和手印属于刘先生夫妇。

法院认为,签名和按印是当事人内心意思的一种外在表现,刘先生夫妇二人作为具有完全民事行为能力人,完全应该在合同中签



刘某在法院传票上签字确认。本报记者 赵壁 摄

名产生的后果,而且他们二人也没有表示该合同是在受到于女士欺诈、胁迫或乘其之危的情况下签订,因此应该认定该房屋租赁合同是双方的真实意思表示。法院判决,房屋租赁合同解除,刘先生夫

妇退还于女士50万元租金,并承担鉴定签名真伪的2万元费用。28日晚,刘先生称,50万元是他弟弟收到的,合同也是他弟弟写的,他会尽快与他弟弟联系,但是不会因此案起诉他弟弟。

相关新闻

女子欠钱不还,生日宴上被带走

本报4月28日讯(记者 赵壁) 家住浮山后一小区的女青年于某借了朋友6300元钱一直未还,被朋友告上法庭。

28日晚8点左右,执行法官找到于某家时,穿着围裙的于某一看到是执行法官显得很惊讶。于某向法官求情,别声张此事,以免让她家人知道。于某告诉法官,当

天她母亲过生日,她家人都在为她母亲庆祝,家里人都不知道她欠钱的事情。因为凑不齐执行款,于某随后跟法官来到法院。

于某说:“我也很想尽快还钱,但是我经济条件确实不好。”于某的男友随后到了法院,四处打电话筹钱,半个小时后,于某的男友凑齐了执行款交到法院。

制售假名牌电缆获利5000万

青岛、河北警方联手捣毁5个制假窝点

本报4月28日讯(通讯员 刘海青 王伟 记者 赵壁) 崂山、四方、李沧等地建材市场上有人出售假冒名牌电缆,民警经调查发现,这些假电缆来源于河北的制假窝点。4月22日,青岛与河北警方联手行动,捣毁3条制假生产线,5个制假窝点。据犯罪团伙成员供认,制假窝点日产假冒名牌电缆1.2万米,违法所得达5000余万元。

据崂山公安部门介绍,2010年11月23日,经侦大队民警在走访中得知,崂山、四方、李沧等地建材市场上有人出售假冒的汉河电缆。经侦查,这些电缆都购自河北人孙某。警方对孙某的进货、销售等渠道调查后发现,他从河北购进假冒电缆后,贴上自制的《合格证》、防伪标志等商标标志,再分销到本地各建材市场。孙某的上线,河北廊坊市的制假团伙头目张某被警方锁定,认为其有重大犯罪嫌疑。3月17日,青岛警方的专案组赶赴河北,锁定张某团伙制假窝点。

4月21日,专案组得知张某于当日下午给孙某发货两吨,货值约20万元。河北、青岛两地行动组决定22日实施抓捕。22日上午10时许,运货车到达青银高速李村出口时,静候了5个小时的两地警方统一行动,分别抓获了主要犯罪嫌疑人张某和孙某,随后抓获了两个团伙其他涉案成员19人。经现场对两地制假窝点搜查,查封制假生产线3条,捣毁制假窝点5个,现场查获汉河、长城等各类侵权电缆1千余盘,商标标志1万余个(件)。

经审查,犯罪团伙成员供认,自2008年以来,张某每天生产制造假冒汉河、长城、昆仑等名牌电缆1.2万余米,产品销往吉林、河北、山东多地,违法所得达5000余万元。今年2月份以来,孙某从张某处购买了200多万元的假冒名牌电缆,贴牌加工后销往李沧、四方等地的建材市场。

目前,张某、孙某等被公安崂山分局刑事拘留,其他涉案成员正在在进一步审理中。

拍卖珍品亮相青岛名家美术馆

北京琴岛荣德2011春季拍卖会青岛站巡展盛大开幕

各种奇珍异宝青岛开展。4月28日10时,北京琴岛荣德国际拍卖有限公司2011春季拍卖会名家美术馆举行了开幕仪式。青岛收藏家协会、青岛开发区收藏家以及众多收藏专家及爱好者也前往参观寻宝。



吸引了大量收藏家的目光,同时也得到行内众多专家的肯定。而此次拍卖会青岛站巡展将一直持续到5月5日,期间免费展出各类拍品近300件。个中名品如古代书画专场中有明代皇室后裔、清四僧之一八大山人的《游鱼图》,“清四王”之佼佼者王鉴的大幅山水,邹一桂的花卉,黄慎的人物等,古人古韵,触手可及;紫砂专场中有明清紫砂以及“当代壶泰”顾景舟各个时期的作品,巧夺天

工,让人叹为观止;犀象藏珍专场中的象牙财神、象牙观音,特别是疑似清代著名竹雕大师朱三鬆遗作的犀角镂雕秋叶草虫洗,极尽精雕细琢之能事,华美异常。现场件件精品皆值得广大收藏家为之驻足,开幕式当天这些拍品便赚足了岛城收藏爱好者的眼球。据青岛名家美术馆负责人介绍,开幕式当天参观人数至少在五百人左右,并且其中大部分是收藏界人士。巡展时间正值“五一”前后,岛城收藏爱好者们不妨到名家美术馆一睹拍卖珍品风采。

据该拍卖巡展主办方北京琴岛荣德国际拍卖有限公司相关负责人介绍,5月12-13日,北京琴岛荣德2011春季拍卖会将在北京亚洲饭店进行预展,14、15日,拍卖会正式开锤。

口腔溃疡 扁平苔藓 白塞氏病

长期复发难愈——怀疑是恶变怎么办?

34岁的主心,近三年来反复出现口腔溃疡,几乎每个月都要发作1-2次。虽然频繁发作,但是工作繁忙的王小姐一直认为口腔溃疡是个小毛病,所以一直按传统的口腔溃疡进行治疗,直到前几天,王小姐去某医院进行了一次全面的检查,才发现自己患得了“白塞氏病”,而且口腔溃疡(口腔溃疡)是白塞氏病的特征之一,王小姐的口腔溃疡“不寻常”的患病,应及时到齐鲁中医研究院附属医院接受诊治。

齐鲁中医研究院附属医院是山东省重点中西医结合医院之一,自1996年起,形成了以周

庆麟为首的专家团队,根据口腔溃疡、扁平苔藓、白塞氏病的发展机理,并在长期的临床实践中,精选出几十位名贵中草药,研制出新型中药口服药,该药以可靠的治疗效果获得国家食品药品监督管理局的认可并批准上市。口腔溃疡特效药到2009年12月31日,治愈患者已达4128例。已让众多患者重拾信心,恢复健康幸福生活。口腔溃疡患者在治疗口腔溃疡、复发性口腔溃疡、扁平苔藓、白塞氏病等复杂难治性口腔溃疡时具有独特的疗效。

省医保定点医院 新农合定点医院 详情请见官方网站查询: www.qjkq120.com

本期重点推荐专家:齐鲁中医研究院济南泉城医院中医口腔科 靳成柯教授
预约电话: 0531-88190333

泉城医院 地址:济南市解放路3号(山东省食品药品监督管理局东200米即是)

关于熊宝宝 定名为“青乔、贺岁”的原因

这次经过一个多月的积极准备,通过了熊宝宝的征名活动,熊宝宝过百岁等活动,在4月22日终于迎来了龙凤熊宝宝的命名仪式,此次从500多组姓名中,通过初期选取,最终入围10组姓名,及最后定名等活动,终于确定龙凤熊宝宝的名字为“青乔、贺岁”。

之所以选择“青乔、贺岁”这一组姓名,具有如下意义:

1、“青乔、贺岁”取其谐音,意为热烈庆祝青岛“桥隧时代”的来临,青岛和黄岛即将实现桥隧通车,这是全青岛市民值得庆祝的日子。

2、“青乔、贺岁”这对熊宝宝是在圣诞出生,因此这两位可爱的熊宝宝也为我们青岛野生动物世界新的一年增添了新气象,开了一个喜庆之头,是我们的春节之礼,贺岁之福!

3、“青乔、贺岁”是特别为这两只可爱的熊宝宝在它们百岁生日之际所精心选取的,也是在广大热心市民的积极参与和激烈角逐中最终确定的,经过广大市民的热情参与,终于为这

两只可爱的熊宝宝送上的最有意义的贺岁礼物。

4、“青乔、贺岁”这两个名字分别被赋予了更深的寓意,岛城青岛的名字中有个“青”字,我们青岛森林野生动物世界的名字里也有个“青”字,说明我们的熊宝宝不仅出生在青岛,更是茁壮成长在青岛,我们青岛不仅是好客山东,更是爱心之都!

最后我代表我园全体领导携职工对参与本次活动的广大市民表示衷心的感谢,也祝愿我们的熊宝宝在以后的日子里健康成长!



“人鳄共舞”喜迎巨鳄回家

在温室蛰伏了一冬天的泰国巨鳄于4月22日重新回到青岛森林野生动物世界,重新揭开神秘面纱,与游客朋友们见面,为了欢迎巨鳄的回家,青岛森林野生动物世界举办了隆重的欢迎仪式,其中有精彩的泰国舞表演,泰国风情展示,并伴随着新年以后巨鳄的首

场表演,人鳄大战再次打响,精彩刺激的场面直击你的眼球,与巨鳄近距离接触的情景让你终生难忘!训练大师激情奉献一场精彩纷呈的演出,游客亦可以目睹难得一见的凶险鳄鱼与它的精彩表演,且更能够看到精彩的泰国舞蹈,亲身感受泰国风情。



放飞希望, 享受和平

洁白的鸽子是和平的“信使”,放飞和平鸽将会给自己、家人和世界带来祥瑞。青岛森林野生动物世界借此“五一”期间,举办“放飞白鸽,祈盼和平”启动仪式。

此次放飞和平鸽活动,将与菩提寺合作,与菩提寺的僧人及居士们共同放飞,广施善缘,祈盼平安,放飞希望,共享和平。在10米祈福长卷中隆重签下自己的姓名,在祈福留言本上写上对自己、对家人、对亲朋、对国家、对世界的希望和美好祝愿。

