



借力高铁 德州要吃旅游大餐

根据德州市的规划,到2013年德州旅游业要完成旅游总投入500亿元;旅游收入达到200亿元,年均增长62.5%,国内旅游接待人数达到2390万人,年均增长35.2%,其中,2011年要实现旅游投入110亿,实现旅游总收入60亿。

常规性旅游 推扒鸡美食之旅

记者从会上了解到,京沪高铁预计2011年6月通车,省市旅游局确定今年重点围绕京沪高铁做好旅游宣传,并结合德州市资源特色,设计出高铁旅游产品。

该产品包括扒鸡美食之旅、体验低碳生活之旅、海岛金山寺祈福平安之旅、德州风光二日游。

扒鸡美食之旅其一线路为德州高铁站接团,早餐后乘车赴国家级重点文物保护单位,全国唯一的外国国王陵墓苏禄王墓游览。后游览德州扒鸡文博馆。午餐在扒鸡大酒店品尝扒鸡美食宴。午餐后游览国家4A级景区太阳谷,观赏理想门,游太阳谷微排国际酒店、太阳能博物馆,参观第四届世界太阳城大会主会场。赴国家4A级景区董子园,游览董子读书台,董子文化街自由参观游览。游览结束后德州高铁站送团。

主题旅游 主打“四季牌”

该产品包括春、夏、秋、冬四季主题旅游。

阳光明媚的春季,适宜踏青出游。德州市为游客提供了“州城春季赏花之旅”,从京沪高铁德州东站下车后,赴德城区黄河涯镇游览万亩桃园观赏桃花,午餐在桃园农家小院体验农家风情美食,午餐后可在森林游乐园体验海盜船、卡丁车、丛林CS、射箭等游乐项目;或可选择“城市踏青逍遥游”,赴新湖风景区观碧波荡漾的新湖美景体验水上项目,午餐后大雁湖观光游览,大雁岛温泉城泡特色温泉,体验攀岩、CS等项目。

到了炎炎夏季,游客下高铁后可赴素有“北方落叶果树博物馆”之美誉的夏津黄河故道森林公园,参观颐寿园、杏坞园、会盟广场等景区,采摘千年古楂;或乘车赴国家4A级景区太阳谷,观赏理想门,在太阳能博物馆了解太阳能及新能源科普知识。

秋天是万物成熟的季节,去德州市的游客可赴乐陵五十万亩枣林,体验独特自然风光之美之余采摘小枣,或赴夏津黄河故道森林公园的香雪园采梨。随后,游览江北最大的单体寺院——海岛金山寺开始祈福之旅,游览南山门、大雄宝殿、古佛殿、念佛堂、钟楼、鼓楼等景区,体验金山寺地宫。

冬天很冷,但喜欢户外运动的游客可赴夏津黄河故道森林公园,参加滑雪节,体验雪上运动的乐趣。随后参观北方最大的小杂粮博物馆夏津黄河故道森林公园。怕冷的游客,也可以乘车赴大雁岛享受温泉浴。

本报记者 高扩 整理

“京沪高铁可以说是德州历史上发展的第四次机遇,高铁新区的规划正是要借高铁的开通让德州重新崛起一座新城。”在德州人看来,京沪高铁的开通不仅仅是缩短了时空的距离,围绕着德州东站的修建,集产业园区、金融商务、文化展示和生态人居等多功能于一体的面积达56平方公里的高铁新区将成为德州未来的城市次中心。把守山东北大门,地处黄河故道,长期作为京杭大运河重要码头,自古便有“九达天衢”、“神京门户”之称的德州早已为高铁时代的来临做好了准备。



—列高铁列车驶出德州东站。

依托高铁重新规划一片新区,打造未来城市次中心

京沪高铁拉来德州新城

文/本报记者 马绍栋 片/本报记者 王鸿光 马志勇

新区搭台子,高铁来唱戏

位于山东北大门的德州似乎从来就和交通有密切的关系。当地人已经逐渐形成了这样的共识:京杭大运河的开通是德州发展的第一次机遇,其次是京沪铁路的贯通,第三次是京沪高速公路的开通,第四次就是未来将建成的京沪高铁。以高铁站为依托,重新规划的高铁新区将使中心城

区框架向东扩张,使东部新城发展成为集高级商务、高端服务、高新产业于一体的高品质新城区。根据德州市的规划,高铁新区面积达56平方公里,将依托高铁车站,形成未来德州的交通商务区,作为未来德州重要的城市发展极之一。其中以东方红路为界,北部作为德州

产业集聚片区,南部作为德州未来城市居住与公共服务综合片区。新区将利用规划中的河道、铁路划分为六大片区,分别规划滨河生态社区、新能源产业片区、传统产业片区、生物产业片区、东风路城市公共服务综合片区、配套住宅片区等。其中27平方公里土地利用总体规

划修编已经国务院审批,是近期需要尽快启动的区域,至2020年基本建成。

同时,高铁新区的规划还充分考虑了周边的环境,旁边的陵县正受益于“德陵一体化”,将来极有可能并入德州市区的版图。“现在是新区搭台子,就等高铁来唱戏了。”

一小时进京的想象力

穿过正在施工的站前广场便来到德州东站的站房。目前整个站房的主体工程已经基本完工,内部的地面、墙壁也已铺装完毕,工人们正忙着安装电梯、线路等配套设施。在已经完工的站台上向下眺望,崭新的高铁铁轨伸向远方,可以想象在不远的将来,每个从此经过的人都将切身感受到高铁时代的来临。

资料显示,德州东站总建设规模5台13线,采用线侧下式站

型、上进出旅客流线模式进行设计,设计远期年发送旅客1000万人。德州东站设候车厅2个,二层候车厅面积1340平方米,三层候车厅面积2793平方米。

此外,位于京沪高铁德州站站前广场南侧,现已开工的京沪高铁德州综合客运站规划总建筑面积12.66万平方米,预计投资5亿元。该项目主要由长途候车大厅和长途停车场、公交枢纽中心、综合服务大厦、地下停

车场组成,并设有航空港连接济南机场,可实现铁路、公路、航空、出租车、公交等多种运输方式的无缝衔接。其中,长途候车大厅和长途停车场将按照国家一级客运站标准设计,建成后可达到日发车班次1300班,日均发送旅客3万人。项目建成后,可为京沪高速铁路旅客提供中转、集疏运服务,与铁路旅客运输实现零距离换乘。

“京沪高铁建成后,从德州到

北京只要1个小时,这太方便了,对德州来说,其想象力是无穷的。”德州市城市规划局副局长李逊泉对记者感叹道。从既有路网来看,德州北接京津、南邻济南、西靠石家庄、东连胜利油田和渤海湾,京沪、德石、济邯三条铁路交会,京福、青银、济聊三条高速公路穿境而过,高铁开通后,1小时内可以进京,加上原来1小时到济南可上天,2小时到天津可入海的优势,德州的人气财气也将越来越旺。

城市次中心呼之欲出

“现在光新区商业开发这方面我们已经接洽了五六十家企业,他们对高铁新区的开发都十分感兴趣。”德州市高铁新区投融资管理中心招商科科长秦正告诉记者。由于看重了高铁新区将来的发展前景,国内不少开发商都想提前“抢滩登陆”。而德州市的思路是邀请经验丰富、实力雄厚的知名开发商对新区的商业开发进行整体规划、成片运

作。“包括香港新恒基、新世纪、万达等企业我们都接触过,很快就有成果了。”

比高铁新区商业开发步伐更快的是产业园区。由于看重高铁开通带来的交通便利,以及新区土地优势和将来的发展潜力,众多企业和项目大有蜂拥而上的趋势。据秦正出示的开工项目名单,今年4月份首批开工奠基的项目就有34个,总投资485.9亿元,用

地4462亩,涉及新材料、太阳能利用、生物医药、现代物流、装备制造等产业以及基础设施建设、合村建区等内容。“很多企业投资的热情很高,今年7月份会再有一批项目集中开工,这样下来高铁新区的产业园初具规模了。”

根据德州市对高铁新区的规划,用五六年的时间将高铁核心区建设完毕,用10年的时间全部建满,充分让新区沐浴“高铁

效应”,崛起为德州未来的城市次中心。

“明年你再来采访时新区肯定大变样了。”秦正笑着对记者说道。目前新区组团商业开发的洽谈已接近尾声,马上就会启动。虽然秦正现在每天都要从经济开发区开车来靠近高铁站的大雁岛上班,但他已经考虑先在新区买套房子,无论投资还是居住都是不错的选择。

