

售房不标价,每套罚五千

发改委再出手规范商品房明码标价,我省细则近期将公布

本报济南5月12日讯 (记者 崔滨) 规范商品房明码标价,国家发改委再下“重手”。12日,国家发改委下发《国家发展改革委办公厅关于开展商品房销售明码标价专项检查的通知》,要求近期各级价格主管部门再次对房地产开发企业正在销售的商品房,实行拉网式排查,未实行“一套一标”的,每套处5000元罚款。

国家发改委要求,近期各地价格主管部门要组织“约谈”本辖区内所有房地产开发企业,事先提醒告诫,防范销售商品房不明码标价、不按规定明码标价和价格欺诈等违法行为发生。

随后,国家发改委要求各级价格主管部门近期要集中人力和时间,迅速组织开展商品房销售明码标价执行情况专项检查,对本地所有房地产开发企业正在销售的商品房,实行拉网式排查,确保每个新开发的居民住宅小区、每个正对外公开发售的楼盘、每套出售的新建商品房都检查到位,无一遗漏,不留空白。

对于违反相关规定的开发商,各级价格主管部门将依法严惩并公开曝光。其中,房地产开发企业违反明码标价规定未实行“一套一标”,按《价格法》和《价格违法行为行政处罚规定》,每套处5000元罚款。构成价格欺诈的,责令改正,没收违法所得,并处违法所得5倍以下罚款;没有违法所得,处5万元以上50万元以下罚款;情节严重的,要责令停业整顿,或者由工商行政管理机关吊销营业执照。

记者12日从我省物价部门了解到,目前山东正根据省内商品房明码标价的市场情况,按照国家发改委的要求,继续研究制订相关实施细则,并将于近期公布实施。

陈慕华逝世

享年90岁

据新华社北京5月12日电 中国共产党的优秀党员,久经考验的忠诚的共产主义战士,无产阶级革命家,我国经济工作和妇女儿童工作的杰出领导人,中国共产党第十一届、十二届中央政治局候补委员,第七届、八届全国人民代表大会常务委员、国务院原副总理,原国务委员,中华全国妇女联合会原主席、名誉主席陈慕华同志,因病于2011年5月12日12时25分在北京逝世,享年90岁。

陈慕华1938年6月加入中国共产党。曾担任对外联络部副部长、国家计划生育委员会主任、对外经济贸易部部长、中国人民银行行长等职。是第五、第七、第八届全国人大代表,中共十届、十一届、十二届、十三届、十四届中央委员。

●相关链接

开发商以下行为是本次严查对象

(一)销售商品房不明码标价;

(二)未在交易场所醒目位置明码标价;

(三)未按规定实行“一套一标”;

(四)未一次性公开全部预售房源;

(五)标示信息不全,没有按照规定内容明码标价、公示相关收费;

(六)在标价和公示的收费之外加价、另行收取未予以标明的费用;

(七)违反公平、公开、自愿选择原则,单独或者串通其他部门、中介机构强制或变相强制收费;

(八)虚假折扣、虚假优惠,或者利用虚假信息、模糊语言、容易使人误解的标价方式进行价格欺诈;

(九)其他违反明码标价规定销售商品房的行

为。

存款准备金率上调0.5个百分点

系年内第五次上调

据新华社北京5月12日电(记者 王宇 王培伟)距离上一次上调存款准备金率不到一个月时间,中国人民银行决定,从2011年5月18日起,再度上调存款类金融机构人民币存款准备金率0.5个百分点。

这是央行今年以来第五次上调存款准备金率。今年以来,央行以每月一次的频率,在过去四个月内先后四次上调存款准备金率。同时这也是央行自去年以来准备金率的第十一次上调。

此次上调之后,大中型金融机构存款准备金率达21%的高位。

据估算,此次上调后,可一次性冻结银行资金3700多亿元。分析人士认为,此举意在进一步回笼市场的宽裕流动性。

物价上涨压力促使本次上调

这是去年以来央行连续11次上调存款准备金率,今年以来,央行更保持了一月一提存准率的频率。此次上调后,我国大型金融机构的存款准备金率将达到21%的高位。

“持续高位的物价上涨压力,是央行再次上调存款准备金率的重要原因。”中国人民大学经济学院副院长刘元春说,“最新的CPI数据显示,除了食品价格有所回落,其他消费品价格同比环比都出现了上涨,通胀有继续蔓延之势。”

据新华社

糖尿病人不忍吃

系列降糖无糖健康食品

304匹马力
0-100公里/小时加速仅6.1秒

全新全球领先行人安全系统

全新沃尔沃S60,驭安全,纵驾趣!

全新沃尔沃S60,纵情时挥洒自如,3.0L T6双涡轮增压引擎瞬间迸发304匹马力,0-100公里/小时加速仅6.1秒,驾驭时笃定自信,独步全球的行人安全系统,感知行人,自动刹车,尽显品位风范,智趣,抑或人生,在激情与理智间游刃有余,收放自如。



www.volvocars.com.cn 服务热线:400-678-1200

原装进口28.88万-52.98万元,2.0GTDi与3.0L T6双涡轮增压引擎,多款可选


Volvo. For life

济南富豪4S中心 电话:(0531)87509666

烟台富豪4S中心 电话:(0535)2126555

潍坊德信恒利展厅 电话:(0536)6011618

山东新富豪4S中心 电话:(0531)55501111

济宁恒昌4S中心 电话:(0537)2278888

临沂富豪4S中心 电话:(0539)7030986

青岛富豪4S中心 电话:(0532)88699828